

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ РФ (недвижимые)

Отдел (инспекция) охраны недвижимых памятников истории и культуры  
Министерства культуры РФ

наименование республиканского органа охраны памятников

## ПАСПОРТ

### I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

Флагель офицерский

### II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	Памятник монумент. искусства
		5	

### III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника - для памятников истории)

Начало 1900-х гг.

### IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

г. Хабаровск, ул.Серышева, 2

Автономная республика, край, область, район, автономная

область, национальный округ, населенный пункт, пути подъезда

### V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион	лечебно-оздоровит.	жилищ. помеще-ния	хозяйст-венное	не ис-пользует-ся
	музей, библиот. клуб		больн. + санат. д.отд.		учреждений торгов. промышл. склад	

### ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида -	4	Вкладыш -	2
Фото фрагментов -	6	Учетная карточка -	1
Генплан -	1	Исторические фото -	7
Обмеры: план -	3	Схема фотофиксации -	1
фасад -			
разрез -			
Схематический план охранной зоны -			

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

в	для памятников археологии	- история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций
	для памятников истории	- история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника
	для памятников архитектуры и монументального искусства	- автор, строитель, заказчик, история создания

После образования в июне 1884 г. Приамурского военного округа с местом дислокации штаба в г. Хабаровске в городе силами Амурской инженерной дистанции началось строительство сооружений для штаба. Первое здание, построенное для штаба на углу улиц Тихменевской (ныне - Серышева) и Барабашевской (Запарина), в 1888 г. было отдано для приготовительной школы кадетского корпуса и до 1898 г. штаб работал в деревянном доме, построенном как квартира начальника штаба на ул. Инженерной (ныне - Тургенева, 94). Новое кирпичное здание штаба округа (ныне - Комсомольская, 105) было построено под руководством инженер-капитана Н.Г.Быкова и инженер-капитана Н.В.Зуева и освящено 14.11.1898 г. Постройки для проживания офицеров штаба в начале улицы Тихменевской возводились в начале 1900-х годов. Дом под №2 был построен для проживания младших офицеров штаба.

В годы гражданской войны и последующие здание использовалось в качестве жилья военными ведомствами. В 1930-е гг., когда военная администрация округа получила здание бывшего кадетского корпуса, бывшие постройки штаба были переданы госпиталю. С 1935 г. в здании бывшего штаба начали работать курсы усовершенствования военных врачей, где хирургию преподавал видный военный хирург, впоследствии генерал-лейтенант медицинской службы, член-корреспондент АМН СССР, профессор Михаил Никифорович Ахутин. В доме №2 работало общежитие. Ведомственное жилье размещалось в нем до 1970-х гг., в настоящее время - станция переливания крови № 78 МО РФ.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника

В результате повышения уровня грунта до полуметра закрыт цоколь. Утрачены печи, дымоходы, утрачена первоначальная форма выпускных окон на главном фасаде. Прориты окна юго-западного фасада. Утрачены переплеты окон, окна ризалитов

См. вкладыш №1

в) реставрационные работы (общая характеристика, автор, место хранения документации)

Не проводились

## VI. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а	для памятников археологии	- характер культурного слоя, важнейшие находки
	для памятников истории	- характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски
	для памятников архитектуры	- основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций, характер декора фасадов и интерьеров, наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства, строительный материал, основные габариты
	для памятников монументального искусства	- основные особенности композиционного решения, тексты, материал, техника, размер

Здание расположено в начале ул. Серышева, в верхней части квартала, образованной ее пересечением с ул. Тургенева и ул. Комсомольской, главным северо-западным фасадом выходит на красную линию ул. Серышева. Двухэтажный кирпичный дом с подвалом под серединой его юго-восточной дворовой половины поставлен на склоне рельефа Военной горы в начале его спуска к юго-востоку, к Амурскому бульвару. Представляет собой прямоугольный объем с осевыми лестничными ризалитами, из которых уличный шире дворового и больше выступает перед плоскостью фасада. Габариты плана - 29,3 x 15,2 м. Объем накрыт двускатной крышей с треугольными фронтонами на торцах. Ризалиты увенчаны невысокими аттиками, в крыше имеются три выпускных чердачных окна: по одному смещенные к центру от осей крыльев на главном фасаде и одно сдвинутое от оси вправо над правым крылом дворового фасада. Поперечными капитальными перегородками внутри дома выделен единый лестничный объем с двумя двухмаршевыми лестницами: парадной и лестницей дворового входа. Крылья по оси разделены продольной капитальной перегородкой на две половины каждое. В юго-восточной дворовой половине крылья поделены поперечными капитальными перегородками надвое в соответствии плану подвала. Перекрытия этажей выполнены кирпичными сводами по стальным двутавровым балкам.

