



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 октября 2014 г.

888

№ _____

О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Главный дом городской усадьбы кон. XVIII - нач. XIX вв." по адресу: ул. Нижняя Радищевская, д. 10, стр. 1 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Главный дом городской усадьбы, конец XVIII в. – 1810-е гг.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

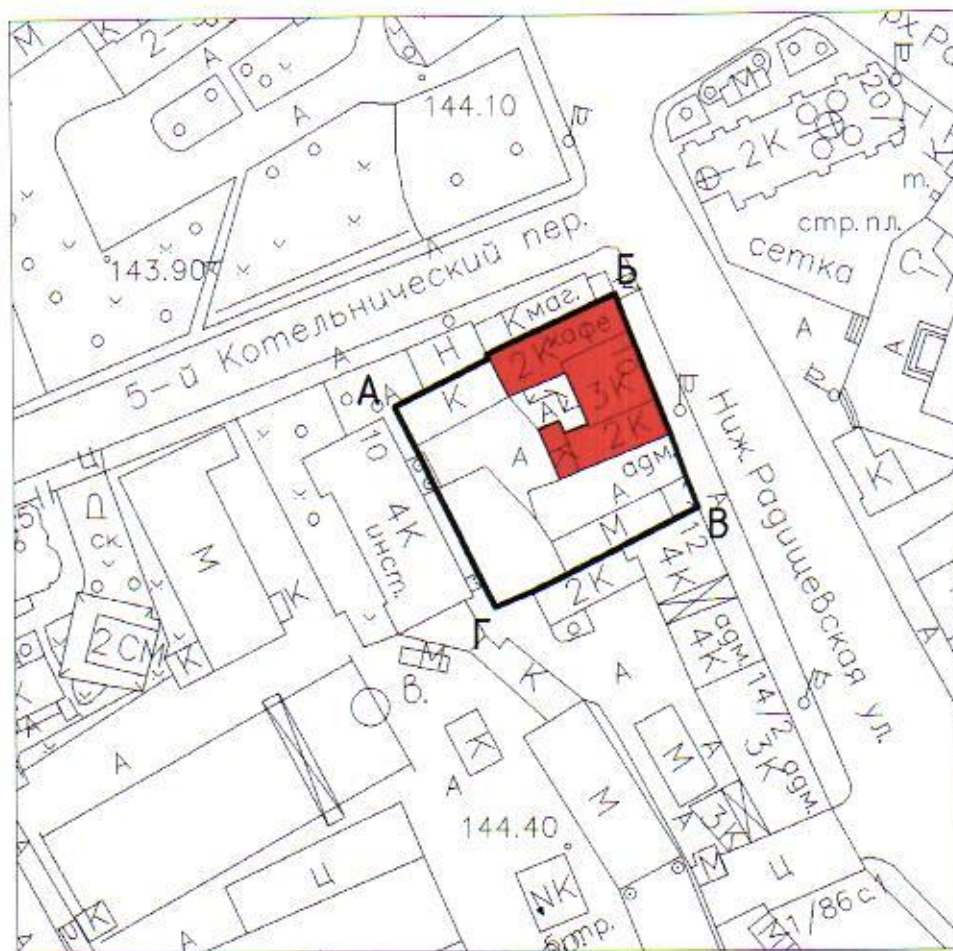


А.В.Кибовский

Приложение 1.1
к акту государственной
историко-культурной экспертизы

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Главный дом городской усадьбы, конец XVIII в. – 1810-е гг.»
Адрес: Нижняя Радищевская ул., дом 10, строение 1



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
- объект культурного наследия регионального значения (памятник)
«Главный дом городской усадьбы, конец XVIII в. – 1810-е гг.»

Приложение 1.2
к акту государственной
историко-культурной экспертизы

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Главный дом городской усадьбы, конец XVIII в. – 1810-е гг.»

Адрес: Нижняя Радищевская ул., дом 10, строение 1

Граница объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на северо-восток вдоль 5-го Котельнического переулочка (литеры А-Б), далее идет на юго-восток по красной линии Нижней Радищевской улицы (литеры Б-В), затем проходит на юго-запад по внутриворонной территории (литеры В-Г), далее идет на северо-запад по внутриворонной территории (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
9631.5520	8403.4510
9636.6040	8405.9440
9647.3260	8411.2350
9646.9670	8412.0290
9668.2950	8421.8510
9670.6550	8415.8510
9675.0690	8404.6290
9677.4040	8398.6520
9679.7580	8391.6450
9681.9040	8386.5310
9677.8690	8384.5150
9669.0050	8380.0850
9659.9590	8375.5640



Баталов А.Л.

9654.1744	8372.6730
9648.0047	8370.1563
9631.5520	8403.4510

 Баталов А.Л.

Приложение 2
к акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Главный дом городской усадьбы, конец XVIII в. – 1810-е гг.»

Адрес: Нижняя Радищевская ул., дом 10, строение 1

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

