

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(недвижимые)

СУБЪЕКТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Московская область, Федеральная служба по надзору за
соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия
(наименование федерального органа охраны памятников)

П А С П О Р Т

I. **НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА** **Комплекс застройки Торговой площади. Магазин, конец XIX в.**

II. **ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ**

Памятник Археологии	Памятник Истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва	Достопримечательное место
		3		

III. **ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника – для памятников истории)**

Конец XIX в.

IV. **АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА** Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 18/1 (ныне ул. Ленина, 16)

V. **ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительное	жилые помещ.	административное	хозяйственное	не используется
						+	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида – 3
 Фото фрагментов – 5
 Схема фотофиксации - 1
 Ситуационный план - 1
 Обмеры: план – 3

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- | | | |
|----|---|---|
| | Для памятников археологии | - история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций. |
| а) | Для памятников истории | - история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| | Для памятников архитектуры
И монументального искусства | - автор, строитель, заказчик, история создания. |

Торговая площадь в г. Звенигороде начала формироваться в начале XIX века, в соответствии и проектом регулярной застройки г. Звенигорода, утверждённом в 1784 году. Магазин на торговой площади был выстроен в конце XIX века. Изначально здание было построено как магазин целиком, без жилых помещений. Магазин был выстроен из кирпича, здание – кирпичное, двухэтажное, с подвалом, неоштукатуренное. По западному фасаду здание имело 8 осей проёмов, по южному фасаду - 7 осей проёмов, в скошенном юго-западном углу – 1 ось проёмов.

Декор состоял из кирпичного венчающего карниза, украшенного поребриком и ступенчатыми зубцами, двух междуэтажных тяг, угловых лопаток, плоских штукатурных рамочных наличников окон.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

С восточной стороны в середине XX века сделана пристройка. Изменена первоначальная планировка, изменены габариты проёмов 1 и 2 этажа на южном и западном фасадах, заложены некоторые оконные проёмы. К западному фасаду приложены лопатки.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Реставрационные работы не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

Для памятников археологии	- характер культурного слоя, важнейшие находки
а) Для памятников истории	- характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
Для памятников архитектуры	- основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций, характер декора фасадов и интерьеров, наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства, строительный материал, основные габариты
Для памятников монумент. иск-ва	- основные особенности композиционного и колористического решения, тексты, материал, техника, размер.

Здание расположено на пересечении улицы Ленина и улицы Фабричного, южным фасадом здание выходит на улицу Фабричного, западным – на улицу Ленина.

Двухэтажное, с подвалом, здание выстроено из кирпича, частично оштукатурено, частично окрашено. В настоящее время здание имеет пять осей проёмов на западном фасаде и четыре на южном фасаде. Скромный декор состоит из кирпичного венчающего карниза, украшенного поребриком и ступенчатыми зубцами, угловых лопаток и четырёх пилястр на западном фасаде. На юго-западной грани здания установлена памятная доска со следующей надписью:

«Герой Советского Союза гвардии сержант
командир пулеметного расчета
Фабричнов Василий Васильевич
родился в 1925 д. Гурьино Звенигородского р-на
под д. Шкирневкой Витебской области
уничтожил 35 солдат противника
одним из первых форсировал р. Березину
пулеметным огнем сразил засаду противника
у д. Винянки вывел из строя 3 автомашины
им убито до 40 солдат-фашистов
на плоту переправился через р. Неман
прикрыл переправу своих подразделений
показав образец мужества отваги и героизма»

Первоначальные капитальные стены полностью сохранились только в подвале. В здании сохранилась основа первоначальной внутренней планировки, образованная капитальными стенами, с торговым залом в западной части здания и двумя подсобными помещениями в восточной части здания.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника. Образец общественного здания конца XIX века, выстроенного в формах эклектики.

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Объёмная композиция конца XIX века
2. Композиция и декоративные элементы фасадов конца XIX века, включая сохранившиеся в кладке остатки срубленного первоначального декора.
3. Элементы старой внутренней планировки (капитальные стены)

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

1. Паспорт на «Комплекс застройки Торговой площади», архив Министерства культуры Московской области.
2. Звенигород и окрестности. Изд. – Администрация городского округа Звенигород и государственное учреждение культуры Московской области Звенигородский историко-архитектурный и художественный музей. Звенигород, 2007 г.