Стены дома сложены в лицевой цепной кладке на ленточном бутовом фундаменте и кирпичном цоколе, облицованном грубо обработанными гранитными блоками. Углы

См. вкладыш №1

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника

*Здание Военного Ведомства*, выполненное в формах эклектики с сохранением классицистической традиции.

## VII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ. АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ. ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

1. Крадин Н.П. Памятники архитектуры Хабаровска. Хабаровск, 1996. - С.186
2. Справка Жукова Анатолия Михайловича, краеведа, 1949 г.р., г.Хабаровск, пер. Ростовский, 5, кв.73. Составлена 04.10.1999г., 23.09.2003 г. Хранится в НГЦ по ОИИК Хабаровского края.
3. Крадин Н.П. Старый Хабаровск. Хабаровск, 1999. - С. 40, 76, 171, 175, 287, 288.
4. ГАХК. Инв. №188, Т.47, ст.51194. - С. 407., Инв. №2419. - С. 19.
5. Крадин Н.П., Вежювец А.Ф. Занески краеведов. Хабаровск. 2000. - С. 61,205.



#### VI б

застеклены стеклоблоками. В северо-западной половине объема во 2-м этаже заложены два проема выходов из лестничной клетки. В этажах устанавливались временные перегородки. Сделано крыльцо дворового входа, на окнах установлены решетки.

#### VI а

объема отмечены огибающими лопатками, за исключением дворового ризалита, имеющего лопатки только в лицевой плоскости. По вертикали фасады расчленены подоконным карнизом 1-го этажа и междуэтажным карнизом, завершены широким венчающим карнизом. Главный и дворовой фасады регулярно прорезаны проемами окон: по два в подвале и по четыре в 1-м и 2-м этажах на крыльях. Все проемы с клинчатой перемычкой. Проемы ризалитов перекрыты лучковой перемычкой. Ризалит главного фасада имеет над входом высокое окно, на дворовом ризалите имеется в дополнение горизонтально ориентированное окно верхнего света. Северо-западный торцовый фасад глухой, на левом фланге юго-западного фасада имеются поздние два окна, по окну в каждом этаже с рядовой перемычкой.

Полоса гранитной облицовки цоколя завершена двумя рядами кирпичной кладки отлива, в которых верхний тычковый ряд выложен декальным кирпичом с наклонной верхней гранью. Раскрепованный подоконный карниз 1-го этажа образован тремя рядами кладки, где средний ряд - тычковый, а верхний и нижний ложковые выложены декальным клиновидным кирпичом. Полоса междуэтажного карниза прервана на дворовом ризалите и на передней плоскости ризалита главного входа, исключая лопатки. Карниз сложен пятью рядами кладки, из которых три нижних - тычковые, над ними - ложковый, уложенные с напуском верхнего ряда на нижний. Ложковый ряд образует полку, а три нижних - плиту с двухступенными зубцами под полкой. Полка накрыта сверху декальным клиновидным рядом с уложенным поверх узким железным козырьком. Широкий венчающий карниз завершает все плоскости фасадов дома. Он образован двумя широкими поясами. Нижний пояс выполнен в форме плиты, поддержанной снизу декальным рядом клиновидного кирпича, завершённой сильно вынесенной полкой и несущей на передней плоскости поддерживающий полку ряд кронштейнов высотой в три кирпича, шириной в тычок, с верхним рядом клиновидного кирпича. Верхний пояс образован шестью рядами кладки, три нижних из них образуют две полки с западающим между ними рядом, а три верхних уложены каждый с напуском на нижний ряд, образуя в профиле две

подки с клиновидным декальным рядом между ними. На лопатках и в межопорных простенках плита карниза продолжается вниз выступами в форме двух Т-образного силуэта ступеней, нижняя из которых украшена узкой прямоугольной нишкой. На ризалите главного входа между лопатками венчающий карниз поддержан снизу полосой кладки с прямоугольными зубцами по нижнему краю. Кладка карниза скатов фронтонов торцовых фасадов повторяет профиль верхнего пояса венчающего карниза дома.

