



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

896

№ \_\_\_\_\_

### **О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Митрополичьи покои" по адресу: 2-й Троицкий пер., д. 6, стр. 9 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Митрополичьи покои в московском подворье Троице-Сергиевой Лавры, 1760 г., 1766 г., 1878 г. с оградой XIX в", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



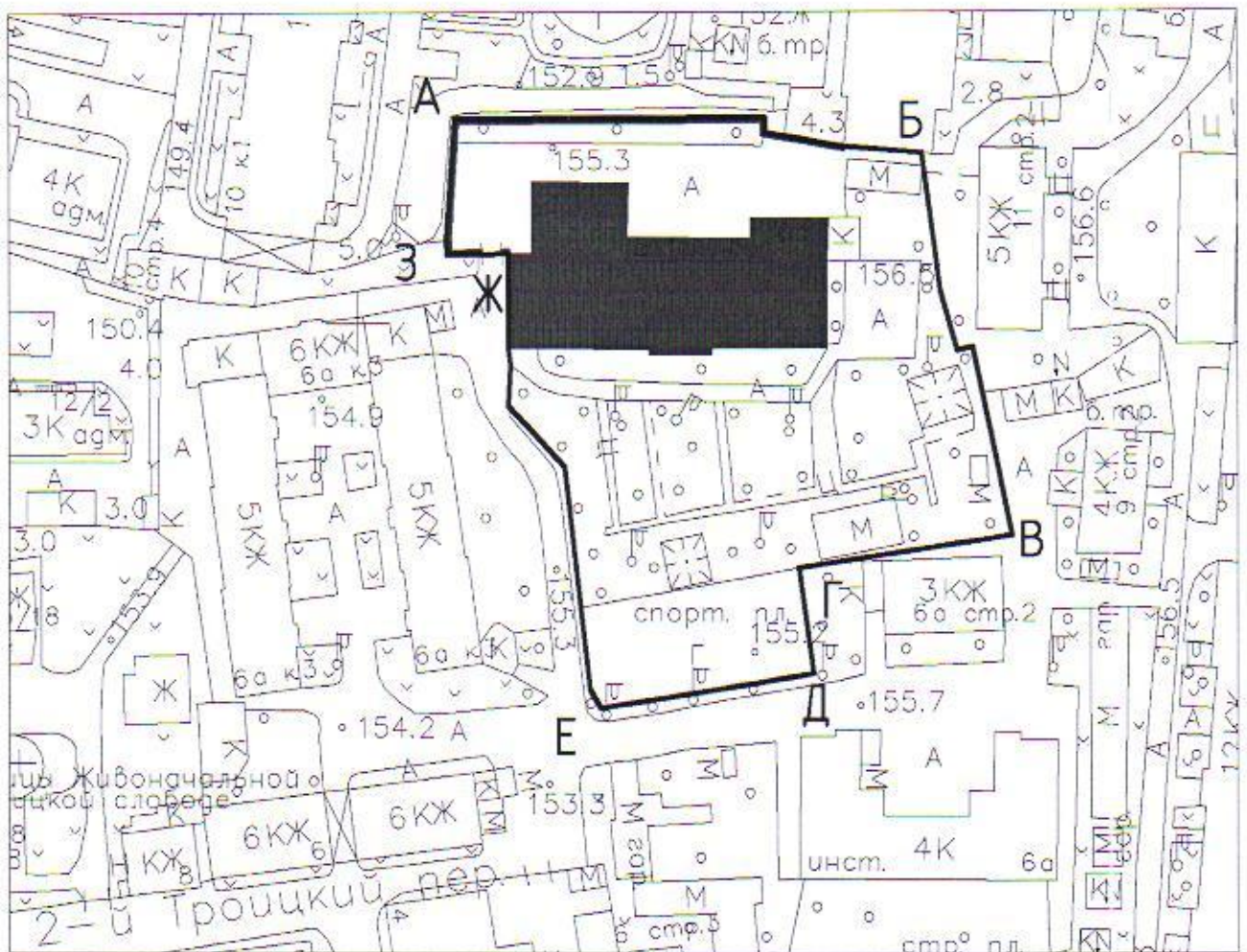
А.В.Кибовский

**Приложение 1.1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы


**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения (памятника)**


**«Митрополичьи покои в московском подворье Троице-Сергиевой Лавры,  
1760 г., 1766 г., 1878 г. с оградой XIX в.».**

Адрес: 2-й Троицкий переулок, д. 6 с. 9



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения

 - объект культурного наследия регионального значения (памятник)  
«Митрополичьи покои в московском подворье Троице-Сергиевой Лавры, 1760 г., 1766 г., 1878 г. с оградой XIX в.».

 Баталов А.Л.

**к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы**

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения (памятника)**

**«Митрополичьи покои в московском подворье Троице-Сергиевой Лавры,  
1760 г., 1766 г., 1878 г. с оградой XIX в.».**

Адрес: 2-й Троицкий переулок, д. 6, с. 9

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит вдоль северного фасада здания на восток (литеры А-Б), далее идет на юго-восток со стороны восточного фасада здания (литеры Б-В), затем проходит на запад (литеры В-Г), потом идет на юг (литеры Г-Д), далее следует на запад (литеры Д-Е), затем проходит на север (литеры Е-Ж), далее следует на запад (литеры Ж-З) и далее – на север (литеры З-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
Х	У
9031.24	12424.33
9089.40	12424.59
9089.43	12421.88
9104.12	12419.22
9118.73	12417.95
9122.09	12392.48
9125.32	12381.56
9128.14	12382.24
9135.55	12346.98
9095.75	12340.86
9098.42	12321.14
9058.55	12314.71
9056.59	12318.11
9051.81	12359.46
9041.42	12371.06
9041.82	12378.78
9041.32	12381.79
9041.41	12399.18
9036.42	12399.09
9029.87	12398.98
9029.73	12401.56
9031.24	12424.33

 Баталов А.Л.

