



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

27 сентября 2016 г.

№

726

**О включении выявленного объекта культурного наследия "Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскуряков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции "Лихоборы", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша: – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Дом начальника участка; – Жилой дом со службами (тип № 10); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Пассажирское здание; – Здание уборной; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Жилой дом со службами (тип № 2); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Жилой дом со службами (тип № 6); – Жилой дом со службами (тип № 8); – Водоемное здание; – Водоподъемное здание; – Дом коменданта при продовольственном пункте; – Дом начальника участка со службами; – Паровозное депо; – Мастерские; – Здание нефтекачки", расположенного по адресу: пр. Черепановых, д. 1, 3, 5, 15, 19, 21, 28, 38, 40, 42, Пакгаузное шоссе, д. 11, Онежская ул., д. 2А, Михалковская ул., д. 59, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения" **приказываю:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованными экспертами по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135), И.В.Крымовой (приказ Росохранкультуры от 27 декабря 2010 г. № 458), Е.Е.Соловьевой (приказ Росохранкультуры от 27 декабря 2010 г. № 458, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 апреля 2012 г. № 359), содержащим:

вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия "Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскураков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции "Лихоборы", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша: – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Дом начальника участка; – Жилой дом со службами (тип № 10); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Пассажирское здание; – Здание уборной; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Жилой дом со службами (тип № 2); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Жилой дом со службами (тип № 6); – Жилой дом со службами (тип № 8); – Водоемное здание; – Водоподъемное здание; – Дом коменданта при продовольственном пункте; – Дом начальника участка со службами; – Паровозное депо; – Мастерские; – Здание нефтекачки", расположенного по адресу: пр. Черепановых, д. 1, 3, 5, 15, 19, 21, 28, 38, 40, 42, Пакгаузное шоссе, д. 11, Онежская ул., д. 2А, Михалковская ул., д. 59, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры С.Д.Карейша: – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Дом начальника участка; – Жилой дом; – Жилой дом; – Пассажирское здание; – Уборная; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Жилой дом; – Жилой дом; – Жилой дом; –



Жилой дом; – Водоемное здание; – Водоподъемное здание; – Дом коменданта при продовольственном пункте; – Дом начальника участка; – Паровозное депо; – Мастерские; – Нефтекачка";

вывод о необоснованности включения выявленного объекта культурного наследия "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры С.Д.Карейша: – Здание бани", расположенного по адресу: пр. Черепановых, д. 7, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Включить выявленный объект культурного наследия "Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскураков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции "Лихоборы", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша: – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Дом начальника участка; – Жилой дом со службами (тип № 10); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Пассажирское здание; – Здание уборной; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Жилой дом со службами (тип № 2); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Жилой дом со службами (тип № 6); – Жилой дом со службами (тип № 8); – Водоемное здание; – Водоподъемное здание; – Дом коменданта при продовольственном пункте; – Дом начальника участка со службами; – Паровозное депо; – Мастерские; – Здание нефтекачки", расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 1, 3, 5, 15, 19, 21, 28, 38, 40, 42, Пакгаузное шоссе, д. 11, Онежская ул., д. 2А, Михалковская ул., д. 59, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша" в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы",

1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Лихоборы, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Лихоборы, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Лихоборы, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Отказать во включении выявленного объекта культурного наследия "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша: – Здание бани", расположенного по адресу: пр. Черепановых, д. 7, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Исключить выявленный объект культурного наследия "Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскуряков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции "Лихоборы", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша: – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Дом начальника участка; – Жилой дом со службами (тип № 10); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Пассажирское здание; – Здание уборной; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Будка центрального управления стрелками и сигналами; – Жилой дом со службами (тип № 2); – Жилой дом со службами (тип № 3); – Жилой дом со службами (тип № 6); – Жилой дом со службами (тип № 8); – Водоемное здание; – Водоподъемное здание; – Дом коменданта при продовольственном пункте; – Дом начальника участка со службами; – Паровозное депо; – Мастерские; – Здание нефтекачки; –



Баня" из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

8. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.А.Емельянов

Приложение 1  
к приказу Департамента  
культурного наследия города Москвы  
от "24" 09 2016 г. № 726

**Состав объекта культурного наследия регионального значения  
(ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг.,  
архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша,  
П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы",  
1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша",  
расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога,  
станция Лихоборы**

Наименование, вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
Будка центрального управления стрелками и сигналами (памятник)	станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.34
Будка центрального управления стрелками и сигналами (памятник)	2-й Павелецкий пр., д. 4, корп. 1
Дом начальника участка (памятник)	пр. Черепановых, д. 1
Жилой дом (памятник)	пр. Черепановых, д. 3
Жилой дом (памятник)	пр. Черепановых, д. 5
Пассажирское здание (памятник)	пр. Черепановых, д. 15
Уборная (памятник)	станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.49
Будка центрального управления стрелками и сигналами (памятник)	в 60 метрах на северо-восток от дома 5 по проезду Черепановых
Будка центрального управления стрелками и сигналами (памятник)	ул. Михалковская, д. 59/9, лит. 36.137
Жилой дом (памятник)	пр. Черепановых, д. 28
Жилой дом (памятник)	пр. Черепановых, д. 38, лит. 1
Жилой дом (памятник)	пр. Черепановых, д. 40
Жилой дом (памятник)	пр. Черепановых, д. 42, стр. 1
Водоемное здание (памятник)	станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.28
Водоподъемное здание (памятник)	станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.46
Дом коменданта при продовольственном пункте (памятник)	Пакгаузное шоссе, д. 1, стр. 1