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ		хорошее	среднее	плохое	аварийное
Характеристика общего состояния:					
для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций стен покрытий потолков пола		+		
в интерьере	декора фасадов интерьеров живописи скульптуры		+		
для памятников монументального искусства	прикл. искусства цоколя постаменты скульптуры грунта красочного слоя		+		

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

- | | федеральная | региональная | выявленный объект культурного наследия | не состоит |
|---------------------|-------------|--------------|--|------------|
| а) категория охраны | | | + | |
- б) дата и № документа о принятии под охрану - Приказ Комитета по культуре Московской области от 31 декабря 1998 года №354
- в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ) – не утверждены
- г) балансовая принадлежность и конкретное использование здание находится в собственности ООО «Супер Трейд»
- д) дата и № охранного документа – охранное обязательство № 31-06 от 6 декабря 2006 года

Дата составления паспорта

«22» ноября 2007 года.

М.П.

Инспектор по охране памятников

Составитель Иванникова А.М. архитектор
(ф.и.о., должность или профессия)
(подпись)
Н.П. Старшинова
(подпись)

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(недвижимые)

Субъект Российской Федерации: Московская область, Федеральная служба по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия

Адрес: Московская область г. Звенигород, ул. Ленина, 18/1 (ныне ул. Ленина, 16)
(область, район, населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Комплекс застройки Торговой площади. Магазин, конец XIX в.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		3	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА конец XIX в.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительское	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоров.	жилое помещ	хозяйственное	не используется
+						

Предложения по использованию:

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

федеральная	региональная	в/выяв. объект	не стоит
		+	

Наличие утвержденной охранной зоны

да нет

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрац. материалы
+	+	+	

Место хранения документов

органы охраны		реставрацион. мастерские		музеи, архив НИИ
федер.	региональная	местный	республикан.	местные
+	+			

Дата составления карточки

"22" ноября 2007 года.

М.П.

Составитель Иванникова А.М. архитектор
(ф., и., о., должность или профес., подпись)

Инспектор по охране памятников
(ф., и., о., подпись)