## Приложение 2

к Акту государственной  
историко-культурной экспертизыРежим использования земельных участков в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)«Митрополичьи покои в московском подворье Троице-Сергиевой Лавры,  
1760 г., 1766 г., 1878 г. с оградой XIX в.»

Адрес: 2-й Троицкий переулок д.6 с.9

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;


- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

897

№ \_\_\_\_\_

### О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Городская усадьба Аксеновых, XIX в.: - Главный дом, кон. 1810-х гг., 1860-е гг., 1890-е гг., 1894 г., арх. Г.А.Кайзер; - Флигель, кон. 1810-х гг., 2-я пол. XX в.;- Флигель, 1883 г., арх. П.Д.Соколов; - Ограда, кон. 1810-х гг." по адресу: 5-й Монетчиковский пер., д. 11, стр. 1, 3, 4 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Городская усадьба Аксеновых, XIX в., архитектор П.Д.Соколов, Г.А.Кайзер: - Главный дом, конец 1810-х гг., 1860-е гг., 1880-е гг., 1894 г., архитектор Г.А.Кайзер; - Флигель, конец 1810-х гг.; - Флигель, 1883 г., архитектор П.Д.Соколов; - Ограда, XIX в.", а также предложения по предмету

охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



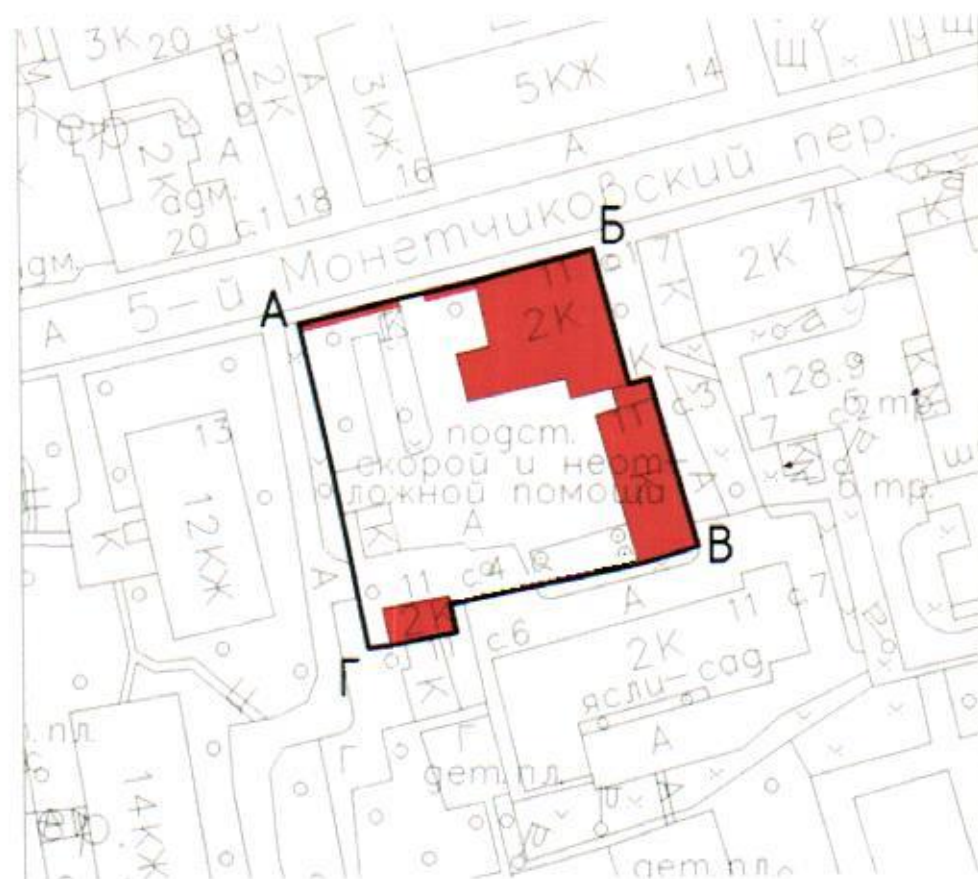
А.В.Кибовский



**Приложение 1.1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)**

«Городская усадьба Аксеновых, XIX в., архитектор П.Д.Соколов, Г.А.Кайзер: - Главный дом, конец 1810-х гг., 1860-е гг., 1880-е гг., 1894 г., архитектор Г.А.Кайзер; - Флигель, конец 1810-х гг.; - Флигель, 1883 г., архитектор П.Д. Соколов; - Ограда, XIX в.»  
Адрес: 5-й Монетчиковский пер., д. 11, стр. 1,3,4



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
- объект культурного наследия регионального значения (ансамбль)  
«Городская усадьба Аксеновых, XIX в., архитектор П.Д.Соколов, Г.А.Кайзер: - Главный дом, конец 1810-х гг., 1860-е гг., 1880-е гг., 1894 г., архитектор Г.А.Кайзер; - Флигель, конец 1810-х гг.; - Флигель, 1883 г., архитектор П.Д. Соколов; - Ограда, XIX в.»