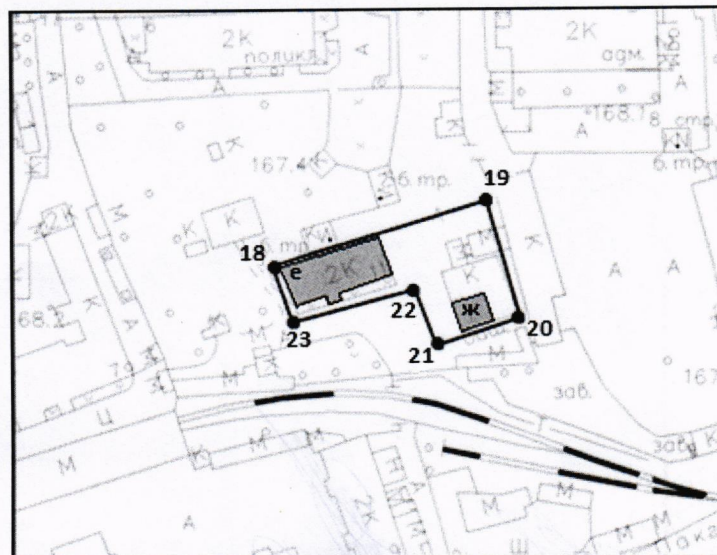
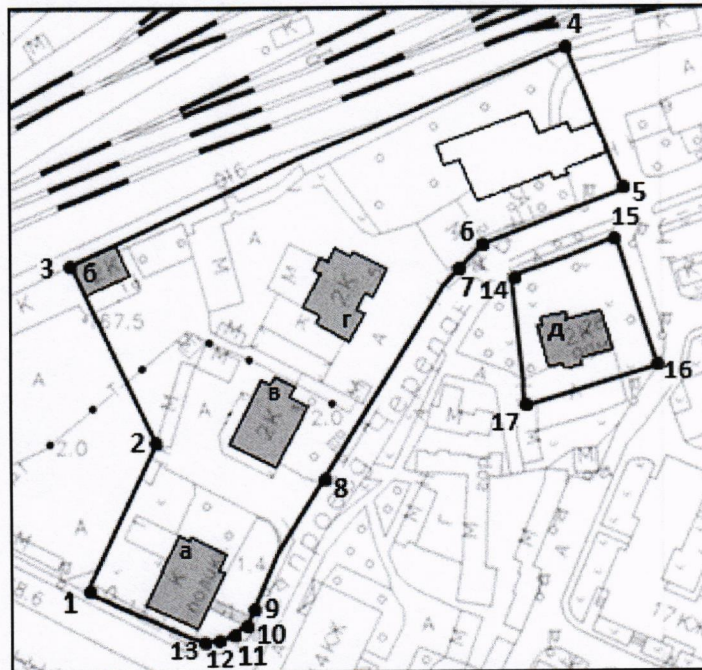
Дом начальника участка (памятник)	ул. Онежская, д. 2А
Паровозное депо (памятник)	ул. Михалковская, д. 59, лит. 9
Мастерские (памятник)	в 155 метрах в северо-западном направлении от дома 20 по проезду Черепановых
Нефтекачка (памятник)	в 145 метрах в северо-западном направлении от дома 20 по проезду Черепановых

