



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

25 августа 2021 г.

№ 334

О включении выявленного объекта культурного наследия "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.: – Главный дом с палатами, кон. XVII – нач. XIX в., 1877 г.; – Флигель, 1838–1839 гг.", расположенного по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3.1 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения", с учетом протокола заседания секции № 2 "Государственный учет объектов культурного наследия города Москвы" Научно-методического совета при Департаменте культурного наследия города Москвы от 30 июля 2021 г. № 20 **приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.: – Главный дом с палатами, кон. XVII – нач. XIX в., 1877 г.; – Флигель, 1838–1839 гг.", расположенный по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон.

XVII в. – 2-я пол. XIX в." в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.", расположенного по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.", расположенного по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.", расположенного по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Исключить выявленный объект культурного наследия "Ансамбль "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в." из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель



А.А.Емельянов

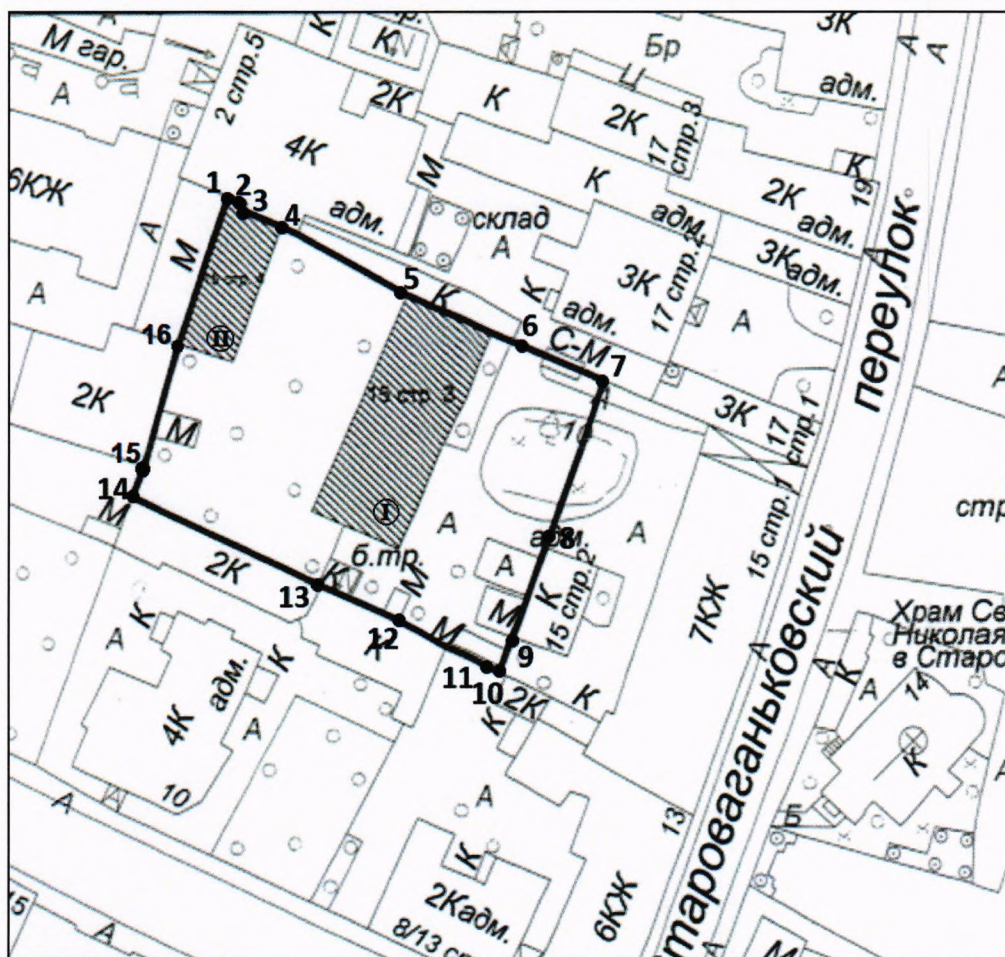
Приложение 1
к приказу Департамента
культурного наследия города Москвы
от "25" августа 2021 г. № 334

**Состав объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля) "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых,
кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в."**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия (памятника)	Адрес объекта культурного наследия (памятника)
1	"Главный дом с палатами, кон. XVII – нач. XIX в., 1877 г."	г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3
2	"Флигель, 1838–1839 гг."	г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 4

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба дьяка
А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.",
расположенного по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер.,
д. 15, стр. 3, 4**

**1. Графическое описание местоположения границ
территории объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
- 1** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия;



- объекты культурного наследия (памятники):

- ① - "Главный дом с палатами, кон. XVII – нач. XIX в.", расположенный по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3;
- ② - "Флигель, 1838–1839 гг.", расположенный по адресу: г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 4.

