



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

15 мая 2019 г.

№ 404

**О включении выявленного объекта культурного наследия "Палаты первой половины XVIII в." в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника),
об утверждении границ его территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения" **приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Палаты первой половины XVIII в." в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Палаты первой половины XVIII в." согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Палаты первой половины XVIII в." согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Палаты первой половины XVIII в." согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Палаты первой половины XVIII в." согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Исключить выявленный объект культурного наследия "Палаты первой половины XVIII в." из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

6. Признать утратившим силу распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы от 9 апреля 2014 г. № 329 "Об утверждении границы территории выявленного объекта культурного наследия "Палаты первой половины XVIII в." и режима использования земельных участков, расположенных в указанной границе".

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель



А.А.Емельянов

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Палаты первой половины XVIII в.", расположенного по адресу:
г. Москва, Большой Кисельный пер., д. 11, стр. 2**

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника):

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок откосов и ограждений.

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.

1.3. Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

1.4. Проведение археологических полевых работ.

1.5. Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.

1.6. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

2.1. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых и смотровых площадок.

2.2. Реализация мер пожарной безопасности.

2.3. Реализация мер экологической безопасности.

2.4. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

3.1. Проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Палаты первой половины XVIII в.", расположенного по адресу:
г. Москва, Большой Кисельный пер., д. 11, стр. 2

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

- местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре застройки квартала;
- объемно-пространственная композиция одноэтажного с полуподвалом, прямоугольного в плане здания, в основе которого палаты начала XVIII века (согласно схеме предмета охраны), в том числе высотные отметки по карнизу (уточняются в процессе реставрационных исследований);
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов первой половины XVIII века, в том числе местоположение, форма, размер оконных и дверных проемов (уточняется в процессе реставрационных исследований; согласно схеме предмета охраны);
- материал и характер отделки фасадных поверхностей первой половины XVIII века (уточняется в процессе реставрационных исследований);
- пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий первой половины XVIII века (согласно схеме предмета охраны);
- капитальные стены и сводчатые перекрытия первой половины XVIII века, их конструкция и материал (согласно схеме предмета охраны);
- характер оформления и колористическое решение столярных оконных и дверных заполнений первой половины XVIII века (уточняется в процессе реставрационных исследований).

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством в области охраны объектов культурного наследия.