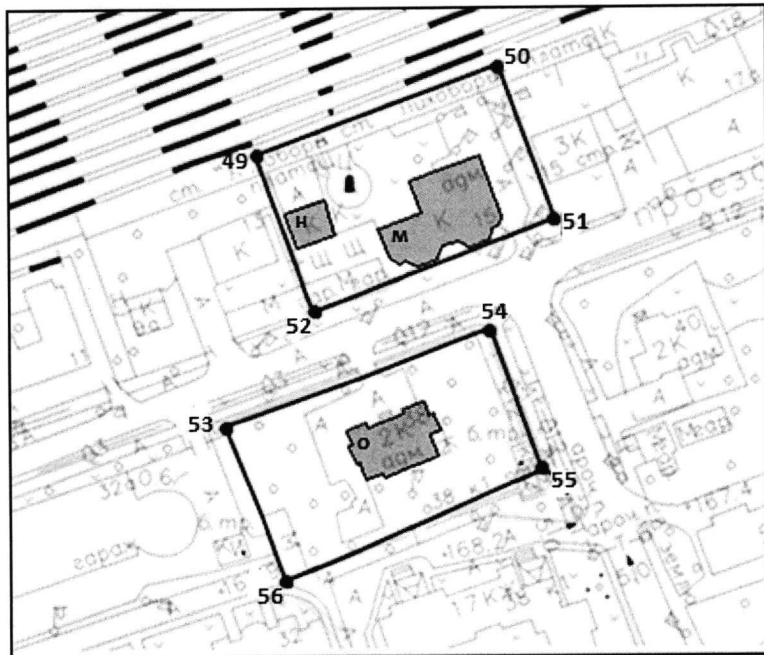
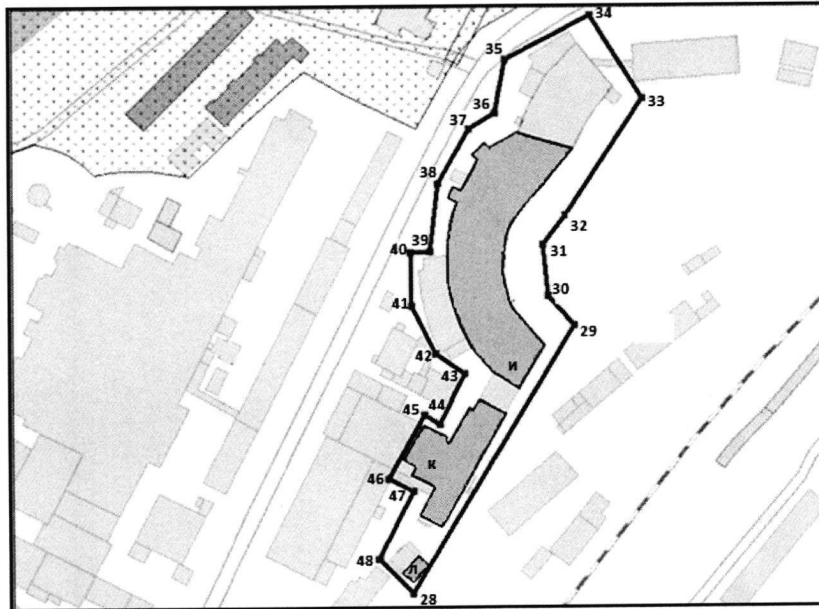
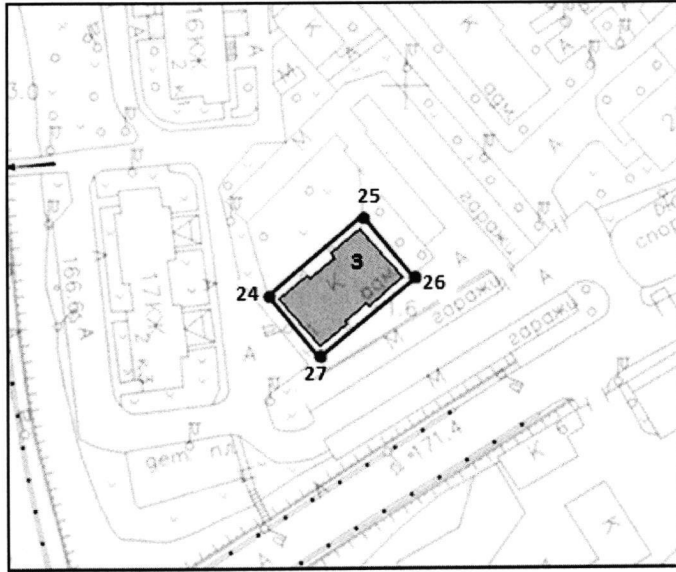
---

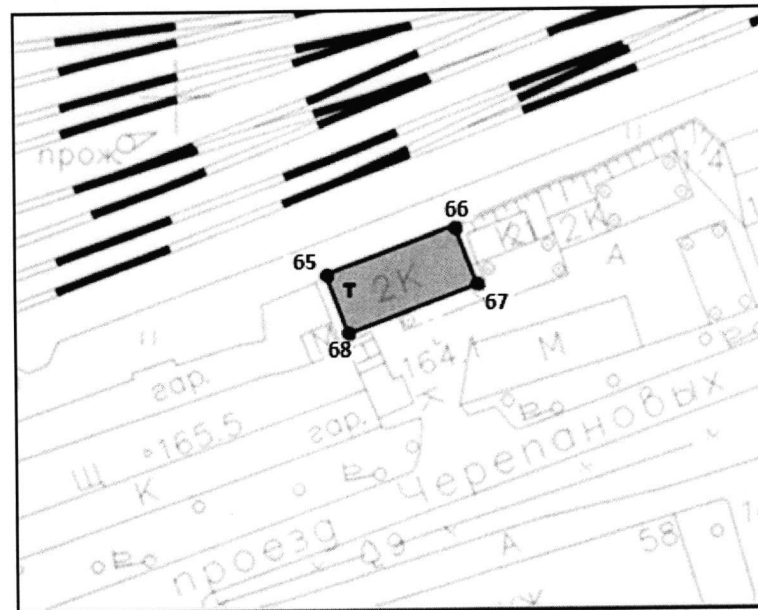
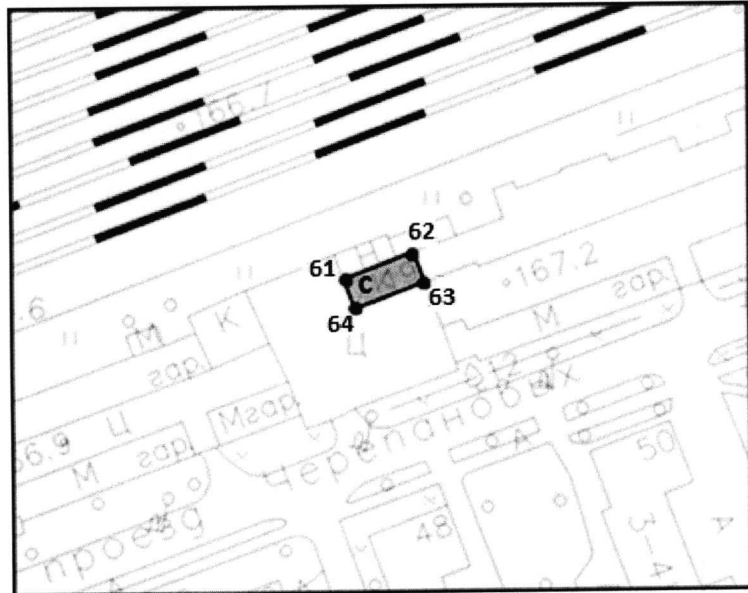
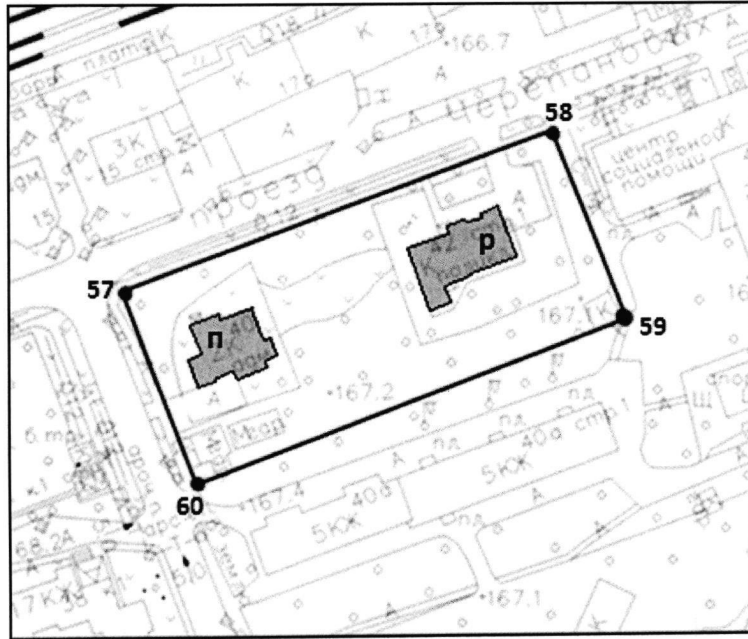