2. Перечень координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	6752,11	9358,71
2	6754,51	9357,83
3	6754,05	9356,68
4	6763,08	9353,06
5	6780,56	9343,32
6	6799,04	9334,94
7	6814,33	9328,54
8	6803,78	9302,08
9	6798,61	9287,56
10	6796,40	9281,75
11	6795,23	9282,39
12	6778,14	9290,90
13	6765,95	9296,78
14	6736,23	9311,02
15	6738,65	9316,05
16	6744,18	9335,38
1	6752,11	9358,71

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых,
кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.", расположенного по адресу:
г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4**

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок откосов и ограждений.

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.

1.3. Озеленение и благоустройство территории в соответствии с проектом.

1.4. Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

1.5. Проведение археологических полевых работ.

1.6. Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.

1.7. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

2.1. Запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия.

2.2. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.

2.3. Реализация мер пожарной безопасности.

2.4. Реализация мер экологической безопасности.

2.5. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

3.1. Проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых,
кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.", расположенного по адресу:
г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4

Предметом охраны объекта культурного наследия "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в." являются:

1. Ансамбль:

местоположение и градостроительные характеристики ансамбля конца XVII – второй половины XIX века, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция ансамбля конца XVII – второй половины XIX века, включая габариты, высотные и силуэтные характеристики зданий, сооружений, в том числе характер озеленения, элементы благоустройства (согласно схеме предмета охраны);

пространственно-планировочная структура ансамбля конца XVII – второй половины XIX века, включая местоположение зданий и сооружений, соотношение застроенных и незастроенных пространств, озелененных и неозелененных территорий (согласно схеме предмета охраны).

2. "Главный дом с палатами, кон. XVII – нач. XIX в., 1877 г." (Староваганьковский пер., дом 15, стр. 3):

местоположение и градостроительные характеристики здания конца XVII – начала XIX века, 1877 года, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция трехэтажного прямоугольного в плане здания конца XVII – начала XIX века, 1877 года (согласно схеме предмета охраны), включая высотные отметки по венчающему карнизу (с учетом реставрационных работ 2010–2019 годов);

конфигурация крыши конца XIX века, ее материал, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, в том числе слуховые окна (с учетом реставрационных работ 2010–2019 годов);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов конца XVII – начала XIX века, 1877 года, в том числе местоположение, форма, размер, оформление оконных и дверных проемов, белокаменный

цоколь, наличники окон килевидной и треугольной формы, с полуколонками, профилированными подоконными полочками, угловые спаренные полуколонны с капителями и базами, лопатки, поребрик, междуэтажный и венчающий профилированные карнизы (с учетом реставрационных работ 2010–2019 годов; согласно схеме предмета охраны);

материал и характер отделки фасадных поверхностей конца XVII – начала XIX века, 1877 года, в том числе белый камень, окраска по кирпичу, гладкая штукатурка с окраской (с учетом реставрационных работ 2010–2019 годов);

колористическое решение фасадов конца XVII – XIX веков (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий конца XVII – начала XIX века, 1877 года (с учетом реставрационных работ 2010–2019 годов; согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены конца XVII – начала XIX века, 1877 года, их конструкция и материал (с учетом реставрационных работ 2010–2019 годов; согласно схеме предмета охраны);

характер оформления и колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на XIX век.

3. "Флигель, 1838-1839 гг." (Староваганьковский пер., дом 15, стр. 4):

местоположение и градостроительные характеристики здания 1839, 1886 годов, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного здания 1839, 1886 годов (согласно схеме предмета охраны), включая высотные отметки по венчающему карнизу;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1839, 1886 годов, в том числе местоположение, форма, размер, оформление оконных и дверных проемов (с учетом реставрационных работ 2010–2019 годов; согласно схеме предмета охраны);

материал и характер отделки фасадных поверхностей 1839, 1886 годов (уточняется в процессе реставрационных исследований);