 Баталов А.Л.

**Приложение 1.2**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения (ансамбля)**

**«Городская усадьба Аксеновых, XIX в., архитектор П.Д.Соколов,  
Г.А.Кайзер: - Главный дом, конец 1810-х гг., 1860-е гг., 1880-е гг., 1894 г.,  
архитектор Г.А.Кайзер; - Флигель, конец 1810-х гг.; - Флигель, 1883 г.,  
архитектор П.Д. Соколов; - Ограда, XIX в.»**

Адрес: 5-й Монетчиковский пер., д. 11, стр. 1,3,4

Граница объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) проходит на запад вдоль 5-го Монетчиковского переуллка по ограде (литеры А-Б), далее идет на юг (литеры Б-В), затем следует на запад по ограде (литеры В-Г), далее проходит на север по ограде (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в  
местной системе координат  
(МСК)

X	Y
8299.37	7250.31
8313.19	7253.62
8323.74	7256.05
8340.00	7260.28
8344.86	7241.72
8347.66	7242.46
8348.41	7239.80
8354.28	7219.46
8346.03	7217.12
8321.80	7212.07
8320.02	7211.72
8320.82	7207.85
8311.64	7206.12
8308.63	7205.76
8303.90	7229.83
8299.37	7250.31

 Баталов А.Л.

**Приложение 2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Режим использования земельных участков в границах территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)**

**«Городская усадьба Аксеновых, XIX в., архитектор П.Д.Соколов,**  
**Г.А.Кайзер: - Главный дом, конец 1810-х гг., 1860-е гг., 1880-е гг., 1894 г.,**  
**архитектор Г.А.Кайзер; - Флигель, конец 1810-х гг.; - Флигель, 1883 г.,**  
**архитектор П.Д. Соколов; - Ограда, XIX в.»**

Адрес: 5-й Монетчиковский пер., д. 11, стр. 1,3,4

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

 Баталов А.Л.

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

898

№ \_\_\_\_\_

**О согласии с заключением (актом)  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Церковь Старообрядческой Тихвинской общины, нач. XX в." по адресу: ул. Хавская, д. 23/16, стр. 4 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Храм во имя Тихвинской иконы Божией Матери Московской Тихвинской старообрядческой общины, 1912 г., архитектор Н.Г.Мартьянов" по адресу: ул. Серпуховский Вал, д. 16, а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



А.В.Кибовский

**Приложение 1.1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Храм во имя Тихвинской иконы Божией Матери Московской Тихвинской старообрядческой общины, 1912 г., архитектор Н.Г. Мартьянов»**

Адрес: ул. Серпуховской Вал, д.16



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

- объект культурного наследия регионального значения (памятник):  
«Храм во имя Тихвинской иконы Божией Матери Московской Тихвинской старообрядческой общины, 1912 г., архитектор Н.Г. Мартьянов»

 Баталов А.И.

**Приложение 1.2**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения (памятника)**

**«Храм во имя Тихвинской иконы Божией Матери Московской  
Тихвинской старообрядческой общины, 1912 г., архитектор Н.Г.  
Мартьянов»**

Адрес: ул. Серпуховской Вал, д.16

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на восток (литеры А-Б), далее на юг (литеры Б-В), затем следует на запад (литеры В-Г), потом на север (литеры Г-Д), далее проходит на восток (литеры Д-Е), и затем на север (литеры Е-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
4351.0432	-429.9037
4351.0432	-427.5047
4358.0192	-428.0507
4359.0002	-424.2337
4365.6432	-424.4417
4378.0921	-425.6027
4392.6782	-427.1777
4391.4142	-449.2637
4387.1033	-449.0127
4383.3693	-448.8787
4349.8452	-447.5687
4350.6082	-433.2847
4351.0432	-429.9037



Баталов А.Л.



**Приложение 2**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Режим использования земельных участков в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Храм во имя Тихвинской иконы Божией Матери Московской  
Тихвинской старообрядческой общины, 1912 г., архитектор Н.Г.  
Мартьянов»**

Адрес: ул. Серпуховской Вал, д.16

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на - сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
- снос диссонирующих объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

 Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

899

№ \_\_\_\_\_

**О согласии с заключением (актом)  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Жилой дом (трактир), 1-я треть XIX в." по адресу: Товарищеский пер., д. 36/16 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Жилой дом, первая треть XIX в., 1840-е гг., начало XX в.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



