МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

2.3.... - I.29.I
индекс

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)

п7

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Министерство культуры. Государственная инспекция по охране памятников истории и культуры.
(наименование республиканского органа охраны памятников)

2023002007

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом, в котором находилась явочная квартира ПК РСДРП и где В.И.Ленин встречался с товарищами по партии.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
	3		

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

май 1906 г.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Ленинград, Куйбышевский район, Центральный

(АССР, край, область, район, автономная обл.

Невский пр., дом 108

национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+	музей библ. клуб кино-театр	+ +	больн. санат. д\отд.		учреждение торгов. промышл. склад +	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида —
Фото фрагментов —
Генплан —
Обмеры: план —
фасад —
разрез —
Схематический план охранной зоны —

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

а)
- для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
- для памятников истории — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- для памятников архитектуры и монументального иск-ва — автор, строитель, заказчик, история создания.

Дом по Невскому пр.,108 связан с деятельностью В.И.Ленина в партии большевиков в период первой русской революции.

Здесь, в зубной лечебнице Л.Я.Рубинсон, где работала ассистенткой Д.И.Двойрис-Зильберман, в апреле-мае 1906 г. находилась одна из явочных квартир большевиков. Зубная лечебница Л.Я.Рубинсон была удобна в конспиративном отношении. Под видом пациентов можно было, не возбуждая подозрений, проходить сюда и встречаться с товарищами.

В мае 1906 г. В.И.Ленин несколько раз посетил зубную лечебницу Л.Я.Рубинсон и встречался здесь с сотрудниками большевистских газет и журналов: В.В.Воровским, А.В.Луначарским, А.А.Богдановым, Л.Б.Красиным и другими товарищами по партии, приходившими сюда, чтобы проинформировать Ленина о своей работе и получить от него указания и советы.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Фасад дома сохранил свой исторический вид. Квартира точно не установлена ввиду отсутствия архивных данных.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Не производились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)
- для памятников археологии — характер культурного слоя, важнейшие находки,
- для памятников истории — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
- для памятников архитектуры — основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
- для памятников монумент. иск.-ва — основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

В 1823 г. на участке нынешнего дома № 108 по Невскому пр. был построен трехэтажный каменный лицевой дом и дворовые флигеля.

В 1862 г. архитектор М.Ланге составил проект надстройки лицевого дома двумя этажами, предусматривающий при этом снос третьего существующего этажа. Дом становится четырехэтажным и получает новое оформление. Одновременно надстраиваются двумя этажами правый и левый флигель и строится новый четырехэтажный второй правый флигель (все флигеля первого двора).

В 1862 г. строится поперечный дворовый флигель, в 1890 г. первый нежилой этаж этого флигеля перестраивается под жилье (проект Ф.Нагеля).

В последующие годы застраивается постепенно весь участок (второй и третий дворы). Флигель для кинотеатра в первом дворе строится в 1913 г. по проекту архитектора В.Карповича).

В 1914-1915 гг. по проектам того же Карповича производится переустройство кинотеатра.

Четырехэтажный, кирпичный, оштукатуренный лицевой корпус дошел до нашего времени без существенных изменений во времени постройки, т.е. с 1862 г. Фасад рустован, по центру арочный проезд во двор, по бокам - парадные. По два балкона на уровне 2 и 3 этажей, над окнами 2-3 этажей - сандрики. По центру, над аркой, окна имеют трехчастное членение.

Ввиду отсутствия архивных данных точно установить, в каком флигеле размещалась зубоврачебная лечебница Рубинсон, не представляется возможным. По свидетельству старых жильцов дома это квартира № 7 - на IУ этаже лицевого флигеля.

Мемориальной доски нет.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Историко-революционный памятник, связанный с деятельностью В.И.Ленина в период первой русской революции.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Владимир Ильич Ленин. Биографическая хроника. М., 1971, т.2, с.257.
Ленин в Петербурге. Л., 1957, с.108.
В.Е.Муштуков, И.Е.Никитин. Здесь жил и работал Ленин. Л., 1965, с.110, 124.
И.Бондаревская. Петербургский Комитет РСДРП в революции 1905-1907 гг. Л., 1975, с.313.

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния:					
для памятников археологии	культурного слоя				
	важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций		+		
	стен		+		
	покрытий		+		
	потолков		+		
	пола		+		
	декора фасадов		+		
	интерьеров		+		
в интерьере:	живописи		+		
	скульптуры				
	прикл. иск-ва				
для памятников монументального искусства	цоколя				
	постамента				
	скульптуры				
	грунта				
	красочного слоя				

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
	+		

б) дата и № документа о принятии под охрану Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 4 декабря 1974 г.

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

Не установлены.

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Куйбышевское РЖУ. ЖЭПТ № 16. Жилой дом, к/т, столовая, "Оптика".

д) дата и № охранного документа 31 мая 1978 г.

Дата составления паспорта 20 марта 1978.

Составитель Макарова А.В., историк
(ф. и. о., должность или профессия)

Макар
(подпись)

Инспектор по охране памятников Кирилина Р.А., ст.арх.группы

Кирилина
(подпись)

М. П.

Т. 5 Ленуприздат З. 2937—15 000 17.6-74 г.

ЕТКА

Ленинград,
Куйбышевский р.
Невский пр., 108.
Лицевой фасад.
Дом, в котором
на явочной квар-
тире ПК РСДРП
весной 1906 г.
В.И. Ленин про-
вёл ряд встреч
с партийными
работниками.
Фото 1976 г. Автор
В.И. Куприянов

Невский д 108.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые) 2.3...-I.29.I
(индекс)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР.Мин.культуры.Гос.инспекция по охране памятников
(наименование республиканского органа охраны)

Адрес Ленинград, Куйбышевский район, Невский пр., 108.
(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом, в котором на явке большевиков В.И.ЛЕНИН встречался с товарищами по партии.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
	3		

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА май 1906 г.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+		+			+	

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
	+		

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+		

место хранения документов

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
+	+	+			

Дата составления карточки "20" марта 197 7

Составитель Макарова А.В., историк Ст. арх. группы
(Ф. и. о., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памятников Кирилина Р.А.
(Ф. и. о., подпись)

Макар

Кирилина

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план

Краткое описание

В 1823 г. был построен лицевой корпус. По проекту 1862 г. арх. М.Ланге перестраивает его, надстраивает двумя этажами правый и левый дворовый и строит новый четырехэтажный второй правый флигель.

В том же 1862 г. строит поперечный дворовый флигель (1890 г. перестраивается). В последующие годы - до 1915 - застраивается постепенно весь участок (второй и третий дворы).

Четырехэтажный кирпичный, оштукатуренный лицевой корпус, с рустовкой по фасаду, с арочным проездом, двумя парадными, с балконами на уровне 2 и 3 этажей дошел до нашего времени без существенных изменений. Предположительно на IУ этаже данного флигеля находилась в лечебнице Рубинсон явка большевиков.

Мемориальной доски нет.