МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

индекс

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Главное управление охраны, реставрации и использования
(наименование республиканского органа охраны памятников)
памятников истории и культуры Министерства культуры РСФСР

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА дом жилой

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

начало XX в.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Карельская АССР,
(АССР, край, область, район, автономная обл., национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

г.Сортавала, ул.Петрова, 4/2 ул.Маяковского

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+	музей библ. клуб		больн. санат. дом отд.		учреждение торгов. промышл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 3
Фото фрагментов — 1
Генплан —
Обмеры: план — 2
фасад —
разрез —
Схематический план охранной зоны
вкладыш — I м.п.с.

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

а)	для памятников археологии	— история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
	для памятников истории	— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	для памятников архитектуры и монументального иск-ва	— автор, строитель, заказчик, история создания.

Автор постройки не установлен.Дом возведен в начале XX в.Дата постройки определена на основе опроса местных старожилов и по документам Евро технической инвентаризации Министерства коммунального хозяйства КАССР.Строители дома не установлены.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Проведена частичная перепланировка помещений в связи с неоднократной сменой владельцев дома и изменением числа семей, заселявших дом (установка дощатых перегородок)

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Работы не проводились

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а) для памятников археологии — характер культурного слоя, важнейшие находки.
для памятников истории — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
для памятников архитектуры — основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
для памятников монумент. иск-ва — основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материалы, техника, размер.

Дом, занимая угловое положение в планировочной структуре улиц, своим главным фасадом выходит на красную линию улицы Петрова, а боковым на красную линию улицы Маяковского.

Объемно-пространственное решение здания достаточно простое. Основной объем дома представляет собой одноэтажный параллелепипед с двускатной крышей и мансардой, расположенной вдоль здания, стоящий на высоком цоколе. Со стороны двора к основному объему примыкают две прямоугольные в плане пристройки сеней и высокие крыльца под навесом, с ведущими к ним лестницами.

Композиция главного фасада симметричная, с осью симметрии проходящей через треугольный фронтон мансарды. На равных расстояниях от оси расположены два окна основного объема.

В сенях размещена лестница, ведущая в мансарду, [illegible] Парадные комнаты окнами выходят на главный фасад.

В декоративном оформлении здания интересно [illegible] решены оконные наличники и фронтон [illegible] треугольной формы со шпилем. Во фронтон вписана композиция из вертикального и горизонтального декоративных брусьев. Вертикальный брус имеет треугольные насечки на ребрах в своей верхней части и завершается подвеской в виде конуса. Пространство между брусьями и причелинами заполнено вертикально поставленными тесинами с прорезной резьбой на стыках тесин в виде ромбов.

продолжение см. вклады

б) общая оценка общественной, научно исторической и художественной значимости памятника.

Здание - характерный пример жилой архитектуры г. Сортавалы - начала XX в. района, примыкающего к железнодорожному вокзалу. Имеет ряд типологических черт рядовой застройки этого района (компактный план, симметричный фасад на 4 окна, анфиладная планировка)

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Республиканское бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАССР

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния: для памятников археологии	культурного слоя				
	важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций				
	стен		+		
	покрытий				
	потолков				
	пола		+		
	декора фасадов				
	интерьеров				
в интерьере:	живописи				
	скульптуры				
	прикл. иск-ва				
для памятников монументального искусства	цоколя				
	постамента				
	скульптуры				
	грунта				
	красочного слоя				

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

	союзная	республ.	местная	не состоит
а) категория охраны				+

б) дата и № документа о принятии под охрану не имеется

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

Не установлены

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Производственный жилищно-ремонтный трест г.Сортавалы, жилые помещения

д) Дата и № охранного документа не имеется

Дата составления паспорта

15 марта 198 8 г.

Составитель Рыжкин В.Р., архитектор
(ф., и., о. и должность или профессия)
(подпись)

Инспектор по охране памятников Маркова Л.М.
(подпись)

М. П.