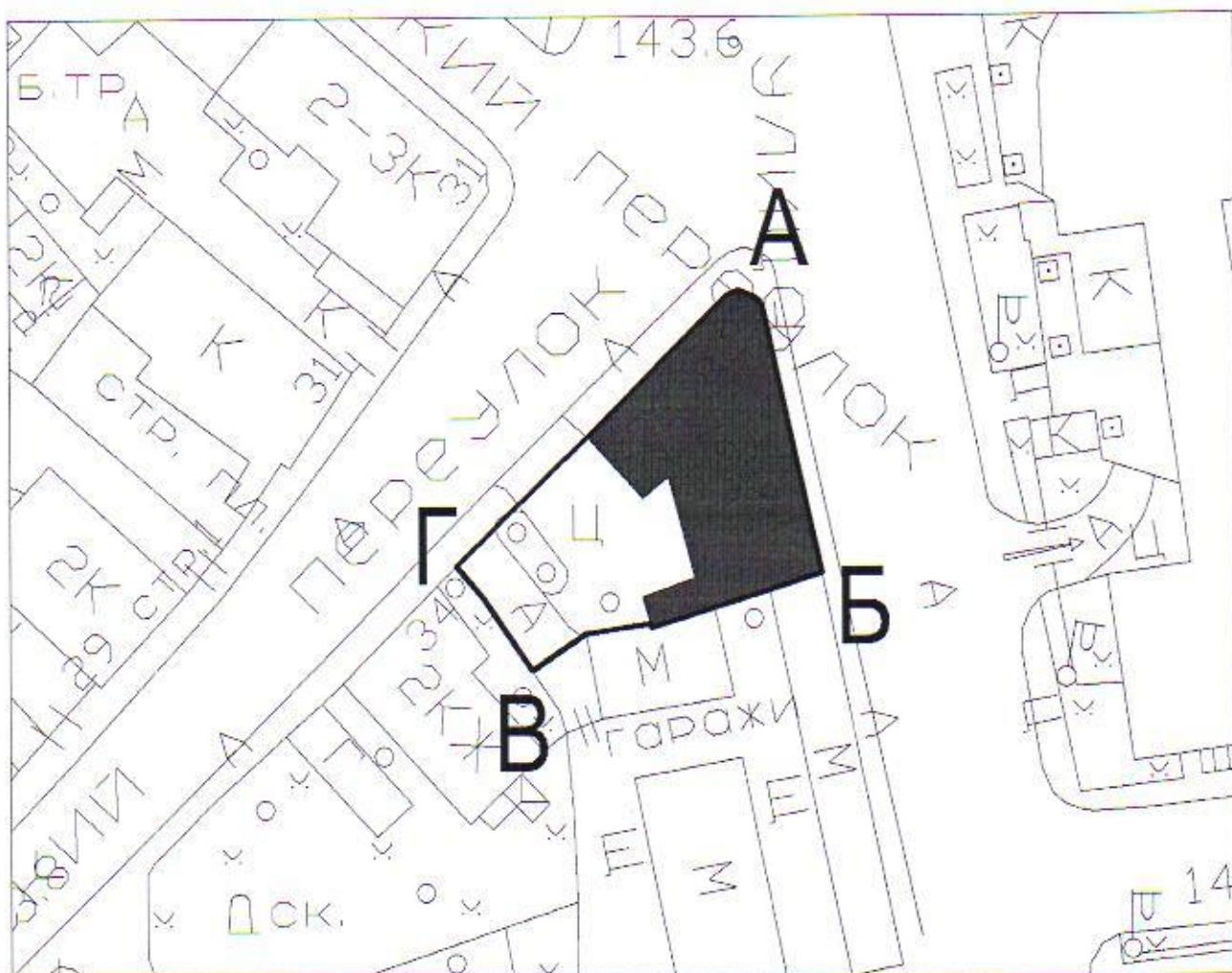
А.В.Кибовский

Приложение 1.1  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения (памятника)

«Жилой дом, первая треть XIX в., 1840-е гг., начало XX вв.»

Адрес: Товарищеский пер., д. 36/16



Условные обозначения:

□ - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

■ - объект культурного наследия регионального значения (памятник):  
«Жилой дом, первая треть XIX в., 1840-е гг., начало XX вв.»

Баталов А.Л.

**Приложение 1.2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения (памятника)**

**«Жилой дом, первая треть XIX в., 1840-е гг., начало XX вв.» Адрес:**  
Товарищеский пер., д. 36/16

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на юг по Добровольческой улице (литеры А-Б), затем поворачивает на юго-запад во двор параллельно Товарищескому переулку (литеры Б-В), далее идет на северо-запад по внутривортовой территории (литеры В-Г), затем проходит на северо-восток вдоль Товарищеского переуллка (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
10670.70	8674.88
10672.03	8674.40
10673.03	8673.73
10673.32	8672.84
10679.25	8645.78
10661.61	8640.13
10661.48	8640.57
10654.82	8639.51
10649.21	8635.68
10644.21	8643.12
10641.40	8646.44
10654.94	8659.78



Баталов А.Л.

10669.48	8674.39
10670.70	8674.88

  
Баталов А.Л.

**Приложение 2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Жилой дом, первая треть XIX в., 1840-е гг., начало XX вв.»**

Адрес: Товарищеский пер., д. 36/16

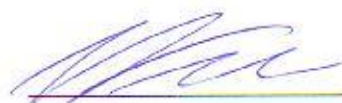
- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
- снос диссонирующих объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

 Баталов А.Л.



- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

900

№ \_\_\_\_\_

### О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Городская усадьба, XIX в. – Главный дом, XIX в." по адресу: Сеченовский пер., д. 6, стр. 2 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Главный дом городской усадьбы (деревянный), 1820-е гг., 1898 г., архитектор К.В.Терский", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

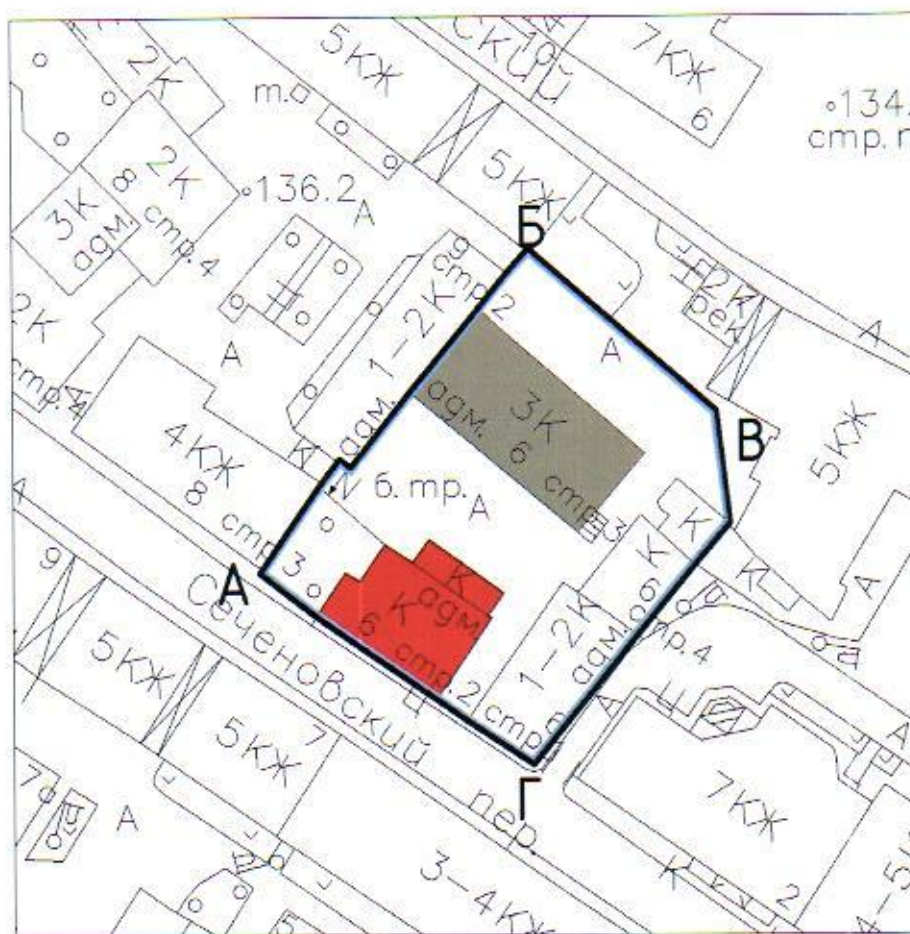


А.В.Кибовский

**Приложение 1.1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

«Главный дом городской усадьбы (деревянный), 1820- е гг.,  
1898 г., архитектор К.В. Терский»  
Адрес: Сеченовский пер., д.6, стр.2



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
- граница территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника)
- объект культурного наследия регионального значения (памятник): «Главный дом городской усадьбы (деревянный), 1820- е гг., 1898 г., архитектор К.В. Терский»

Баталов А.Л.

■ - объект культурного наследия федерального значения (памятник): «Дом, в котором жил и в 1904 г. умер Сеченов Иван Михайлович»



Баталов А.Л.

**Приложение 1.2**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

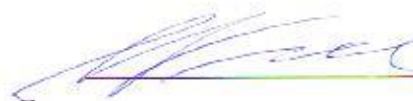
**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения (памятника)**

**«Главный дом городской усадьбы (деревянный), 1820- е гг.,  
1898 г., архитектор К.В. Терский»**

Адрес: Сеченовский пер., д.6, стр.2

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на северо-восток по внутридворовой территории (литеры А-Б), далее идет на юго-восток (литеры Б-В), затем следует на юго-запад по внутридворовой территории (литеры В-Г), далее проходит на северо-запад вдоль Сеченовского переулка (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
6106.58	8265.21
6114.80	8276.95
6117.49	8280.54
6119.05	8279.34
6127.80	8290.41
6137.63	8302.29
6141.74	8307.32
6144.69	8310.34
6170.71	8287.77
6172.66	8272.24
6167.64	8266.48
6159.36	8256.60
6144.83	8238.49
6135.70	8244.47
6131.34	8247.55
6114.18	8259.39
6106.58	8265.21



**Приложение 2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Режим использования земельных участков в границах территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Главный дом городской усадьбы (деревянный), 1820- е гг.,**  
**1898 г., архитектор К.В. Терский»**

Адрес: Сеченовский пер., д.6, стр.2


- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую

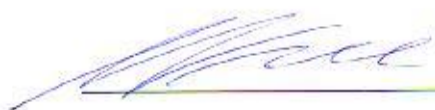


Баталов А.Л.

угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.







ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

901

№ \_\_\_\_\_

**О согласии с заключением (актом)  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Палаты XVIII в., XIX в." по адресу: Серебрянический пер., д. 7, стр. 1 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Жилой дом, первая половина XIX в., 1881 г.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

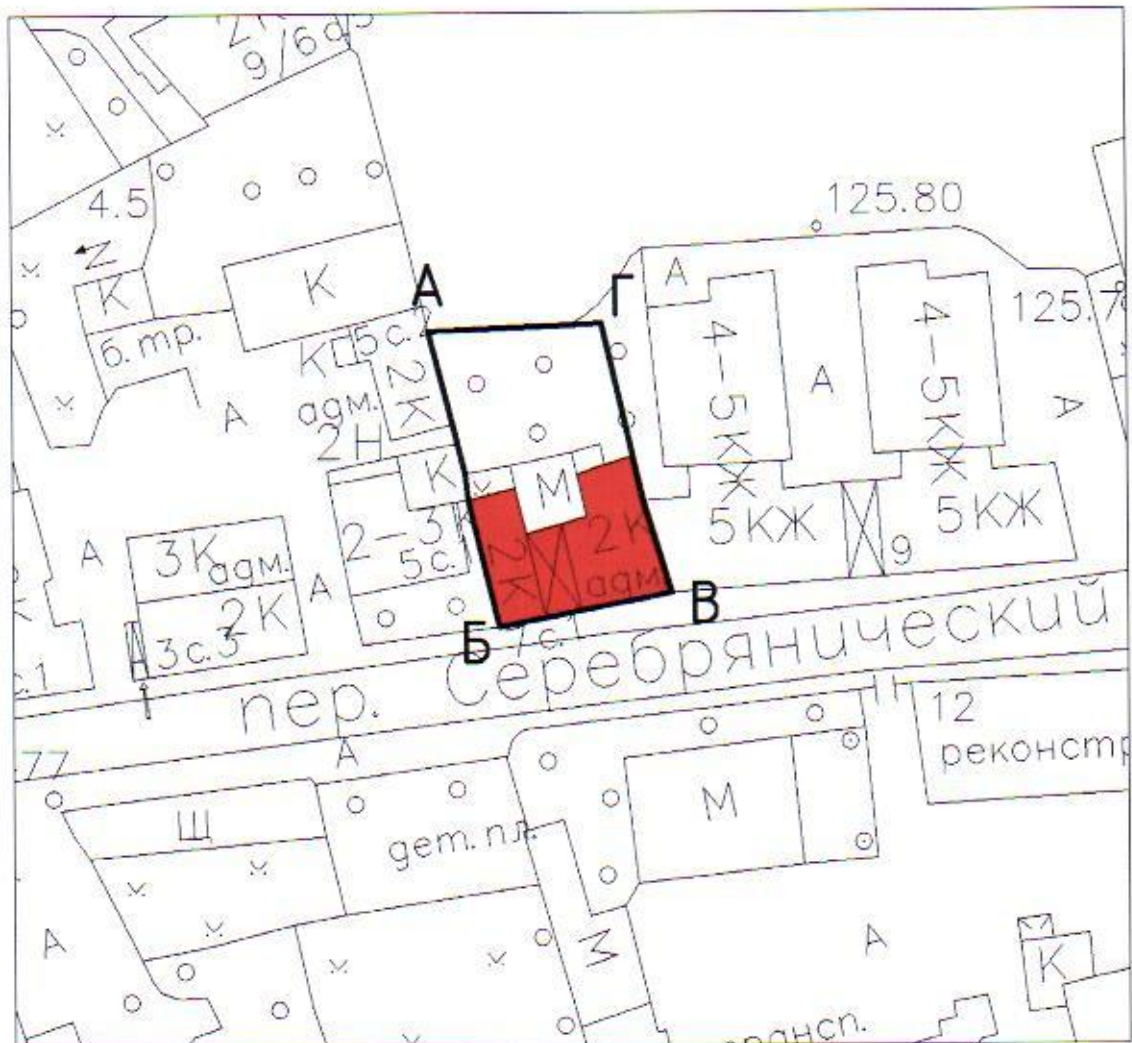


А.В.Кибовский


**Приложение 1.1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы


**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Жилой дом, первая половина XIX в., 1881 г.»**  
Адрес: Серебрянический пер., д. 7 стр.1



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

 - объект культурного наследия регионального значения (памятник):  
«Жилой дом, первая половина XIX в., 1881 г.»

 Баталов А.Л.

**Приложение 1.2**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения (памятника)**

**«Жилой дом, первая половина XIX в., 1881 г.»**

Адрес: Серебрянический пер., д. 7 стр.1

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на юг по внутривортовой территории (литеры А-Б), далее идет на восток вдоль Серебрянического переулка (литеры Б-В), далее идет на север по внутривортовой территории (литеры В-Г), затем следует на запад по внутривортовой территории (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в  
местной системе координат  
(МСК)

X	Y
9337.26	9326.52
9340.57	9313.61
9341.40	9310.10
9341.80	9307.15
9345.30	9292.45
9365.30	9296.45
9362.10	9307.05
9360.90	9312.20
9357.34	9327.45
9353.39	9327.27
9337.26	9326.52



Баталов А.Л.

**Приложение 2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Режим использования земельных участков в границах территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Жилой дом, первая половина XIX в., 1881 г.»**

Адрес: Серебрянический пер., д. 7 стр.1

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

 Баталов А.Л.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

902

№ \_\_\_\_\_

### О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Жилой дом, XIX в." по адресу: ул. Щипок, д. 3, стр. 1 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Жилой дом М.Н.Масловой, 1855 г., 1875 г., 1888 г.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

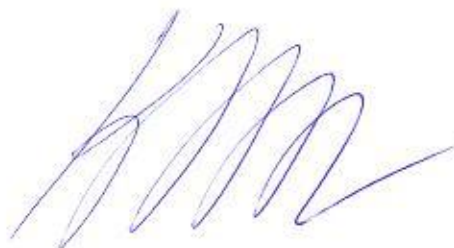
3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



