



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

« 25 » апреля 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 96

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,  
утверждении предмета охраны и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 12 статьи 9.2 и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 12 статьи 4 Закона Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14.04.2017 №123-П, Актом государственной историко-культурной экспертизы от 25.12.2018, проектом границ территории, выполненным индивидуальным предпринимателем А.А.Трусовым,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание тюремного ведомства», 1863 г., расположенный по адресу: Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Герцена, д.51, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятник) регионального значения с уточненной датировкой: 1862 г.;
2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно Приложению № 1;
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно Приложению № 2;
4. Признать утратившим силу пункт 3 Приложения № 27 приказа Министерства культуры Республики Карелия от 18.02.2000 № 38 «Об учете вновь выявленных памятников истории и культуры».

Начальник Управления

Ю.Б.Алипова

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Здание тюремного ведомства», 1862 г., расположенного по адресу:**  
**Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Герцена, д.51**

- угловое расположение в застройке квартала, ограниченного улицами Герцена и Красной с примыкающим к двум фасадам дощатым забором, закрывающим от обзора южный и западный фасады здания;
- двухэтажный объем в форме параллелепипеда под четырехскатной вальмовой крышей и входами, организованными с главного, восточного и южного фасадов:
- главный фасад по ул.Герцена:
  - симметричная композиция, слегка нарушенная разновысоким цоколем в соответствии с рельефом, с выделенными лопатками углами здания и главным входом в центре фасада, с оконными и дверным проемами с лучковыми перемычками, с расположенным над входом в здание в уровне карниза треугольным фронтоном на резных кронштейнах;
- фасад по ул. Красной:
  - симметричная композиция на высоком двухступенчатом цоколе с выделенными лопатками углами здания и ритмично расположенными оконными проемами с лучковыми перемычками;
- южный дворовый фасад:
  - асимметричная композиция со сдвинутым к востоку входом в здание, подчеркнутым ризалитом, с ритмично расположенными оконными проемами с лучковыми перемычками;
- западный дворовый фасад:
  - симметричная композиция с четырьмя оконными проемами с лучковыми перемычками;
- коридорная планировка с расположением служебных помещений по обе стороны от коридора вдоль северного и южного фасадов;
- материал и конструкция наружных стен из большемерного кирпича на бетонном цоколе;
- материал и расположение внутренних несущих кирпичных стен;
- материал и конструкция сводчатого перекрытия в коридоре первого этажа, сводчатого по металлическим балкам на лестничной клетке и плоских деревянных по балкам в остальных помещениях;
- конструкция стропильной системы и очертания четырехскатной вальмовой крыши, вынос свесов кровли на выпусках стропильных ног;
- расположение, габариты, очертание двух дверных проемов на восточном и южном фасадах;
- расположение, габариты, очертания и многочастный характер расстекловки оконных переплетов;
  - расположение и габариты лестничной клетки в юго-западной части здания;
- Декор: расположение и профиль лопаток на фасадах, характер резьбы выпусков стропил и кронштейнов под свесами кровли.

Предмет охраны уточняется при проведении натуральных реставрационных исследований.

**Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание тюремного ведомства», 1862 г., расположенного по адресу:  
Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Герцена, д.51**

Местоположение территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание тюремного ведомства», 1863г.: Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул. Герцена, д.51, кадастровый номер № 10:01:0010139:12.

Территория объекта культурного наследия расположена на сложившемся земельном участке, занимая его полностью.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 140.8 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 1194 кв.м.

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 144°39'4. Протяженность границы составляет 29.13 м. Граница проходит по тротуару ул. Герцена.
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 235°02'3. Протяженность границы составляет 6.12 м. Граница проходит по закрытой территории.
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 235°16'4. Протяженность границы составляет 35.72 м. Граница проходит по закрытой территории.
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 327°12'2. Протяженность границы составляет 9.43 м. Граница проходит по закрытой территории.
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 324°51'3. Протяженность границы составляет 19.00 м. Граница проходит по закрытой территории.
6	1	Граница проходит от точки 6 до точки 1 в направлении юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 54°16'6. Протяженность границы составляет 29.13 м. Граница проходит вдоль забора и вдоль здания по ул. Красная.

**Перечень координат поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы		
1	2	3	4	5
1	61°47'22.24"	34°21'22.04"	344721.240	1522655.940
2	61°47'21.45"	34°21'23.13"	344697.480	1522672.790
3	61°47'21.34"	34°21'22.78"	344693.970	1522667.770
4	61°47'20.72"	34°21'20.73"	344673.620	1522638.410
5	61°47'20.98"	34°21'20.40"	344681.550	1522633.300
6	61°47'21.50"	34°21'19.69"	344697.090	1522622.360

## **Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и необоснованное изменение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и особенностей, определяющих его историко-культурную ценность, в том числе относятся:

- проведение работ, которые могут повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия и (или) его территории и создать угрозу его повреждения, разрушения, уничтожения, а также нарушения его зрительного восприятия;

- прокладка по территории объекта культурного наследия коммуникаций, нарушающих визуальное восприятие памятника и (или) способных повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия, создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- размещение на территории объекта культурного наследия временных и хозяйственных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций, опор электропередач, ограждений, нарушающих зрительное восприятие объекта культурного наследия;

- применение при проведении ремонтно-строительных работ нетрадиционных материалов и агрессивных цветовых решений;

- любые виды деятельности, нарушающие исторически сложившиеся функциональные и архитектурно-планировочные связи объекта культурного наследия с окружающей застройкой и природным ландшафтом.

К деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе относятся:

- проведение в установленном законом порядке работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе ремонтно-реставрационных работ с воссозданием утраченных частей;

- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия к современному использованию при условии сохранения его предмета охраны;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-архитектурной и природной среды объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- осуществление мероприятий, направленных на обеспечение зрительного восприятия объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение работ по благоустройству территории;

- строительство коммуникаций, вспомогательных построек и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объекта культурного наследия, в том числе хозяйственных построек, традиционных по объёмно-пространственному решению, материалам и габаритам, при условии сохранения предмета охраны (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке археологических исследований, иных работ по изучению объекта культурного наследия и его историко-архитектурной и природной среды;

- осуществление на территории объекта культурного наследия хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

## Схема границ территории объекта культурного наследия

