

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от *17 августа 2018 года*

№ *004*

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв.

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 № 36 «Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы от 30 марта 2018 года по обоснованию включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия, определению категории историко-культурного значения «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв. (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, И.Ю. Яровым) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с уточнением адреса: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, стр. 3 и установить вид данного объекта – памятник.

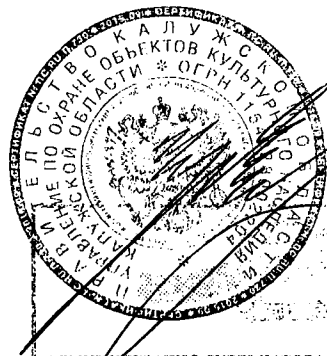
2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв. согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв. согласно приложению № 2 (текстовое описание с перечнем координат характерных точек) и приложению № 3 (графическое описание) к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв. согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



Е.Е. Чудаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ	
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов по юридическому адресу: г. Калужская область, Калужский район, с/пос. Давыдовское	
Регистрационный №	7821
от	24 08 2018

Описание особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв., являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия)

Согласно государственной историко-культурной экспертизы предметом охраны объекта культурного наследия являются:

- градостроительная характеристика здания, расположенного на красной линии, формирующего особо ценный ансамбль усадьбы в пространстве улицы Воскресенской, которая имеет для Калуги самое большое историко-культурное значение, и играющего существенную роль в облике застройки улицы;

- сильно вытянутый прямоугольный в плане 1-этажный объем, удлиненный в глубину квартала поздней пристройкой, которая немного сужена с южной стороны, и перекрытый на 2 ската; высотные отметки по коньку крыши; количество, осевое расположение, габариты и прямоугольная форма оконных и дверных проемов;

- материал капитальных стен – кирпич;

- композиционные решения и оформление фасадов, включая на уличном фасаде: симметричная композиция, в которую входят наложенный на слегка выступающий ризалит пилястровый портик с фронтоном, с пилястрами на постаментах и коринфскими капителями, фланговые лопатки, венчающий антаблемент, профилированные карнизы с плитами на ступенчатых мутулах и расположенные над окнами горизонтальные филенки, крайние из которых декорированы пилами, и барельефы в неглубоких нишах – в средней прямоугольной нише изображение 2-фигурной аллегорической композиции, в боковых нишах изображения путти; на дворе северном фасаде портик, состоящий из 2 пар колонн, видимо, имевших коринфские капители, и деревянный фронтон;

- поверхности наружных стен, оштукатуренные и окрашенные в охристый цвет с побелкой деталей декора и лепнины;

- планировочная структура здания, сформированная поперечными стенами, 2 из которых соответствуют портику на дворе северном фасаде, а 3-я отделяет помещение с окнами на улицу.

**Описание местоположения границ объекта культурного наследия
регионального значения «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)»,
сер. XIX - нач. XX вв.**

Обоснование границ территории объекта культурного наследия.

Территорией объекта культурного наследия «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)», сер. XIX - нач. XX вв. является исторически и функционально связанная с ним территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и окружающая его.

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. От точки № 1-2.3 м на северо-восток по стене здания до т. № 2.

Далее - 0.3 м на северо-запад по стене здания до т. № 3. Далее - 0.6 м на северо-восток по стене здания до т. № 4. Далее - 0.3 м на юго-восток по стене здания до т. № 5. Далее - 2.6 м на северо-восток по стене здания до т. № 6. Далее - 0.3 м на северо-запад по стене здания до т. № 7. Далее - 0.6 м на северо-восток по стене здания до т. № 8. Далее - 0.3 м на юго-восток по стене здания до т. № 9. Далее - 2.6 м на северо-восток по стене здания до т. № 10. Далее - 1.0 м на северо-восток по каменному забору до т. № 11.

Северо-восточная граница. От точки № 11 - 17.9 м на юго-восток по условной линии (расположенной в 1 метре от стены здания) до т. № 12. Далее - 1.0 м на северо-восток по условной линии (расположенной в 1 метре от стены здания) до т. № 13. Далее - 8.7 м на юго-восток по условной линии (расположенной в 1 метре от стены здания) до т. № 14. Далее - 1.0 м на юго-запад по условной линии (расположенной в 1 метре от стены здания) до т. № 15. Далее - 14.3 м на юго-восток по условной линии (расположенной в 1 метре от стены здания) до т. № 16.

Юго-восточная граница. От точки № 16 - 5.8 м на юг по условной линии (расположенной в 1 метре от стены здания) до т. № 17. Далее - 0.9 м на запад до т. № 18. Далее - 1.4 м на юг по стене здания до т. № 19.

Юго-западная граница. От точки № 19 - 4.4 м на запад по стене здания до т. № 20. Далее - 3.6 м на запад до т. № 21. Далее - 0.5 м на юг по стене здания до т. № 22. Далее - 6.1 м на запад по стене здания до т. № 23. Далее - 3.3 м на запад по стене здания до т. № 24. Далее - 3.6 м на северо-запад по стене здания до т. № 25. Далее - 20.3 м на запад по стене здания до т. № 1.