колористическое решение фасадов конца 1839, 1886 годов (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1839, 1886 годов (согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены 1839, 1886 годов, их конструкция и материал (согласно схеме предмета охраны);

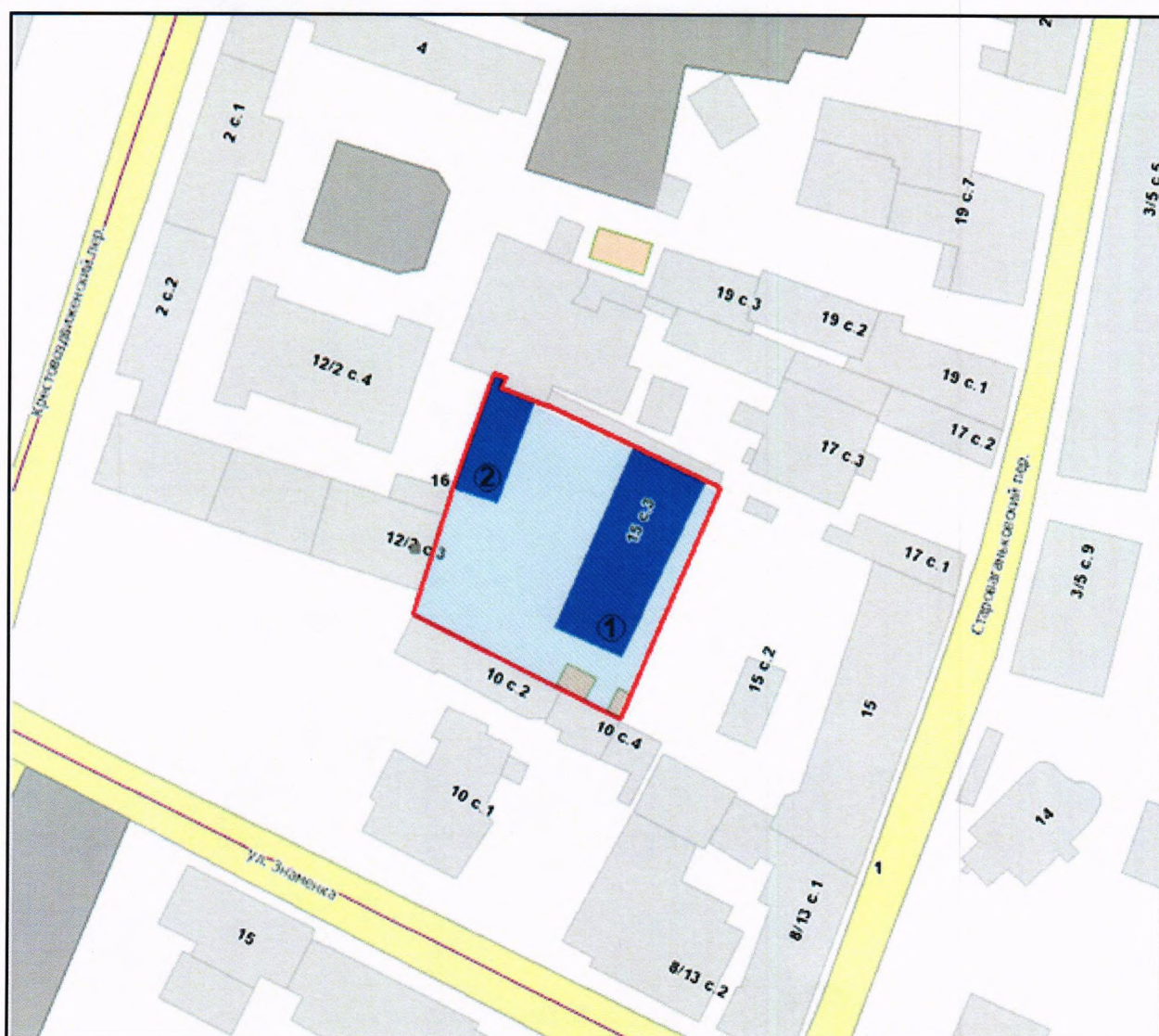
характер оформления и колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на XIX век.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения
(ансамбля) "Городская усадьба дьяка
А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. –
2-я пол. XIX в.", расположенного по адресу:
г. Москва, Староваганьковский пер.,
д. 15, стр. 3, 4

**Схема предмета охраны объекта культурного наследия регионального
значения (ансамбля) "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова –
Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.", расположенного по адресу:
г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3, 4**

**1. Местоположение и градостроительные характеристики ансамбля
и входящих в его состав памятников**



Условные обозначения:

- - объекты культурного наследия (памятники), входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба дьяка А.И.Иванова – Левашовых, кон. XVII в. – 2-я пол. XIX в.":
 - ① - "Главный дом с палатами, кон. XVII – нач. XIX в., 1877 г." (г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3);
 - ② - "Флигель, 1838–1839 гг." (г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 4);
- - объемно-пространственная композиция ансамбля конца XVII – второй половины XIX века;
- ▨ - пространственно-планировочная структура ансамбля конца XVII – второй половины XIX века.