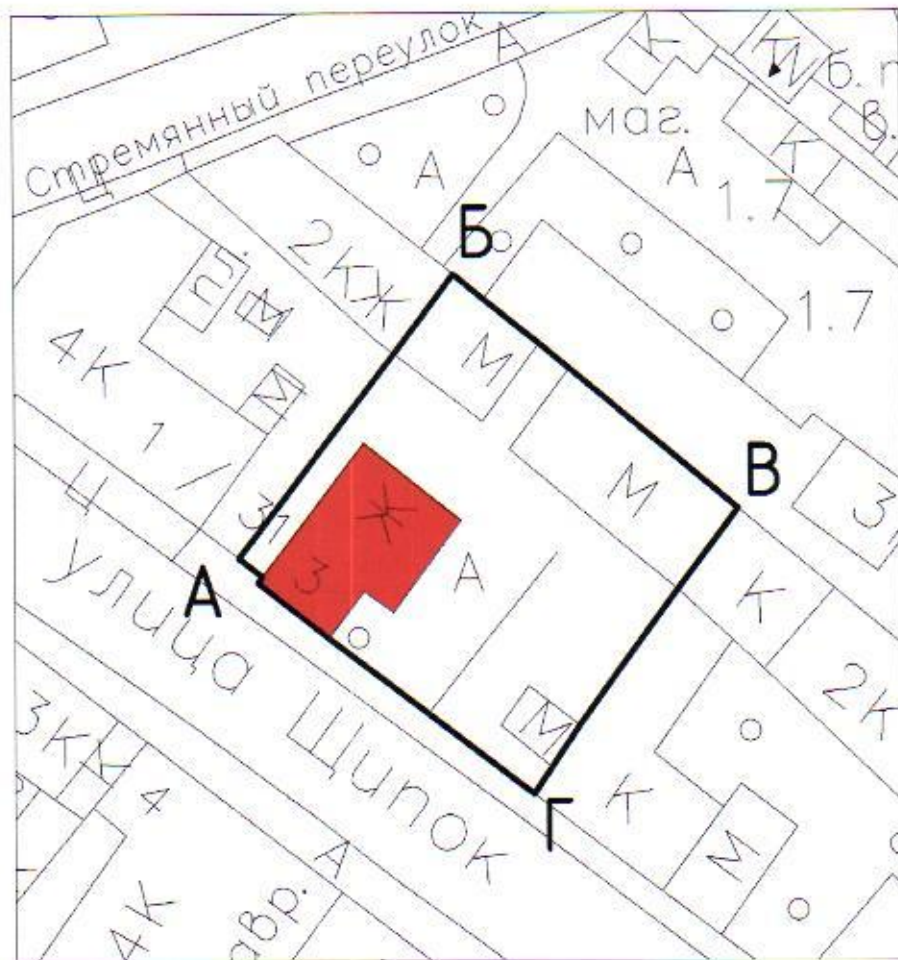
А.В.Кибовский




**Приложение 1.1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы


**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

«Жилой дом М.Н. Масловой, 1855 г., 1875 г., 1888 г.»  
Адрес: Щипок ул., д.3, стр.1



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

 - объект культурного наследия регионального значения (памятник):  
«Жилой дом М.Н. Масловой, 1855 г., 1875 г., 1888 г.»

 Баталов А.Л.

**Приложение 1.2**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения (памятника)**

**«Жилой дом М.Н. Масловой, 1855 г., 1875 г., 1888 г.»**

Адрес: Щипок ул., д.3, стр.1

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на северо-восток по внутридворовой территории (литеры А-Б), далее идет на юго-восток по внутридворовой территории (литеры Б-В), затем следует на юго-запад по внутридворовой территории (литеры В-Г), далее идет на северо-запад вдоль улицы Щипок (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
Х	У
8228.59	6662.50
8243.39	6681.61
8249.04	6689.10
8251.63	6686.93
8257.08	6682.59
8275.84	6667.06
8270.13	6659.51
8260.79	6646.74
8256.47	6640.33
8237.10	6654.87
8230.37	6660.21
8230.80	6660.76
8228.59	6662.50

 Баталов А.Л.

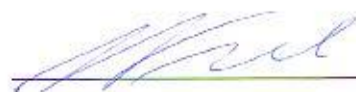
**Приложение 2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Режим использования земельных участков в границах территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Жилой дом М.Н. Масловой, 1855 г., 1875 г., 1888 г.»**

Адрес: Щипок ул., д.3, стр.1

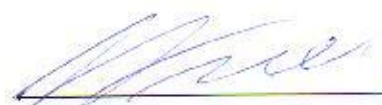
- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
- снос диссонирующих объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 октября 2014 г.