**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Лихоборы**

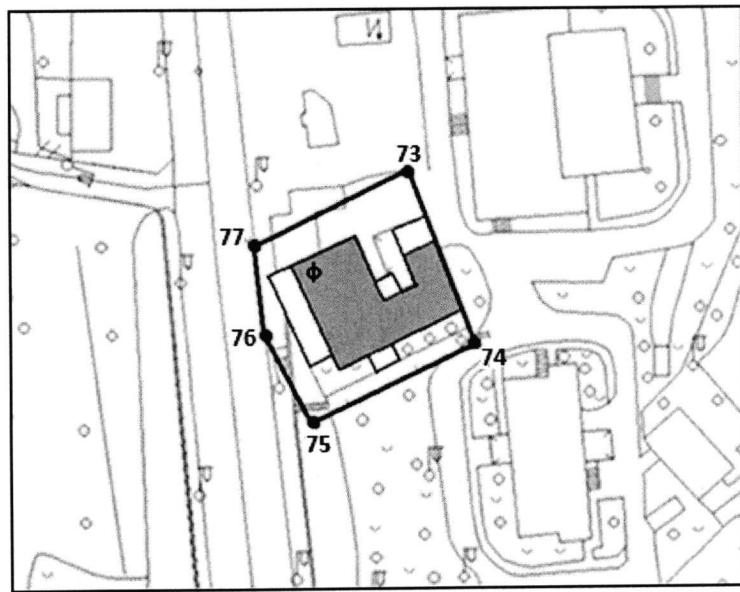
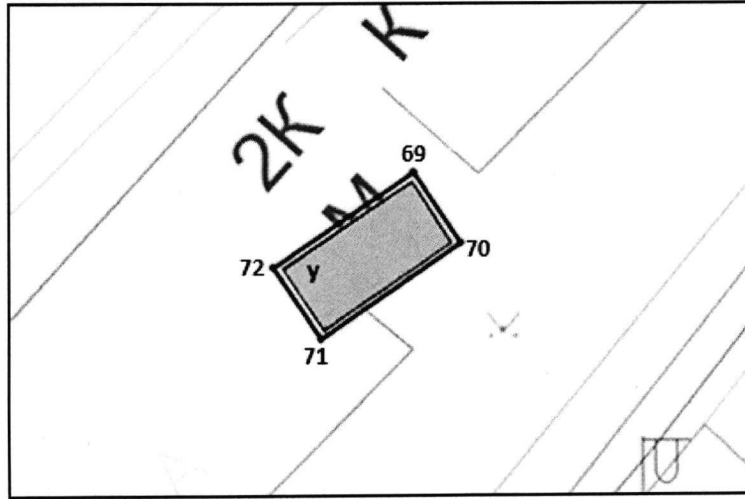
**1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия**











Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
  - 1 - характерны (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
  - - объекты культурного наследия (памятники):
- а Дом начальника участка, расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 1.
- б Будка центрального управления стрелками и сигналами, расположенная по адресу: в 60 метрах на северо-восток от дома 5 по проезду Черепановых.
- в Жилой дом, расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 3.
- г Жилой дом, расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 5.
- д Жилой дом, расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 28.

- е Водоподъемное здание, расположенное по адресу: станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.46.
- ж Водоемное здание, расположенное по адресу: станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.28.
- з Дом коменданта при продовольственном пункте, расположенный по адресу: Пакгаузное шоссе, д. 1, стр. 1.
- и Паровозное депо, расположенное по адресу: ул. Михалковская, д. 59, лит. 9.
- к Мастерские, расположенные по адресу: в 155 метрах в северо-западном направлении от дома 20 по проезду Черепановых.
- л Нефтекачка, расположенная по адресу: в 145 метрах в северо-западном направлении от дома 20 по проезду Черепановых.
- м Пассажирское здание, расположенное по адресу: пр. Черепановых, д. 15.
- н Уборная, расположенная по адресу: станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.49.
- о Жилой дом, расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 38, лит. 1.
- п Жилой дом, расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 40.
- р Жилой дом, расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 42, стр. 1.
- с Будка центрального управления стрелками и сигналами, расположенная по адресу: станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.34.
- т Будка центрального управления стрелками и сигналами, расположенная по адресу: 2-й Павелецкий пр., д.4, корп. 1, лит. 5.
- у Будка центрального управления стрелками и сигналами, расположенная по адресу: ул. Михалковская, д. 59/9, лит. 36.137.
- ф Дом начальника участка, расположенный по адресу: ул. Онежская, д. 2А.