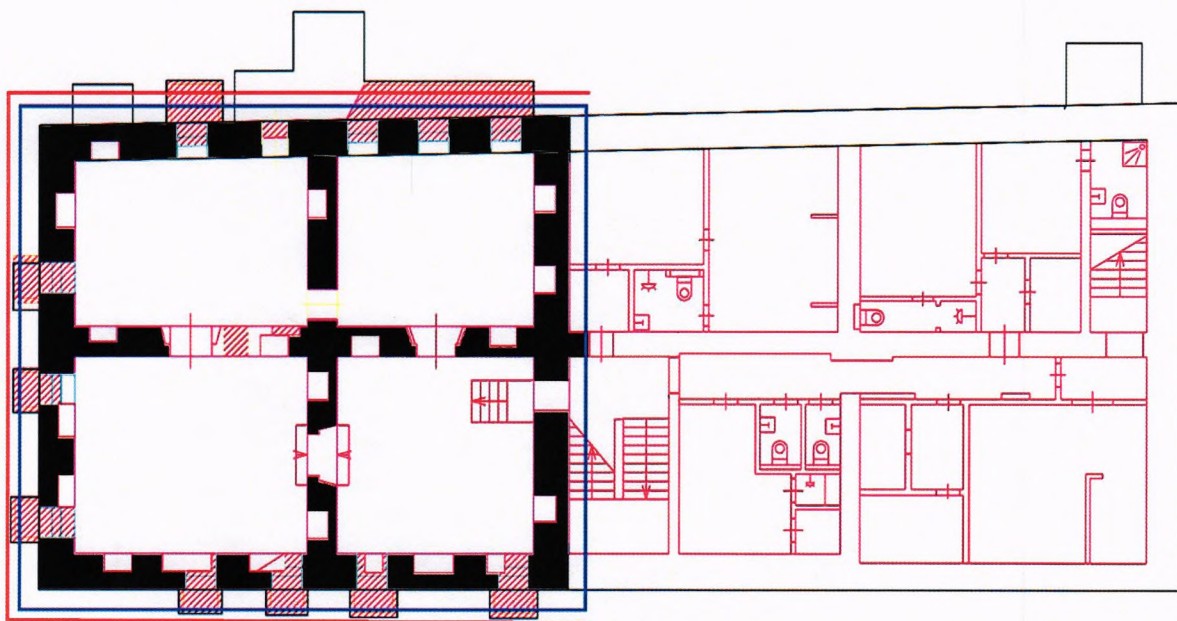
2. Объект культурного наследия (памятник)