903

№ \_\_\_\_\_

### О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Паровозное депо Московско-Рязанской железной дороги 1890-е гг." по адресу: ул. Новорязанская, д. 17 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Паровозное депо Московско-Рязанской железной дороги, 1890-е гг.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



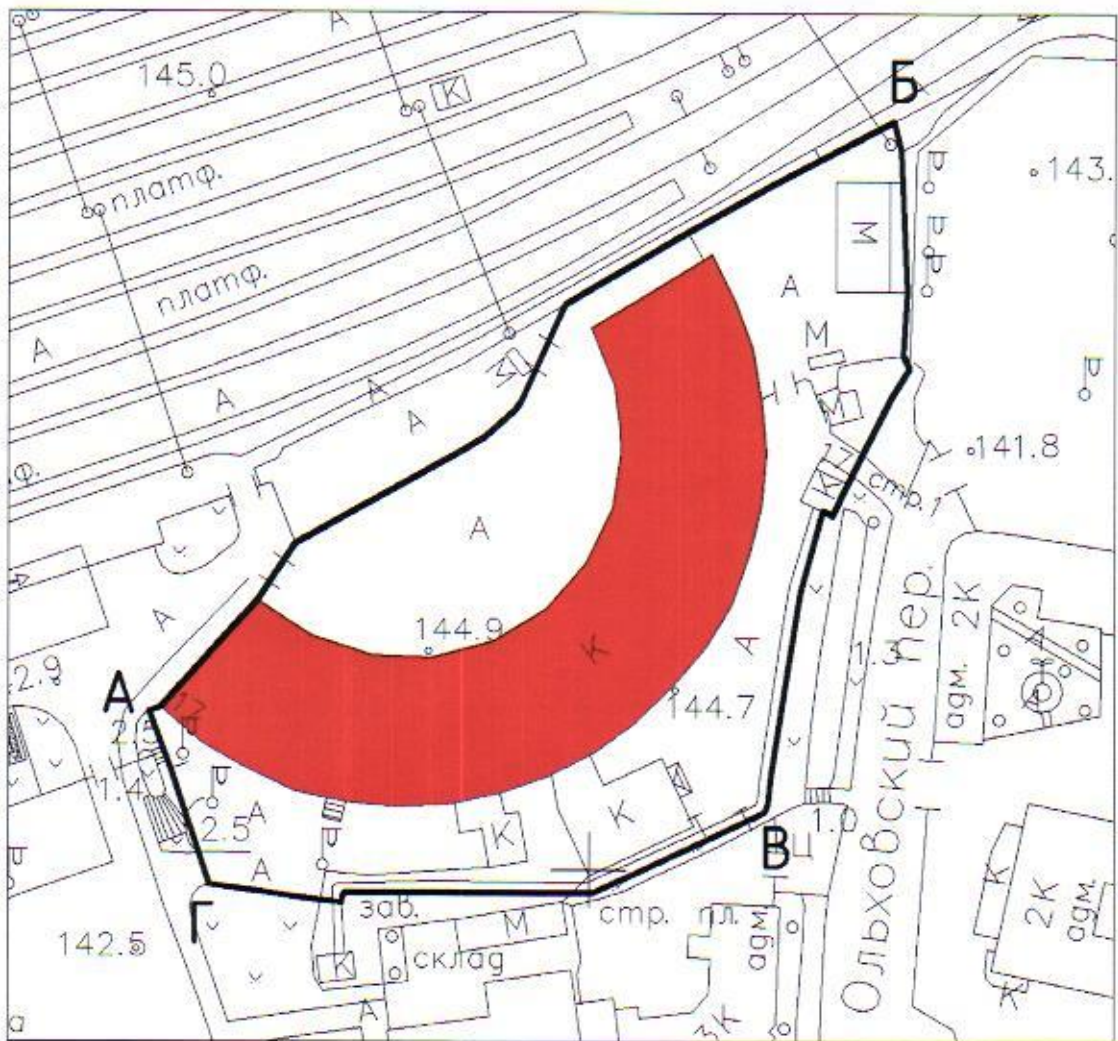
А.В.Кибовский

**Приложение 1.1**  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы


**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**


**«Паровозное депо Московско-Рязанской железной дороги,  
1890-е гг.»**

Адрес: Новорязанская ул., д.17



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

 - объект культурного наследия регионального значения (памятник):  
«Паровозное депо Московско-Рязанской железной дороги, 1890-е гг.»

 Баталов А.Л.

**Приложение 1.2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения (памятника)**

**«Паровозное депо Московско-Рязанской железной дороги,**  
**1890-е гг.»**

Адрес: Новорязанская ул., д.17

Граница объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на северо-восток вдоль железнодорожного полотна (литеры А-Б), далее идет на юг по ограде (литеры Б-В), затем следует на запад по ограде (литеры В-Г), далее проходит на север (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
10128.98	11825.36
10130.77	11826.03
10146.49	11843.28
10152.55	11852.33
10178.58	11866.66
10183.13	11869.40
10188.04	11873.85
10188.93	11875.18
10196.07	11890.75
10215.80	11902.45
10229.38	11909.87
10249.03	11920.31
10250.19	11915.64
10251.23	11893.02
10250.58	11882.71
10251.66	11880.74
10248.85	11876.01
10241.71	11862.02
10239.20	11856.87
10237.66	11857.62
10234.06	11844.42



Баталов А.Л.



10229.43	11815.39
10228.94	11810.57
10228.33	11809.29
10200.61	11796.23
10160.57	11796.23
10160.18	11795.60
10160.10	11794.67
10156.65	11795.09
10138.69	11797.63
10132.49	11816.12
10128.98	11825.36

  
Баталов А.Л.

**Приложение 2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Режим использования земельных участков в границах территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Паровозное депо Московско-Рязанской железной дороги»,**  
**1890-е гг.»**

Адрес: Новорязанская ул., д.17

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

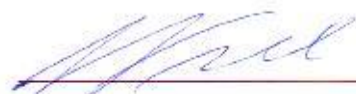
- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