## **2. Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша" проходят:

на северо-восток от точки 1 до точки 2, далее поворачивают на северо-запад и проходят от точки 2 до точки 3, затем следуют на северо-восток параллельно железнодорожным путям от точки 3 до точки 4, далее проходят на юго-восток по внутридворовой территории от точки 4 до точки 5, затем поворачивают в юго-западном направлении и следуют вдоль проезда Черепановых от точки 5 до точки 6, далее также следуют на юго-запад от точки 6 через точки 7, 8, 9, 10, 11 до точки 12, затем поворачивают на северо-запад и следуют от точки 12 через точку 13 до точки 1;

на северо-восток параллельно проезду Черепановых от точки 14 до точки 15, далее следуют в юго-восточном направлении и проходят по внутридворовой территории от точки 15 до точки 16, затем поворачивают на юго-запад и следуют от точки 16 до точки 17, затем проходят на север от точки 17 до точки 14;

по внутридворовой территории в северо-восточном направлении от точки 18 до точки 19, далее поворачивают на юго-восток и проходят от точки 19 до точки 20, затем следуют в юго-западном направлении от точки 20 до точки 21, далее поворачивают и проходят на север от точки 21 до точки 22, затем идут на юго-запад от точки 22 до точки 23, затем снова поворачивают и идут на север от точки 23 до точки 18;

вдоль двора в северо-восточном направлении от точки 24 до точки 25, далее поворачивают и идут через двор в юго-восточном направлении от точки 25 до точки 26, затем поворачивают в юго-западном направлении и идут через двор от точки 26 до точки 27, далее поворачивают на северо-запад и идут через двор от точки 27 до точки 24;

на северо-восток от точки 28 до точки 29, далее следуют на северо-запад от точки 29 до точки 30, затем поворачивают в северном направлении и следуют от точки 30 до точки 31, далее следуют на северо-восток от точки 31 через точку 32 к точке 33, затем поворачивают на север и проходят от точки 33 до точки 34, далее проходят на юго-запад от точки 34, через точки 35, 36, 37, 38 до точки 39, затем поворачивают на восток и направляются от точки 39 к точке 40, далее поворачивают на юг и проходят от точки 40 через точку 41 до точки 42, далее следуют в юго-восточном направлении от точки 42 до точки 43, затем поворачивают и следуют на юго-запад от точки 43 к точке 44, далее идут на северо-запад от точки 44 до точки 45, затем поворачивают и проходят на юго-запад от точки 45 до точки 46, потом идут в юго-восточном направлении от точки 46 до точки 47, затем поворачивают в юго-восточном направлении и следуют от точки 47 до точки 48, далее идут на юго-восток от точки 48 к точке 28;

на северо-восток параллельно железнодорожному полотну от точки 49 до точки 50, далее поворачивают на юго-восток и проходят



по внутридворовой территории от точки 50 до точки 51, затем поворачивают в юго-западном направлении и идут вдоль проезда Черепановых от точки 51 до точки 52, далее поворачивают и идут на север от точки 52 к точке 49;

в северо-восточном направлении от точки 53 до точки 54, далее поворачивают и идут на юго-восток от точки 54 до точки 55, затем идут в юго-западном направлении от точки 55 до точки 56, далее поворачивают и идут в северо-западном направлении от точки 56 до точки 53;

в северо-восточном направлении от точки 57 до точки 58, далее поворачивают и идут на юго-восток от точки 58 до точки 59, затем идут в юго-западном направлении от точки 59 к точке 60, далее поворачивают и идут в северо-западном направлении от точки 60 до точки 57;

на северо-восток от точки 61 к точке 62, далее идут на юго-восток от точки 62 к точке 63, затем следуют на юго-запад от точки 63 до точки 64, далее проходят на северо-запад от точки 64 до точки 61;

на северо-восток от точки 65 до точки 66, далее идут на юго-восток от точки 66 до точки 67, затем следуют на юго-запад от точки 67 до точки 68, далее проходят на северо-восток от точки 68 до точки 65;

на юго-восток от точки 69 до точки 70, затем поворачивают в юго-западном направлении и проходят от точки 70 до точки 71, потом поворачивают на северо-запад и следуют от точки 71 до точки 72, далее идут на северо-восток от точки 72 до точки 69;

в юго-восточном направлении от точки 73 до точки 74, далее идут на юго-запад от точки 74 до точки 75, затем следуют на северо-запад от точки 75 до точки 76, далее проходят вдоль красной линии улицы Онежская на север от точки 76 до точки 77, затем поворачивают в северо-восточном направлении и проходят от точки 77 к точке 73.