"Главный дом с палатами, кон. XVII – нач. XIX в., 1877 г.",

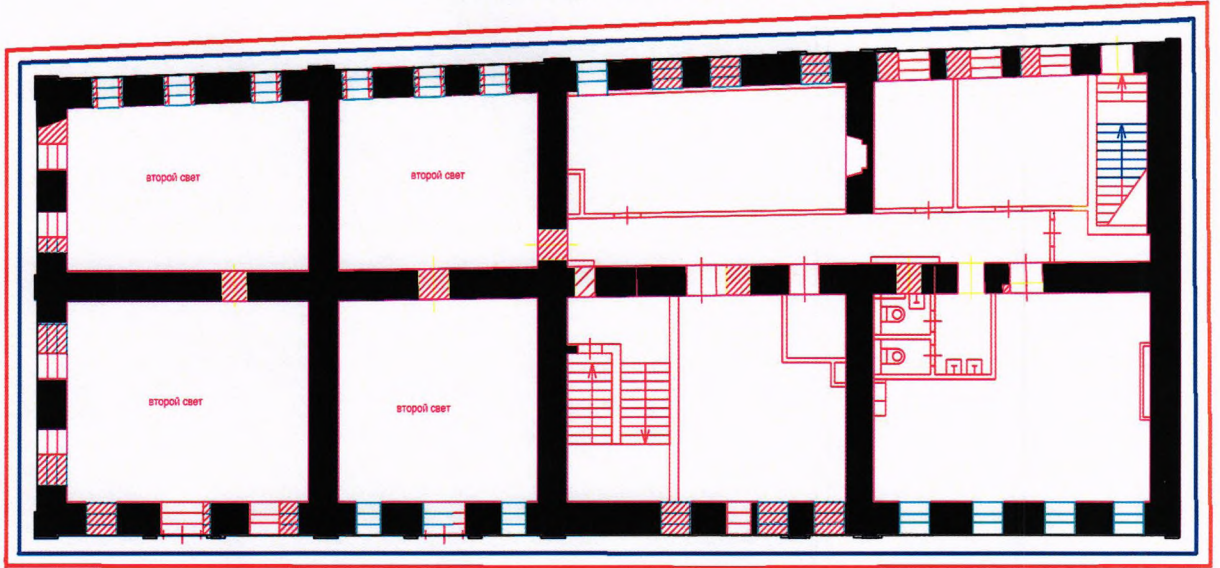
расположенный по адресу:

г. Москва, Староваганьковский пер., д. 15, стр. 3

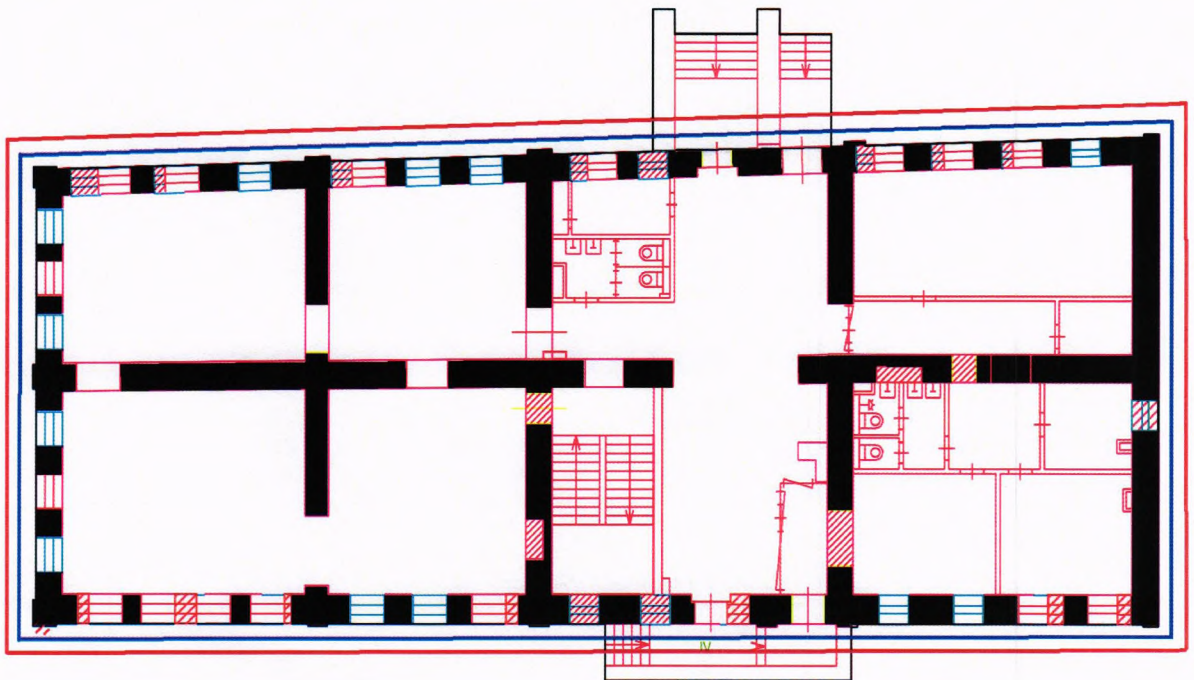
2.1. Подвал



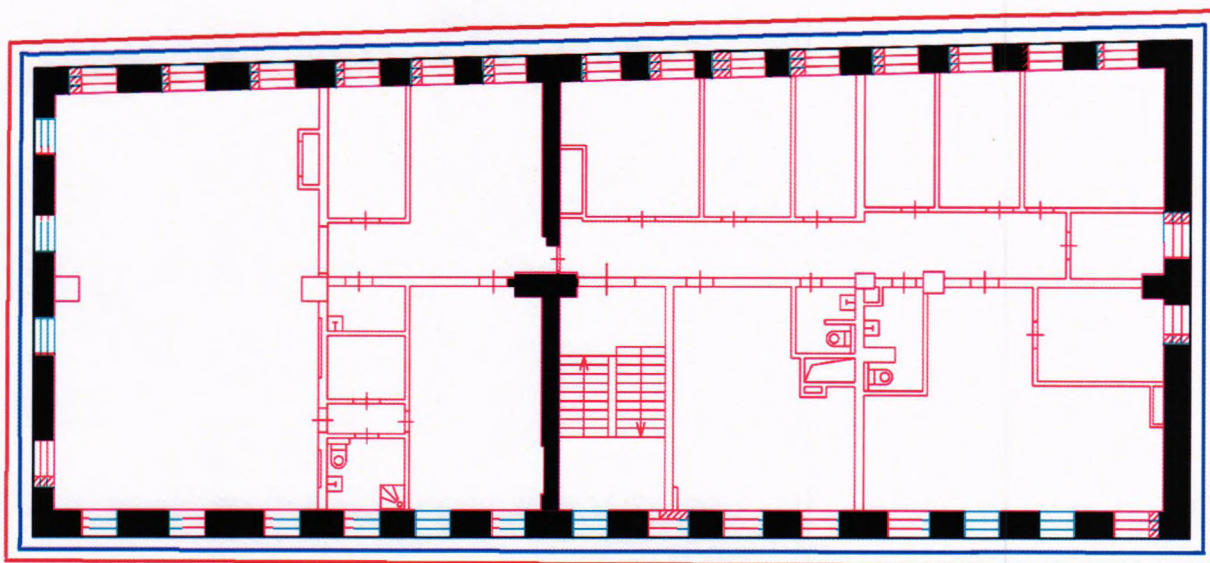
2.2. Первый этаж



2.3. Второй этаж



2.4. Третий этаж

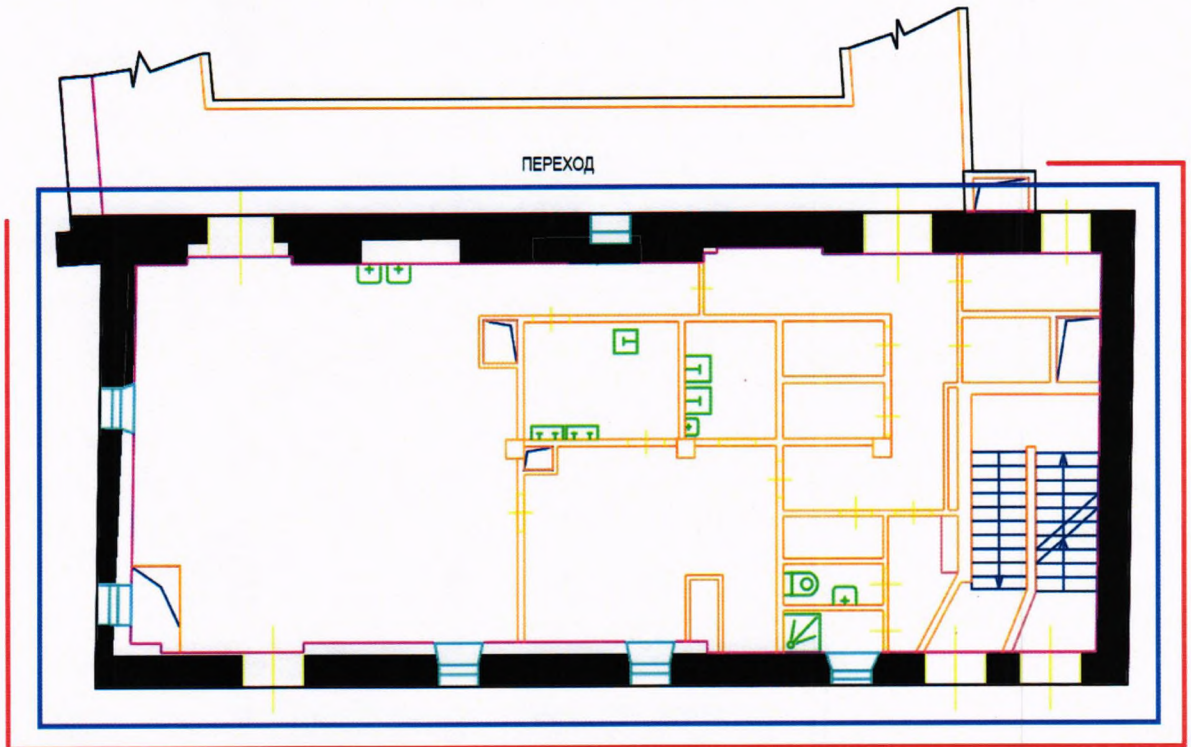


Условные обозначения:

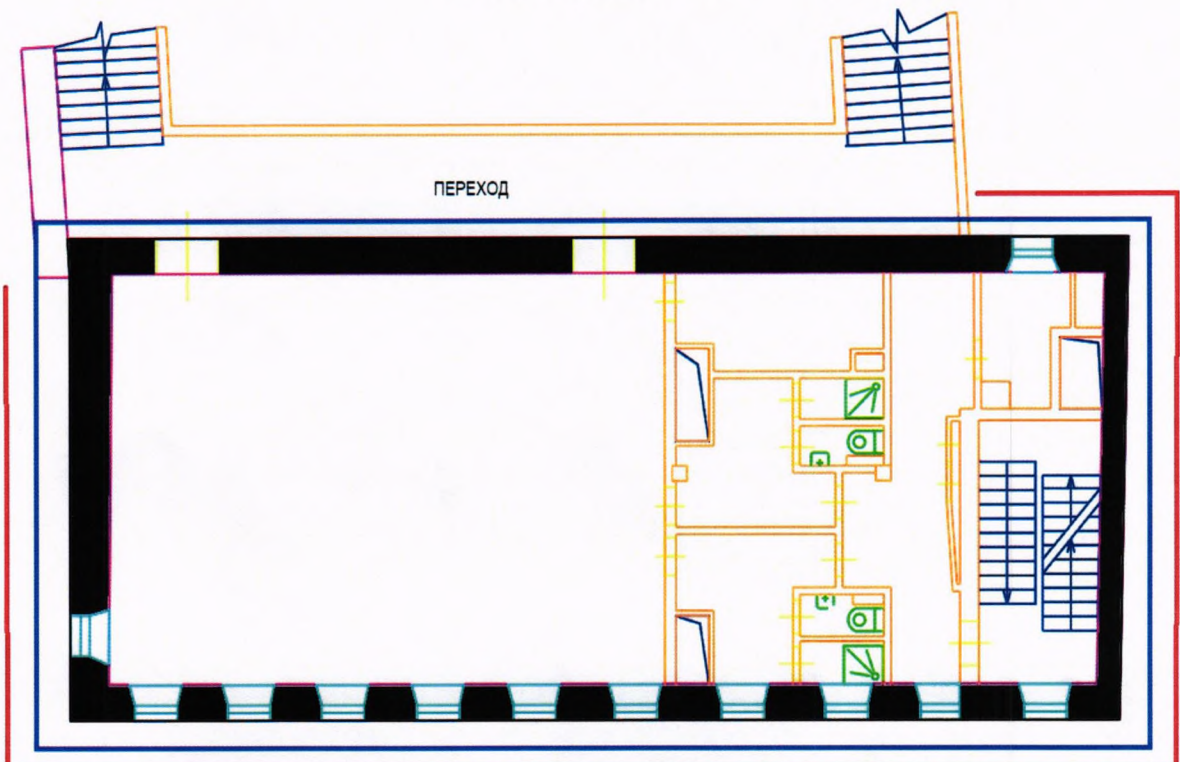
- объемно-пространственная композиция трехэтажного прямоугольного в плане здания конца XVII – начала XIX века, 1877 года;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов конца XVII – начала XIX века, 1877 года;
- пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий конца XVII – начала XIX века, 1877 года;
- капитальные стены конца XVII – начала XIX века, 1877 года.

**3. Объект культурного наследия (памятник)
"Флигель, 1838–1839 гг.",
расположенный по адресу: г. Москва,
Староваганьковский пер., д. 15, стр. 4**





3.1. Первый этаж



3.2. Второй этаж



Условные обозначения:

-  - объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного здания 1839, 1886 годов;
 -  - композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1839, 1886 годов;
 -  - пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1839, 1886 годов;
 -  - капитальные стены 1839, 1886 годов.
-