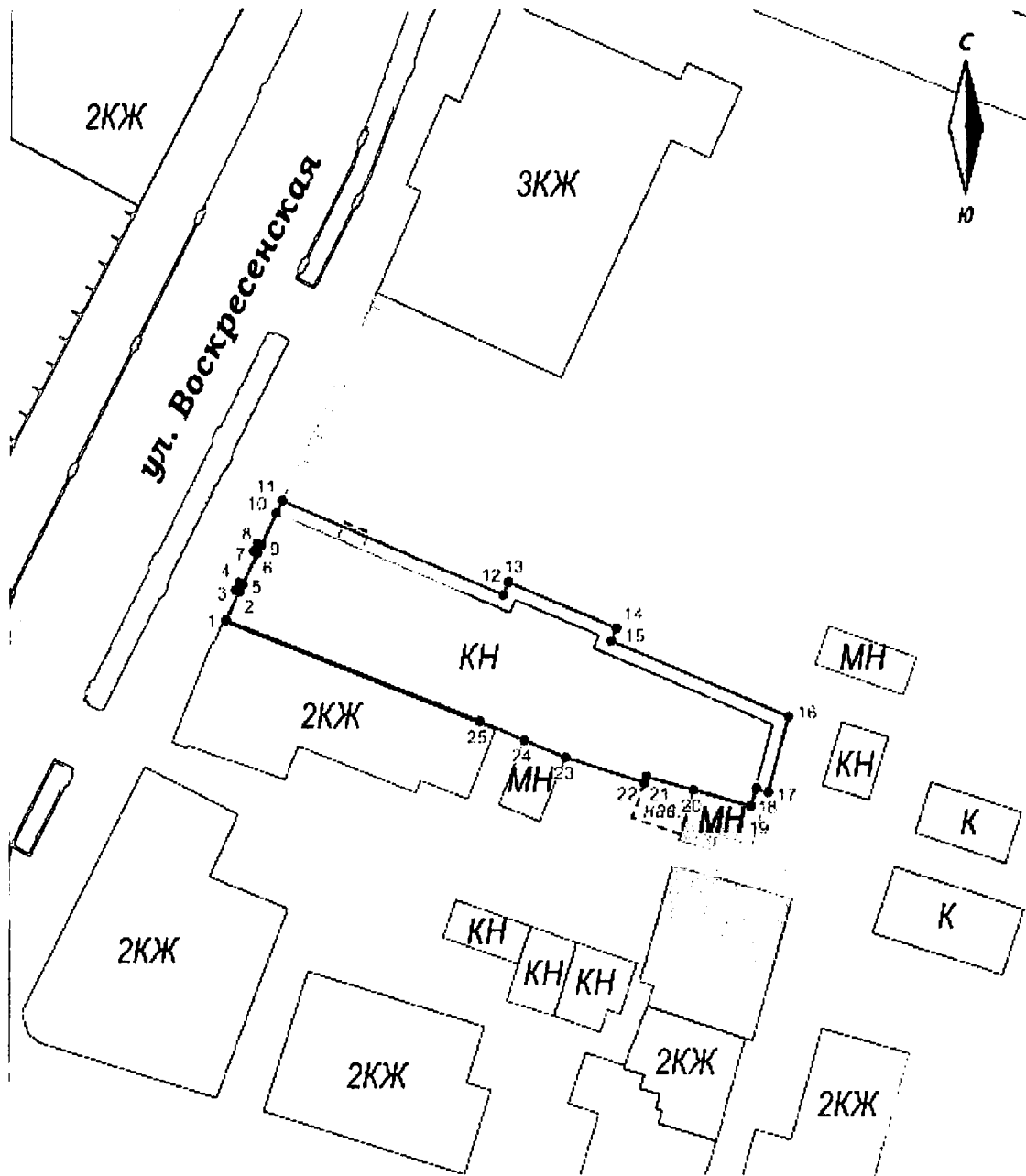
**Координаты
характерных точек (МСК) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Южный флигель усадьбы городской (Яновских)»,
сер. XIX - нач. XX вв.**

Площадь территории – 348 кв. м

№ п/п	X	Y
1	429968.48	1300376.75
2	429970.57	1300377.72
3	429970.71	1300377.45
4	429971.29	1300377.73
5	429971.16	1300378.00
6	429973.49	1300379.08
7	429973.62	1300378.81
8	429974.20	1300379.08
9	429974.07	1300379.37
10	429976.44	1300380.47
11	429977.35	1300380.90
12	429970.35	1300397.35
13	429971.29	1300397.76
14	429967.89	1300405.75
15	429966.95	1300405.35
16	429961.35	1300418.51
17	429955.76	1300417.01
18	429956.02	1300416.11
19	429954.73	1300415.70
20	429955.91	1300411.44



21	429956.88	1300407.96
22	429956.43	1300407.81
23	429958.30	1300402.00
24	429959.55	1300398.93
25	429960.99	1300395.60
1	429968.48	1300376.75

**Карта-схема
границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Южный флигель Усадьбы городской (Яновских)»,
сер. XIX - нач. XX вв.**



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  Граница территории объекта культурного наследия
-  1 Показатели точек граница объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Южный флигель Усадьбы городской (Яновских)»,
сер. XIX - нач. XX вв.**

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объекта археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство зданий и сооружений, за исключением работ, указанных в пункте 2.7;

3.2. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;

3.3. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.4. прокладка надземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.5. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.6. размещение любых рекламных конструкций;

3.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.