Проемы окон подвала в верхней части трапециевидно расширяются сверху. Их проемы обрамлены лентой кирпичной кладки, выделяющейся на фоне гранитной облицовки. Перемычки проемов ризалитов и окна 1-го и 2-го этажей главного и дворового фасадов имеют выделенный замок. Окна 2-го этажа и окно на ризалите главного фасада украшены под проемами отрезками подоконного карниза того же профиля, что и подоконный карниз 1-го этажа. Эти же окна в подоконных полях имеют нишки высотой в два ряда кладки, заполненные поребриком из кирпича, поставленного на ложок. Аттик ризалита главного фасада составлен тремя частями: высокой средней и низкими фланговыми с квадратного сечения столбиками на флангах. Каждая часть увенчана карнизом трехступенного профиля с верхним и нижним рядами декального клиновидного кирпича. На столбиках этот профиль дополнен понизу плитой, оканчивающейся прямоугольными зубцами. На средней части венчание дополнено рядом поребрика ложком вниз и плитой под ним, оканчивающейся внизу ступенчатыми зубцами. Аттик накрыт железной кровлей вальмовой формы над средней, пирамидальной на флангах. Аттик на ризалите дворового фасада имеет одну высоту, столбики на флангах, раскрепованный карниз с рядом зубцов между двумя полочками с напуском верхнего ряда на нижний. Выпускное окно чердака на дворовом фасаде сохранило первоначальную форму. Оно имеет двускатную крышу, выпуски прогонов квадратного сечения обработаны в форме пирамиды, концы причелин имеют криволинейный силуэт, дощатая обшивка щипца понизу закончена треугольными зубцами.

Лестничная клетка сохранила первоначальные лестницы с бетонными маршами по стальным двутавровым косоурам и кованые ограждения. Ограждения парадной лестницы образованы стойками квадратного сечения перемички - из стальных полос, скрепленные заклепками. Заполнение проемов перил выполнено S-образными элементами из стальных пластин, скрепленные стальными кольцами, поручни - деревянные. Ограждения лестницы дворового входа выполнены *из стоек,*  
*поставленных* через ступень и заполнением диагонально пересекающимися стальными *полосами.*

























Министерство культуры РФ, памятники истории и культуры РФ (недвижимые)

3.5 - 1.6.15

Отдел (инспекция) охраны недвижимых памятников истории и культуры Минкультуры РФ

(индекс)

наименование республиканского органа охраны

Адрес г. Хабаровск, ул. Серышева, 2

автономная республика, край, область, национальный округ, населенный пункт

## УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

Флигель офицерский

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		5	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА Начало 1900-х гг.

IV. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначаль- ному назначению	культурно- просвети- тельное	туристско- экскурсион- ное	лечебно- оздоровите- льное +	жилые по- меще- ния-	хозяйст- венное +	не используется

предложения по использованию

V. ХАРАКТЕРИСТИКА  
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
союзная	республ.	местная	не состоит
		+	

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

да  
+  
нет

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт +	фотографии +	обмеры +	реставрацион. материалы	
органы охраны			реставрацион. мастерские	музей, архив, НИИ
союзн.	республ.	местн.	республикан.	местные
09	+	+		

место хранения документов

Дата составления карточки  
" 09 " июля 2003г.

Составитель Баклыский П.В., художник

Ф., и., о., должность или профессия, подпись

Инспектор по охране памятников

Шокурова Л.Б.

(Ф., и., о., подпись)

## УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план

Краткое описание



**Здание военного ведомства**, выполненное в формах эклектики с сохранением классицистической традиции. Двухэтажный прямоугольный в плане (габариты - 29,3 x 15,2 м) кирпичный дом с подвалом поставлен главным юго-восточным фасадом на красной линии ул. Серьшева. Симметричный объем с осевыми лестничными ризалитами, увенчанными невысокими аттиками имеет двускатную крышу с торцовыми фронтонами. Стены в лицевой цепной кладке поставлены на ленточный бутовый фундамент и облицованный гранитом кирпичный цоколь. Дом имеет угловые лопатки, подоконный карниз 1-го этажа, междуэтажный и широкий венчающий карнизы, выполненные с применением лекального кирпича. Первоначальные оконные проемы с

клинчатой и лучковой перемычками регулярно расположены на главном и дворовом фасадах. Окна подвала имеют необычное трапециевидное расширение проема кверху в верхней части. Лестничный объем сохранил первоначальные лестницы с бетонными маршами и кованными ограждениями. Перекрытия этажей выполнены кирпичными сводами по стальным балкам.