г. Петрозаводск. Бланочн

D000024899

3. 2 № - 1.61.16

ВКЛАДЫШ 1

Дом жилой
Республика Карелия,
г.Сортавала,
ул. Петрова, 4 /2, ул.Маяковского

К п. VI а).

Дом построен по проекту народного мастера Оски Леандера

К п. VIII.

С.М.Ициксон, Н.В.Куспак. Историко-архитектурный опорный план и зоны охраны памятников г. Сортавала. г. Петрозаводск, 1996.

К п. X а)

Категория охраны - местная

б).

Постановление Председателя Правительства Республики Карелия от 25 мая 1998 г. № 333

в).

Охранная зона памятника установлена проектом зон охраны памятников истории и культуры г.Сортавала, разработанным ТОО "Карелпроект" (г.Петрозаводск) в 1996г.

Проект прошел все стадии согласований, утвержден Распоряжением Председателя Правительства Республики Карелия от 5 сентября 1996 г. № 518-р.

Дата составления вкладыша

" 25 " сентября 1998 год

Составитель Алипова Ю.Б.- сотрудник Госцентра
(ф., и., о., должность или профессия)

(подпись)

Инспектор по охране памятников Маркова В.М.

(подпись)

М.П.

Вкладыш к паспорту на памятник архитектуры

3.2.№ - I.6I.I6

Дом жилой , начало XX века

Карельская АССР, г.Сортавала, ул.Петрова, 4/2, ул.Маяковского

УП.

а) Окна основного объема обрамлены боковинами, украшенными в верхней части глухой резьбой в виде кружков. Над боковинами [redacted] -антаблемент с раскрепованным карнизом. Верхняя часть наличника [redacted] -пятигранная [redacted] с вершиной по оси окна, украшенный накладными деталями в виде раскрепованных треугольников. Пестигранное четырехстворчатое окно мансарды с вытянутыми двумя центральными створками имеет рамочный наличник. Его боковины опущены ниже уровня подоконной доски; верхняя часть раскрепована.

Профилированная тесовая обшивка цоколя и мансарды выполнена вертикально, средней части дома - горизонтально.

[redacted]. Образованные таким образом три яруса, на фасаде отделяются один от другого горизонтальными тягами. Углы основного объема закрыты дощатыми лопатками. Дом рублен из бревен " в лапу" и обшит тесом. Крыши стропильные, перекрытия деревянны, кровля металлическая, цоколь каменный.

Размеры основного объема в плане - 9.0 х I6.7 м.

3.2.№ - I.6I.I6

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Главк охраны памятников МК РСФСР (индекс)
(наименование республиканского органа охраны)

Адрес Карельская АССР, г.Сортавала, ул.Петрова, 4/2, -л.Маяковского
(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА дом жилой

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА начало XX в.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+						

предлож. по использ. по первоначальному назначению

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

Наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	

место хранения документов

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
	+	+			ВНИИ искусст.

Дата составления карточки 15 марта 1980 г.

М.П.

Составитель Рывкин В.Р., преподаватель
(Ф. и. о., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памятников Маркова В.М.
(Ф. и. о., подпись)

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РСФСР УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план

Краткое описание

Дом, занимая угловое положение в планировочной структуре улиц, своим главным фасадом выходит на красную линию ул.Петрова, а боковым на красную линию ул.Маяковского. Это - одноэтажная постройка на высоком подклете с мансардой с пристроенными со стороны двора сенями Крыша двускатная.Композиция главного фасада симметричная, с осью симметрии проходящей через треугольный фронтон мансарды.Планировка анфиладная.Декоративно оформлены оконные наличники и фронтон.Дом рублен из бревен " в лапу" и обшит профилированным тесом, уложенном в вертикальном и горизонтальном направлении.

Габариты в плане: 9 х 16,7 м.

Здание - характерный пример жилой архитектуры г.Сортавалы - начала XX в. района, примыкающего к железнодорожному вокзалу.Имеет ряд типологических черт рядовой застройки этого района (компактный план, симметричный фасад на 4 окна, анфиладная планировка)

г. Петрозаводск. Бланочная тип. 1. 1982 г. Зак. 2259—4000