### 3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	1668.46	19326.42
2	1687.00	19365.40
3	1664.80	19412.40
4	1795.00	19469.36

5	1809.90	19431.79
6	1773.00	19417.43
7	1762.65	19406.74
8	1731.35	19356.20
9	1709.72	19317.71
10	1708.15	19316.05
11	1704.95	19314.05
12	1702.15	19313.45
13	1698.35	19313.65

14	1780.50	19409.15
15	1807.85	19419.35
16	1818.63	19385.38
17	1783.61	19374.72

18	1906.7084	19750.1272
19	1911.0584	19738.3272
20	1935.8584	19745.8772
21	1941.5751	19730.1564
22	1966.5584	19738.0772
23	1956.9173	19766.1582

24	1565.85	19548.55
25	1589.25	19568.15
26	1602.04	19552.54
27	1578.45	19533.35

28	1172.608	19085.402
29	1255.622	19222.232
30	1242.392	19237.115
31	1239.747	19263.242
32	1251.653	19277.795
33	1290.745	19337.987
34	1264.287	19380.321
35	1220.895	19358.096
36	1215.603	19330.579
37	1202.099	19322.504
38	1186.541	19294.246

39	1182.334	19260.115
40	1172.016	19259.321
41	1172.809	19232.334
42	1184.716	19208.124
43	1199.797	19197.806
44	1187.097	19172.009
45	1178.763	19176.771
46	1160.506	19143.830
47	1173.206	19137.877
48	1155.347	19102.952

49	1980.90	19542.90
50	2039.45	19564.21
51	2052.76	19527.42
52	1994.55	19505.34

53	1973.32	19477.69
54	2037.08	19501.14
55	2049.39	19466.80
56	1987.63	19440.65

57	2055.00	19509.13
58	2160.01	19547.35
59	2178.09	19501.92
60	2072.98	19462.33

61	2283.21	19637.03
62	2296.16	19641.98
63	2298.83	19634.90
64	2285.87	19629.79

65	2623.06	19769.05
66	2644.14	19777.24
67	2646.81	19769.87
68	2625.34	19762.38

69	1405.702	19223.861
70	1408.613	19219.469



71	1399.908	19213.516
72	1396.918	19217.934

73	1520.250	19670.950
74	1533.488	19636.099
75	1500.335	19620.324
76	1490.685	19638.421
77	1488.913	19655.787

---

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная  
дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры  
Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский.  
Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев,  
инженер С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская  
кольцевая железная дорога, станция Лихоборы**

На территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша":

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок откосов и ограждений.

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.

1.3. Озеленение и благоустройство территории в соответствии с проектом.

1.4. Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

1.5. Проведение археологических полевых работ.

1.6. Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.

1.7. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

2.1. Запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия.

2.2. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.

2.3. Реализация мер пожарной безопасности.

2.4. Реализация мер экологической безопасности.

2.5. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

3.1. Строительство объектов капитального строительства.

3.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

3.3. Искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения.

3.4. Искажение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

3.5. Размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, в том числе нестационарных объектов торговли (киосков, павильонов), иных некапитальных зданий, строений, сооружений, конструкций, включая объекты, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

---



**Предмет охраны**

**объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)  
"Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор  
А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша,  
П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лихоборы",  
1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженер С.Д.Карейша",  
расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога,  
станция Лихоборы**

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

**Ансамбль:**

Местоположение и градостроительные характеристики ансамбля железнодорожной станции начала XX века, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и застройки проезда Черепановых, улицы Онежской, улицы Михалковской.

Пространственно-планировочная структура станции начала XX века, включая местоположение, габариты, высотные и силуэтные характеристики зданий и сооружений, соотношение застроенных и незастроенных пространств, элементы благоустройства.

**Пассажирское здание,**

расположенное по адресу: пр. Черепановых, д. 15

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, проезда Черепановых, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов, включая высотные отметки по венчающим карнизам, башенкам, аттикам, щипцам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, включая слуховые окна;

архитектурно-художественное оформление фасадов здания 1903–1908 годов, в том числе местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая окна с арочным

завершением и лепным наличником на консолях, полуналичники с веерной клинчатой перемычкой, подоконной полочкой, филенки, лепнину, надпись "Лихоборы", рустованные лопатки, пилястры, башенки, тяги, карнизы с дентикулами, триглифно-метопный фриз, профилированные венчающие карнизы, кованые ажурные кронштейны;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (окраска по кирпичной кладке, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания 1903–1908 годов в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

#### Жилой дом,

расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 38, лит. 1

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, 3-го Новомихалковского проезда, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов, включая ризалиты, щипцы, высотные отметки по венчающим карнизам, слуховое окно;

крыша с шатром 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, шатровому завершению, деревянные кронштейны, слуховые окна, печные трубы;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, включая местоположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов, наличники, в том числе навершие сдвоенного окна ризалита, лепной декор, филенки, полуколонки, подоконные полочки, тяги, пояса поребрика, карнизы, в том числе карниз с дентикулами, профилированный венчающий карниз, деревянный щипец со свесом в виде деревянного фронтона;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (окраска по кирпичной кладке, штукатурный декор, метлахская плитка, деревянная резьба и деревянные детали);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

#### Жилой дом,

расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 5

местоположение и градостроительные характеристики здания, формирующего характер застройки железнодорожной станции, проезда Черепановых, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов, включая ризалиты, щипцы, высотные отметки по венчающим карнизам;

крыша с шатром 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам и шатровому завершению, включая деревянные кронштейны, слуховые окна, печные трубы;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, включая местоположение, форму, размер, оформление оконных и дверных проемов, наличники, в том числе навершие сдвоенного окна ризалита, подоконные полочки, филенки, тяги, пояса поребрика, лепной декор, полуколонки, профилированный венчающий карниз, карниз с дентикулами, деревянный щипец со свесом в виде деревянного фронтона;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (окраска по кирпичной кладке, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Уборная, расположенная по адресу:

станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.49

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающему карнизу;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку, включая деревянные кронштейны;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, деревянные детали);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал.

