



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

4 октября 2013 г.

№ 471

О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия "Здание дома культуры, 1930-е гг. Здесь в 1941 г. был сформирован истребительный батальон Краснополянского района Московской области из добровольцев предприятий: Лианозово, Долгопрудного, Красной Поляны, Катуара и Сухарева" по адресу: ул. Лобненская, д. 5А (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) с наименованием "Здесь в 1941 г. в здании Дома культуры был сформирован истребительный батальон Краснополянского района Московской области из добровольцев предприятий: Лианозово, Долгопрудного, Красной Поляны, Катуара и Сухарева", а также предложения по предмету охраны

объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

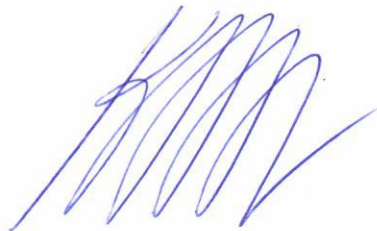
3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



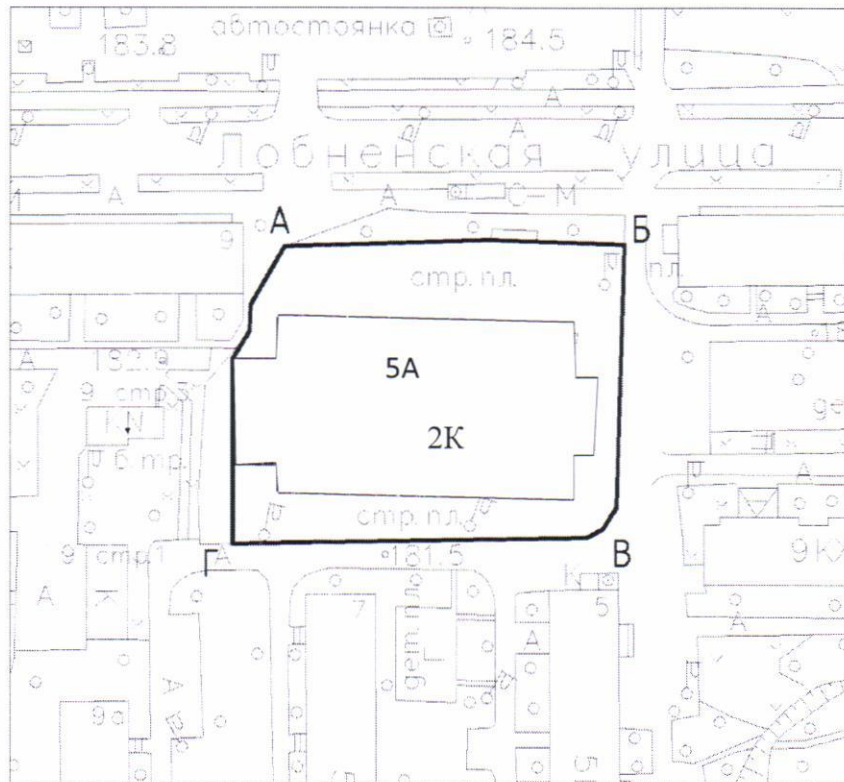
А.В.Кибовский

Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места)

«Здесь в 1941 г. в здании Дома культуры был сформирован истребительный батальон Краснополянского района Московской области из добровольцев предприятий: Лианозово, Долгопрудного, Красной Поляны, Катуара и Сухарева»

Адрес: ул. Лобненская, д. 5А



Условные обозначения:

□ - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места): «Здесь в 1941 г. в здании Дома культуры был сформирован истребительный батальон Краснополянского района Московской области из добровольцев предприятий: Лианозово, Долгопрудного, Красной Поляны, Катуара и Сухарева».



Баталов А.Л.

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (достопримечательного места)

«Здесь в 1941 г. в здании Дома культуры был сформирован истребительный батальон Краснополянского района Московской области из добровольцев предприятий: Лианозово, Долгопрудного, Красной Поляны, Катуара и Сухарева»

Адрес: ул. Лобненская, д. 5А

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на восток вдоль Лобненской улицы по забору (литеры А-Б), далее идет на юг по забору (литеры Б-В), затем проходит на запад по забору (литеры В-Г), далее идет на север по забору (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
2533.17	24723.15
2570.68	24724.36
2595.00	24723.63
2593.57	24675.73
2591.02	24671.91
2588.16	24670.32
2523.64	24669.14
2523.64	24683.39
2523.64	24702.64
2526.73	24707.78
2526.97	24712.59
2533.17	24723.15



Баталов А.Л.

Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
(достопримечательного места)

«Здесь в 1941 г. в здании Дома культуры был сформирован истребительный батальон Краснополянского района Московской области из добровольцев предприятий: Лианозово, Долгопрудного, Красной Поляны, Катуара и Сухарева»

Адрес: ул. Лобненская, д. 5А

-сохранение, восстановление или докомпановка традиционного композиционно-пространственного типа застройки владения в рамках применения специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды, в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определяемыми на основе историко-культурных исследований и выводов визуально-ландшафтного анализа и учитывающими традиционные планировочные и композиционно-пространственные характеристики исторической среды;

-сохранение и восстановление исторических границ владения, исторических линий застройки улиц;

-благоустройство и озеленение территории участка;

-реконструкция или разборка объектов историко-градостроительной среды при отсутствии историко-культурной ценности и/или по факту их аварийного/неудовлетворительного технического состояния, подтвержденных в установленном порядке уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации;

-реконструкцию диссонирующих объектов, направленную на изменение их архитектурного решения, высотных и плановых габаритов в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определяемыми на основе историко-культурных исследований и выводов визуально-ландшафтного анализа, в целях полного или частичного устранения несоответствий характеристикам исторической среды, или их разборку по факту амортизации.



Баталов А.Л.

В рамках данного режима запрещается:

- изменение исторически сложившегося характера восприятия объектов культурного наследия;
- размещения рекламы, временных построек, киосков и проч.



Баталов А.Л.