

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

## (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР. Министерство культуры.

Государственная инспекция по охране памятников истории и культуры.

(наименование республиканского органа охраны памятников)

### П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Башня жилая № 3. X

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
		3	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника—для памятников истории)

XVI - XVII вв.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

Чечено-Ингушская АССР, Советский р-н,  
(АССР, край, область, район, автономная обл.)

уц. Малхиеста, сел. Тerti.

(национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
	музей библ. клуб		больн. санат. д/отд.		учреждение торгов. промышл. склад	X

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида— 4  
 Фото фрагментов— 9  
 Генплан—  
 Обмеры: план— I  
           фасад—  
           разрез—  
 Схематический план  
 охранной зоны—

31

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

а)	для памятников археологии	— история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций.
	для памятников истории	— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	для памятников архитектуры и монументального искусства	— автор, строитель, заказчик, история создания.

Тип жилых башен широко распространён на Северном Кавказе в период с XIV по XVIII вв. Уточнить датировку памятника невозможно без проведения археологических исследований. Семейная принадлежность башни не установлена.

б) рестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Не сохранилась плоская крыша башни. Незначительно разрушен верх стен. Утрачены горизонтальные перекрытия ярусов.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации) не проводились.

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	{	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки,
		для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
		для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
		для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; текст, материал, техника, размер.

В средней части селения Терти сохранилась древняя улочка из четырёх жилых башен. Самая верхняя из них — четырёхэтажная жилая башня № 3.

Она имеет прямоугольный /9,9x8,4м/ план и незначительно суживающийся кверху объём. Сложена из подтёсанных плит сланца и известковых камней на глиняно-известковом растворе. Главный фасад обращён к югу. Вход в первый ярус почти в центре южного фасада, в третий и четвёртый — на восточном фасаде. Перемычки входных проёмов в виде ложных арок. Изнутри двери и окна помещены в глубоких нишах стрельчатой формы. Внутренняя поверхность стен грубая, в третьем ярусе обмазана глиной. В центре башни стоит опорный столб, достигающий уровня пола четвёртого яруса. Четвёртый ярус башни имел с южной стороны широкий прямоугольный проём почти во всю ширину главного фасада. Объём завершался плоской крышей. С небольшими окошками в стенах башни соседствовали мелкие квадратные бойницы. В стенах жилых ярусов изнутри можно видеть множество глухих ниш хозяйственного назначения. На северной стене башни имеется отверстие вытяжки.

В фасадной кладке южной стены обнаружен камень с петроглифом.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Памятник представляет большой интерес как пример жилой постройки эпохи позднего средневековья, характерной для горных селений Северного Кавказа.

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

В.Винградов, В.Марковин. Археологические памятники ЧИ АССР. Грозный, 1966, сс.84—85, № 455—456; В.Марковин. В верховьях Аргуна и Фортанги. М, 1865, сс.79—85.

# XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок
для памятников архитектуры и истории	конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. иск-ва
для памятников монументального искусства	цоколя постаumenta скульптуры грунта красочного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварии
	X		
	X		
	-		

# X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
---------	----------	---------	------------

б) дата и № документа о принятии под охрану

~~не имеется~~ пост. вкл 4-и АССР №446

27.8.87

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ) не установлены



\*D000039735\*

не используется

г) балансовая принадлежность и конкретное использование

д) дата и № охранного документа

не имеется

Дата составления паспорта

сентября 85  
197 г.

Составитель В.В.Кулаков  
(ф. и. должность или профессия)

(подпись)

Специальный инспектор по охране памятников

(подпись)



























СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА **Мк РСФСР Гос. инсп. по охране пам. ист. и культ.** (индекс)

Адрес **Чечено-Ингушская АССР, Советский р-н, сел. Терги.** (наименование республиканского органа охраны)  
 (АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

**УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА**  
**Башня жилая №3.**

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник архитектуры	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		<b>3</b>	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

**XVI-XVII вв.**

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	санитарно-оздоровительное	жилищно-помещенное	монументальное	не используется

предлож. по использ.

**+**

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	<b>+</b>		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
		<b>+</b>	<b>?</b>

наличие утвержденной охр. зоны

да	нет
	<b>+</b>

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

карты	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
<b>+</b>	<b>+</b>	<b>+</b>	

место хранения документа  
**3 сентября 1986г.**

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, ИИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	

Кулаков В.Е. ГАЛ *[подпись]*

Инспектор по охране памятников

(Ф. И. О. полностью)





Башня имеет <sup>Крестово-образный</sup> прямоугольный /9,9x8,4/  
 план и незначительно суживавшийся <sup>кверху</sup>  
 кверху объем. Сложена из подтесанных  
 плит сланца и известковых камней на  
 глиняно-известковом р-ре. В центре  
 башни стоит опорный столб, достигающий  
 уровня пола 4-го яруса. 4-й ярус имел  
 с южной стороны широкий прямоугольный  
 проем. Объем завершался плоской крышей.  
 В стенах жилых ярусов множество глу-  
 хих ниш хоз. назначения. В фасадной  
 кладке южной стены - камень с петро-  
 глифом.

Памятник представляет большой интерес  
 как пример жилой постройки эпохи  
 позднего средневековья, характерный  
 для горных сел. Северного Кавказа.