Будка центрального управления стрелками и сигналами,  
расположенная по адресу:

станция Лихоборы, ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.34

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов, включая высотные отметки по венчающим карнизам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, высотные отметки по коньку, характер кровельного покрытия, деревянная обрешетка и обшивка;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, включая местоположение, форму, оформление оконных и дверных проемов, филенки, лопатки, широкие тяги, панно метлахской плитки, ажурные кованые кронштейны, арочный карниз между первым и вторым этажом, балкон на сводах типа "Монье" с металлической оградой;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;



капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;  
характер оформления, расстекловка, колористическое решение  
столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Будка центрального управления стрелками и сигналами,  
расположенная по адресу: 2-й Павелецкий пр., д. 4, корп. 1  
местоположение и градостроительные характеристики здания,  
участвующего в формировании характера застройки железнодорожной  
станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;  
объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–  
1908 годов, включая высотные отметки по венчающим карнизам;  
крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, высотные отметки по  
коньку, характер кровельного покрытия, деревянная обрешетка и обшивка;  
архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов,  
включая местоположение, форму, характер оформления оконных проемов,  
филенки, лопатки, широкие тяги, панно метлахской плитки, ажурные  
кованые кронштейны, арочный карниз между первым и вторым этажом,  
балкон на сводах типа "Монье" с металлической оградой;  
материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908  
годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, метлахская плитка);  
колористическое решение фасадов;  
пространственно-планировочная структура интерьеров здания 1903–  
1908 годов в пределах капитальных стен и перекрытий;  
капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;  
характер оформления, расстекловка, колористическое решение  
столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Будка центрального управления стрелками и сигналами,  
расположенная в 60 метрах на северо-восток  
от дома 5 по проезду Черепановых  
местоположение и градостроительные характеристики здания,  
участвующего в формировании характера застройки железнодорожной  
станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;  
объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–  
1908 годов, включая высотные отметки по венчающим карнизам;  
крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, высотные отметки по  
коньку, характер кровельного покрытия, деревянная обрешетка и обшивка;  
архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов,  
включая местоположение, форму, характер оформления оконных проемов,

филенки, лопатки, широкие тяги, панно метлахской плитки, ажурные кованые кронштейны, арочный карниз между первым и вторым этажом, балкон на сводах типа "Монье";

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Будка центрального управления стрелками и сигналами,

расположенная по адресу: ул. Михалковская, д. 59/9, лит. 36.137

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов, включая высотные отметки по венчающим карнизам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, высотные отметки по коньку, характер кровельного покрытия;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, включая местоположение, форму, характер оформления оконных проемов, филенки, лопатки, широкие тяги, панно метлахской плитки, ажурные кованые кронштейны, арочный карниз между первым и вторым этажом, балкон на сводах типа "Монье" с металлической оградой;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Дом начальника участка,

расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 1

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной

станции, проезда Черепановых, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающим карнизам, щипцам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, материал, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, слуховые окна, печные трубы;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая чердачные окна, наличники, подоконные полочки, наличник окна с опорами в виде фигурных столбов-кубышек, ниши, филенки, лепнину, скульптуру совы, лепной фриз, тяги, карнизы, профилированный венчающий карниз;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный и каменный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Водоподъемное здание,  
расположенное по адресу: станция Лихоборы,  
ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.46

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающим карнизам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку, слуховые окна;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая наличники с веерной клинчатой перемычкой, профилированные карнизы, тяги, фризы;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, деревянные детали);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал; характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Водоемное здание,  
расположенное по адресу: станция Лихоборы,  
ПК 514+57 ПК 535+43, лит. 1.28

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция квадратного в плане здания 1903–1908 годов, высотные отметки по башенкам и мерлонам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая стрельчатые окна с лучковыми перемычками, наличники, аркатурные пояса, филенки, лопатки, тяги, штукатурные фризы, башенные эркеры, мерлоны;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Дом коменданта при продовольственном пункте,  
расположенный по адресу: Пакгаузное шоссе, д. 1, стр. 1

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, Пакгаузного шоссе, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающим карнизам;



крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, слуховые окна, высотные отметки по коньку;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, наличники, подоконные полочки, наличники с лепниной, филенки с плиточным заполнением; филенки, лепнина с растительными мотивами, фризы, карниз с дентикулами, арочные ниши, кованые кронштейны;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Нефтекачка, расположенная в 145 метрах

в северо-западном направлении от дома 20 по проезду Черепановых

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одно- двухэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающим карнизам, аттику;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая прямоугольные и стрельчатые окна, замковые камни в венчающей части, филенки, рустованные лопатки, профилированные тяги, карнизы, фризы, венчающие карнизы, аркатурные пояса, аттик со столбиками;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Паровозное депо,

расположенное по адресу: ул. Михалковская, д. 59, лит. 9

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающим карнизам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, крытые световые галереи, высотные отметки по конькам;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая наличники с замковым камнем, филенки, профилированные карнизы, тяги, фризы, дентикулы, башенки;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Мастерские,

расположенные в 155 метрах в северо-западном направлении

от дома 20 по проезду Черепановых

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающим карнизам;

конфигурация крыши 1903–1908 годов, характер кровельного покрытия, печные трубы, высотные отметки по коньку;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая наличники с замковым камнем, филенки, лопатки, профилированные карнизы, дентикулы, тяги, фризы;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал; характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Жилой дом,

расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 28

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающим карнизам, щипцовым завершениям крыши;

крыша с шатром 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, а также слуховые окна, печные трубы;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая круглое окно ризалита, наличники, в том числе с лучковыми перемычками, замковыми камнями, сандрики, подоконные полочки, рустованные лопатки, панно метлахской плитки в тимпане фронтона ризалита, профилированные тяги, венчающий карниз;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Жилой дом,

расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 40

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, проездов Черепановых и 3-го Новомихалковского проезда, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов с ризалитами, эркером, высотные отметки по венчающему карнизу и щипцовому завершению;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку, слуховые окна, печные трубы;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, наличники, подоконные полочки, рустованные лопатки, лепные волюты, штукатурные фризy, профилированные тяги, карнизы с дентикулами, венчающие карнизы;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

#### Жилой дом,

расположенный по адресу: пр. Черепановых пр., д. 42, стр. 1

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, проезда Черепановых, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов с двумя симметричными ризалитами, высотные отметки по венчающему карнизу, щипцовым завершениям, крыльцо входа;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку, деревянные подкосы, кронштейны, слуховые окна;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, наличники с лепными элементами и подоконными полочками, наличники с "ушами", лепные элементы, крыльцо входа с опорной колонной в виде кубышки; фризy, профилированные тяги, карнизы;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;



пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Жилой дом,

расположенный по адресу: пр. Черепановых, д. 3

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, проезда Черепановых, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов с ризалитами, высотные отметки по венчающему карнизу, трапециевидным фронтонам ризалитов, крыльцо входа;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку, слуховые окна, печные трубы;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, прямоугольные профилированные наличники, подоконные полочки, филенки, лопатки, профилированные тяги, трапециевидные фронтоны, карнизы;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Дом начальника участка,

расположенный по адресу: ул. Онежская д. 2А

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании характера застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания с ризалитами 1903–1908 годов, высотные отметки по венчающему карнизу;

конфигурация крыши 1903–1908 годов, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, местоположение, форма, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая профилированные прямоугольные наличники, подоконные полочки, филенки, профилированные карнизы, тяги, фризы;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

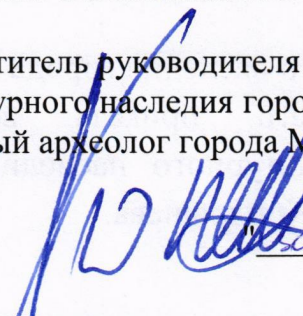
характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

---

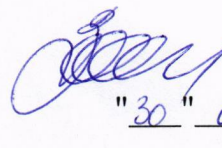
**ПРОЕКТ ПРИКАЗА ВНЕСЕН:**

Заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главный археолог города Москвы


  
Л.В.Кондрашев  
"30" августа 2016 г.

**ПРОЕКТ ПРИКАЗА ПОДГОТОВЛЕН:**

Начальник Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия


  
О.А.Захарова  
"30" августа 2016 г.

Начальник отдела государственной историко-культурной экспертизы Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия


  
С.А.Рождественская  
"30" августа 2016 г.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**


Главный специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия

  
Е.В.Петрова  
"30" августа 2016 г.

Подлежит официальному опубликованию и размещению в общедоступных справочных информационных системах

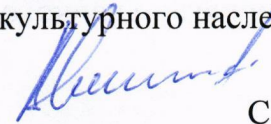
  
Е.В.Петрова  
"30" августа 2016 г.

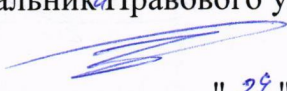
Не подлежит размещению во внутренней справочной информационной системе Департамента

  
Е.В.Петрова  
"30" августа 2016 г.

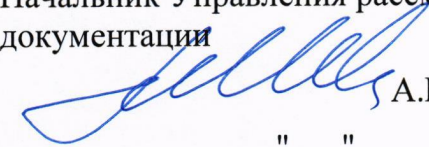
**ПРОЕКТ ПРИКАЗА СОГЛАСОВАН:**

Первый заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главный инспектор в области государственной охраны объектов культурного наследия города Москвы

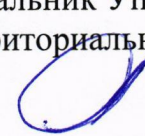
  
С.М.Мирзоян  
" " " 2016 г.

*В.о.*  
Начальник Правового управления  
  
А.М.Зуева  
"29" 09 2016 г.

Начальник Управления рассмотрения документации

  
А.В.Леванова  
" " " 2016 г.

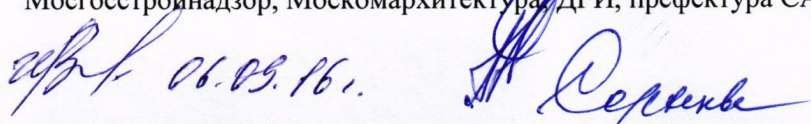
Начальник Управления территориального контроля

  
М.В.Ожерельев  
" " " 2016 г.

Начальник Управления документационного обеспечения и контроля

  
Г.И.Чернякова  
" " " 2016 г.

Список рассылки: Мирзояну С.М., Кондрашеву Л.В., Устиновой Е.Ю., Левановой А.В., Ожерельеву М.В., Добрянину С.В., Захаровой О.А., Черняковой Г.И., Тюмерову В.В., ОАТИ города Москвы, Мосгосстройнадзор, Москомархитектура, ДГИ, префектура САО

  
авт. 06.09.16. 