

3700001451

26572

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР /недвижимые/ индекс

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
наименование республиканских органов охраны памятников

П А С П О Р Т

*Лешин. р/р*

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Билой дом на 8 квартир в I Рабочем поселке

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ

памятник : памятник : памятник : памятник  
археологичн истории архитектуры монумент

x

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА /или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника/

1924-1926 гг. /датировка установлена на основании сообщений в газ. "Рабочий край" о строительстве I Рабочего поселка/.

IV. АДРЕС/местонахождение/ПАМЯТНИКА Ивановская обл. г. Иваново, Фрунзенский район, ул. Герцена д. 22/15  
Ивановская обл., нац. округ, населенный пункт.

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ по первонач культур туристо лечебно жилые хозяйст не ис- назначениа ис-пре- ко-экс- оздоров. поме- венное поль- светит. курсион. цения зуется

x

x

Приложения:

- Фото общего вида - 1
- Фото фрагментов -
- Генплан -
- Обмеры: план - 1
- фасад -
- разрез -

Схематический план охранной зоны -

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- для памятников археологии - история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций
- для памятников истории - история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значения памятника
- а/ для памятников архитектуры и монумент. иск-ва - автор, строитель, заказчик, история создания

В начале 20-х гг. в Иванове организуются первые рабочие жилищно-строительные кооперативные товарищества. Наиболее крупным среди них было РИСКТ I-го Рабочего поселка, образованное для строительства крупного рабочего поселка стандартного жилья. На это строительство Иваново-Вознесенским Государственным Текстильным трестом было выделено 4 млн. рублей. Проектирование поселка было поручено Московскому Акционерному обществу "Стандарт". Проектное бюро общества, возглавляемое архитектором профессором Л.А.Восниным, имело в числе своих сотрудников таких архитекторов, как П.А.Голосов, Д.Д.Кокорин, Н.Я.Колли и др. Конструкторскую часть строительного отдела общества возглавлял инженер А.К.Говве

Первоначальный проект генплана поселка был составлен арх. В.Н.Семеновым при участии арх. С.Е.Чернышева и представлен на утверждение в Иваново-Вознесенский комитет содействия кооперативному жилищному строительству, и был утвержден 18 июня 1924 г.

Для разворачивающегося строительства в г.Кинешме был оборудован деревообделочный завод, изготавливавший стандартные элементы строящихся домов.

Строительство I-го Рабочего поселка началось в 1924 г. и в 1926 г. было в основном, закончено. К этому времени было готово 140 стандартных домов 4-х типов, одним из которых является 8-ми квартирный жилой дом.

б/перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Экстерьер здания не претерпел значительных изменений,

в/реставрационные работы /общая характеристика, время, автор, место хранения документации/.

реставрационные работы не производились.

## У11. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

- для памятников археологии - характер культурного слоя, важнейшие находки
- для памятников истории - характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
- а/ для памятников - основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
- для памятников монумент. иск-ва - основные особенности композиционного и колористического решения; тексты; материал, техника, размер.

План здания в общих очертаниях близок растянутой букве "П". Длина его по главному фасаду - 25,20 м., бокового - 10,45 м. Количество этажей - 2. В каждом этаже расположено по 4 двухкомнатные квартиры с кухней и санузлом. Отопление - печное.

Конструкция здания - фахверк. Деревянный каркас установлен на бетонное основание /столбы/, термолитовое заполнение обшито однодюймовыми досками и оштукатурено изнутри и снаружи. Перекрытия - деревянные, кровля - двускатная, этернитовая по деревянным стропилам.

Выразительность фасадов строится на контрастном сопоставлении, окрашенного в темнокоричневый цвет и оставленного снаружи открытым, деревянного каркаса с светлоокрашенной плоскостью заполнения. Причем, первоначально, об этом свидетельствует пресса того времени, дома в поселке были окрашены в разные цвета, что, по всей вероятности, еще более повышало общую выразительность архитектуры поселка в целом.

Объем здания - 1620 куб.м. Общая полезная площадь - 398,1 кв.м. Средняя площадь квартиры - 29,18 кв.м. Дилая площадь - 234,2 кв.м. Высота помещений - 2,93 м.

б/общая оценка общественной, научно-исторической или художественной значимости памятника.

Значительной материальной ценности памятник не имеет, но его научно-историческая ценность - велика. Строительство 1-го Рабочего поселка в Иваново-Вознесенске - первый в СССР пример стандартного домостроения на основе широкой механизации.

В художественном отношении дома 1-го Рабочего поселка представляют собой наиболее удачный тип малозэтажных домов в советской архитектуре.

Велика ценность этих домов, как вещественного свидетельства важных социальных перемен в жизни рабочих одного из крупнейших промышленных и пролетарских центров России.

У111. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ. Ив. газ. "Рабочий край" №135. 18 июня 1924. "Раб. край" №186. 16 авг. 1924.

И.Хлебников. Родина первых Советов. "Архитектура СССР" №9, 1971. стр. 40-49  
И.Казузь. И.Удобенков. Из истории строительства стандартного жилища. "Архитектура и строительство" №9, 1972. стр. 28-29.  
Фотофиксация и обследование проведены в 1970-1972 гг. И.Хлебниковым.

**IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ**

характеристика общего состояния:

хорошее : среднее : плохое : аварий.

для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок			
для памятников архитектуры и истории	конструкций стен		x	
	покрытий потолков	x		
	пола		x	
	декора фасадов интерьеров	x		x
в интерьере:	живописи	не применялась		
	скульптуры	" " " "		
	прикл. иск-ва	" " " "		
для памятников монументального искусства	цоколя постамента скульптуры грунта красочного слоя			

**X. СИСТЕМА ОХРАНЫ**

а/категория охраны

создана : респуб. : местная : не состоит

x

б/дата и № документа о принятии под охрану \_\_\_\_\_

в/границы охранной зоны и зоны регулирования застройки/краткое описание со ссылкой на утверждающий документ/.

не утверждались

г/балансовая принадлежность и конкретное использование Домоуправление №1  
Брунаевского района. Личное здание.

д/дата и № охранного документа \_\_\_\_\_

Дата составления паспорта

Составитель И.Н.Хлебников, искусствовед

/Б.И.О., должность или профессия/

"25" октября 1972 г.подпись

Инспектор по охране памятников

М.И.Сид.

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

"0000027031"



3.2. № I.17.4

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)  
СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Госинспекция по охр. памятн. истории и культуры (индекс)

Адрес Ивановская обл. г. Иваново ул. Герцена 22/15  
(АССР, край, область, район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

### УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Жилой дом на 8 квартир на первом рабочем поселке

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА 1924-26 гг.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+						

предлож. по использ. \_\_\_\_\_

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
+	+	+	

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

наличие утверждённой охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотография	эскизы	реставрационные материалы
+	+	+	

место хранения документов

Дата составления карточки 22 мая 1974 г.  
М. П.

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
		+			

Составитель ЛЕВИЧЕВ Ф. В. Овсеев Инспектор по охране памятников Алекс  
(Ф. и. о., должность или профессия, подпись) (Ф. и. о., подпись)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

Конструкция здания — фахверк. Деревянный каркас установлен на бетонном основании, термолитовое заполнение обшито однодюймовыми досками и оштукатурено. В художественном отношении дома первого рабочего поселка представляют собой наиболее удачный тип малоэтажных домов в советской архитектуре.

Вещественное доказательство важных перемен в жизни рабочих.

Принадлежит домоуправлению № I Фрунзенского района.

Жилой дом.