

## ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР РСФ

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФ

Управление по охране культурного наследия МК РСФ

(наименование республиканского органа охраны памятника)

## П А С П О Р Т

Усадьба Сибирской Удельной конторы.

Чертежные мастерские.

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. искусства
	(2)	3	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

1908 - 1914 г.г.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Ульяновская обл., г. Ульяновск

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

ул. Л.Толстого, 37

национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровител.	жилое помещения	хозяйственное	не используется
	музей библ. клуб		больн. санат. д/отд.		учрежден. торгов. промышл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида —  
 Фото фрагментов —  
 Генплан —  
 Обмеры: план —  
           фасад —  
           разрез —  
 Схематический план  
 охранной зоны —

4  
4  
1  
3

Вкладыш на I листе

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций.
- для памятников истории — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- для памятников архитектуры и монументального искусства — автор, строитель, заказчик, история создания.

В 1908 году по проекту инженера П.И.Макулова на месте снесенной деревянной чертежной был выстроен новый двухэтажный каменный корпус чертежных мастерских. Отделочные и сантехнические работы были закончены в 1912 году.

В 1909 году был выстроен кирпичный двухэтажный переход между зданиями удельной конторы и чертежными мастерскими. В 1914 году был надстроен второй этаж, в два окна, дворового крыла здания мастерских.

После 1917 года в здании размещались службы штаба военного округа западного фронта, Губернской Чрезвычайной комиссии, Губернского земельного управления. С 1929 года здание было передано под жилье, а с 1966 года под размещение Ульяновского фармацевтического училища.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Одноэтажный кирпичный не оштукатуренный пристрой входа на I-ый этаж и в подвал сделан в 1960 году.

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации).

Не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	}	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
		для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
		для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкции; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
		для памятников монум. ис-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Кирпичное, двухэтажное с подвалом "Г" образное в плане под четырехскатной железной крышей, оштукатуренное и побеленное здание <sup>вытянуто</sup> главным фасадом по красной линии ул. Л. Толстого, ориентировано на юг.

Главный фасад членится широкими пиллястрами на четыре части, в первой и третьей части второго этажа узкие пиллястры <sup>поставлены во всех межпиллястровых</sup> проходят <sup>простенкаж</sup>, а во второй и четвертой частях — через одну оканто

В образовавшихся нишах фриза над каждым окном — барельеф из кленовых листьев, а между ними на пиллястрах барельефы венков.

Цокольный этаж от первого этажа отделен сплошным кирпичным ступенчатым подоконным пояском, покрытым железом, а первый этаж от второго отделен сплошным тнгутым профильным междуэтажным пояском. Многопрофильный кирпичный с большим выносом карниз, поддерживается фигурными кронштейнами.

Над каждой пиллястрой на крыше-парапетный столбик из кирпича, между которыми металлические решетки ограждения. Над входными дверями и над каждым окном первого и второго этажа — веерный замок. Каждый подоконный слив второго этажа покрыт железом и поддерживается тремя кронштейнами. Простенки первого этажа отделаны рустом.

(см. вкл. 115)

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Памятник неоклассицизма начала XX века.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

1. ГАУО, ф. 318, оп. 7, д. 186
2. ЦГАИ, ф. 515, оп. 93, д. 505
3. ГАУО, ф. 318, оп. 7, д. 211, 400
4. ЦГАИ, ф. 515, оп. 76, д. 293
5. ЦГАИ, ф. 515, оп. 76, д. 267

## IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния: для памятников археологии	культурного слоя газетных находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций стен вогнутый потолков лаза дверей фасадов интерьеров	+			
в интерьере:	включен скульптуры прид. иск-ва	+			
для памятников монументального искусства	цоколи постаменты скульптуры грунта красочного слоя	+			

хорошее	среднее	плохое	аварийное

## X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
		+	

б) дата и № документа о принятии под охрану Решение Ульяновского облисполкома  
№ 18 от 16.01.90 г.

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

**Групповая охранная зона I, участок 4, территории Государственного историко-мемориального заповедника "Родина В.И.Ленина", согласно Проекта зон охраны памятников истории и культуры г.Ульяновска утвержденному:**

ЦЗ ВОПИК 06.12.88 г. № 22/88

МК РСФСР 06.12.88 г. № 134



"D000002976"

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Минздрав РФ  
Фармацевтический колледж Аудитории

д) дата и № охранного документа Охранное обязательство от 05.02.96 г.

Дата составления паспорта

№ 29 Октября 1996 г.

Составитель

Повалишников Р.Е.-инженер(ф. и. Р.Е. Повалишников  
(подпись))Инспектор по охране памятников Касаткина С.С.

(подпись)

Ульяновская обл., г.Ульяновск  
ул.Л.Толстого, 37  
Здание чертежных мастерских  
Вкладыш  
к пункту УП а

Окна всех фасадов прямоугольные, кроме одного - арочного на восточном фасаде. Разбивка переплетов рам на 5 стекол. Южный фасад имеет 49 окон, северный - 45 окон, восточный - 9 окон, западный - 18 окон.

Здание имеет 10 входов: два через переходную галерею, три в подвальные помещения и 5 запасных входов на южном и северном фасадах. Двери южного фасада деревянные, филенчатые, двухполотенные с арочными остекленными фрамугами, остальные двери деревянные двухполотенные прямоугольные.

На северном фасаде декор отсутствует, стены оштукатурены и побелены.

В помещениях сохранились филенчатые, прямоугольные, двухстворчатые с прямоугольными остекленными фрамугами, входные двери в аудиторию, бетонная междуэтажная лестница.

Потолки и стены побелены, панели окрашены масляной краской, деревянные полы зашпаны линолеумом.

Габариты здания в плане 54 x 26 метров.





А МИНАВА  
←















МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РСФСР ♦ ПЯМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Управление по охране культурного наследия (индекс)  
(наименование республиканского органа охраны)

Адрес Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Л. Толстого, 37  
(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА  
Усадьба Симбирской удельной конторы. Чертежные мастерские

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПЯМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
	(2)	3	

III. ДАТИРОВКА ПЯМЯТНИКА

1908-1914 г.г.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилищные помещения	хозяйственное	не используется
					+	

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
+			

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
		+	

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
+	

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	+

место хранения документов

органы охраны			реставрац. мастерские		музей, архив НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
		+			

Дата составления карточки 29.10.96 198 96 г.

Составитель М. И. Повалякин П.Е.

Инспектор по охране памятников Васатина С.С.

и. о. должность или профессия, подпись)

(ф., и., о. подпись)



*Васатина С.С.*

Фото или схематический план



Краткое описание Памятник неоклассицизма начала XX века. Здание по красной линии ул. Л. Толстого, кирпичное, двухэтажное с подвалом, "Г"-образное в плане, под четырехскатной железной крышей, оштукатуренное, главным фасадом обращено на юг. Фасад двойными пилястрами поделен на четыре неравных части. Цокольный этаж от первого отделен сплошным кирпичным подоконным пояском, а первый этаж от второго отделен сплошным тиснутым многопрофильным междуэтажным пояском. Многопрофильный кирпичный карниз опирается на двойные фигурные кронштейны. Пилястры заканчиваются парапетными столбиками. На главном фасаде 45 прямоугольных окон и четыре двери.

Габариты здания в плане 54x26 м.