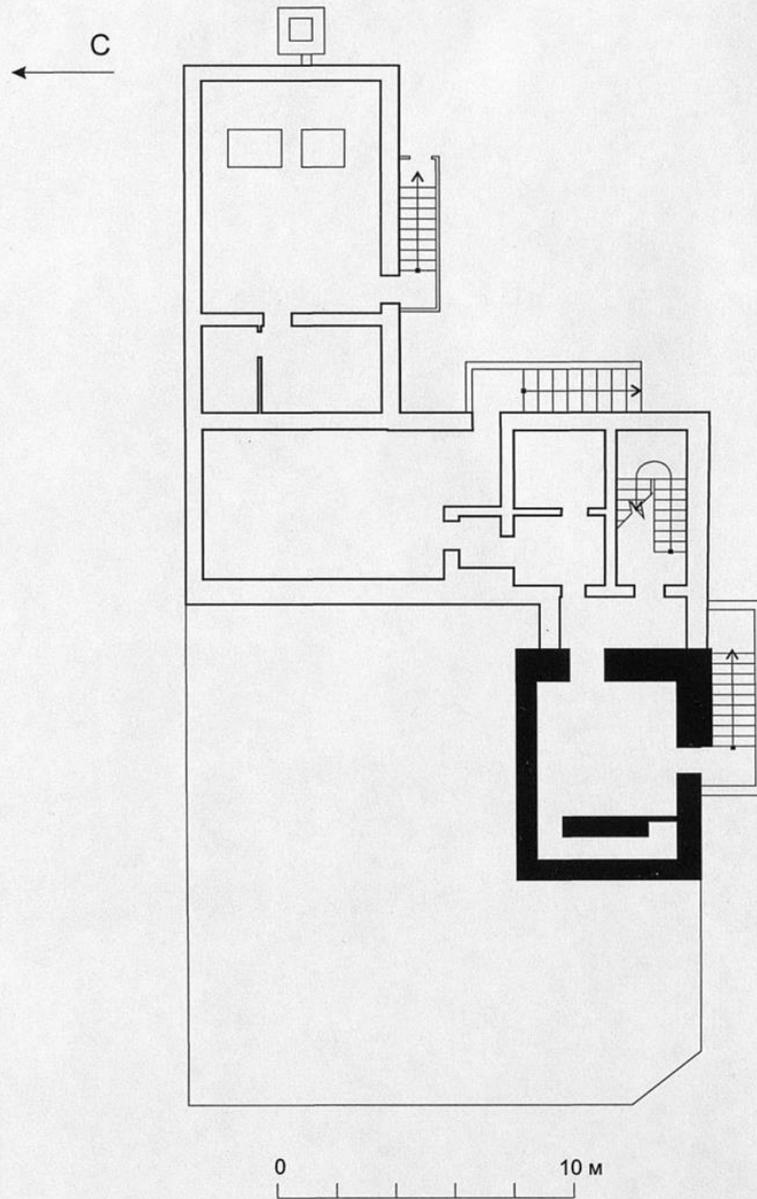
Н. П. Старшинова

Учётная карточка (оборотная сторона)

Фото или схематический план	Краткое описание
	<p>Здание кирпичное, двухэтажное, с подвалом, в плане – прямоугольное. С восточной стороны в середине XX века сделана пристройка.</p> <p>Скромный декор состоит из кирпичного венчающего карниза, украшенного поребриком и ступенчатыми зубцами, угловых лопаток и четырёх пилястр на западном фасаде. На юго-западной грани здания установлена памятная доска.</p> <p>Первоначальные капитальные стены полностью сохранились только в подвале. В здании сохранилась основа первоначальной внутренней планировки, образованная капитальными стенами, с торговым залом в западной части здания и двумя подсобными помещениями в восточной части здания.</p> <p>Магазин представляет собой образец общественного здания конца XIX века, выстроенного в формах эклектики.</p>

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16
Комплекс застройки Торговой площади.
Магазин, конец XIX в.

План подвала.

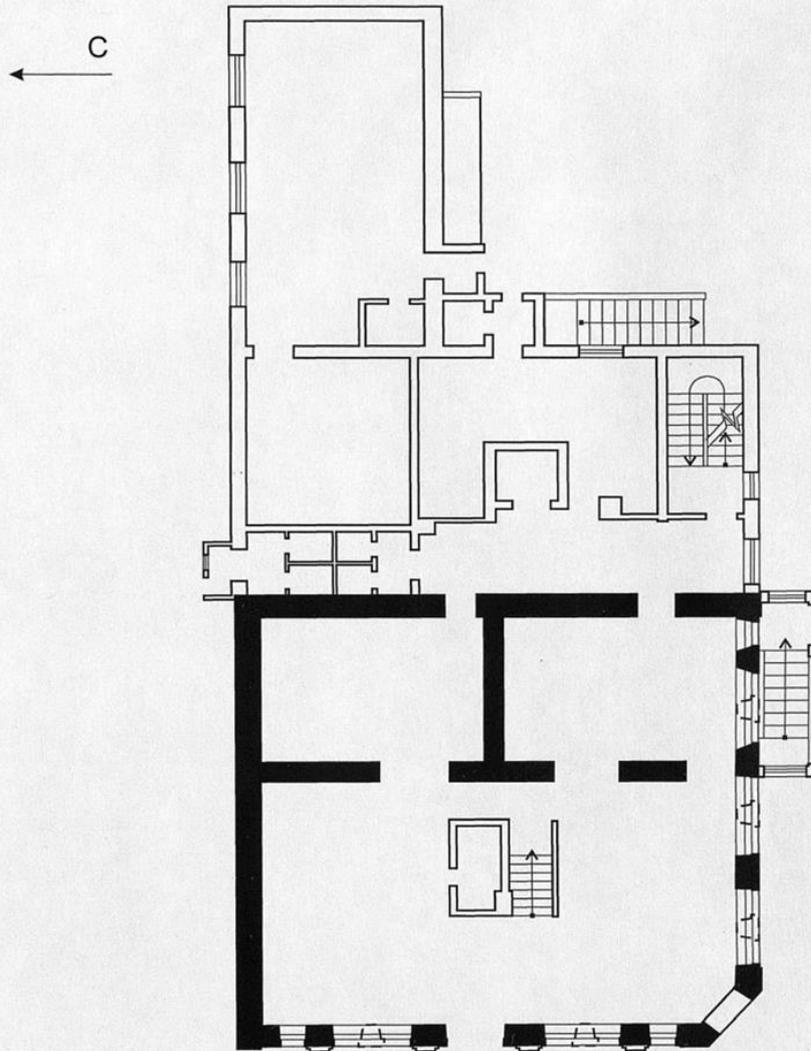


ГУ МО "Московская областная дирекция
по использованию недвижимых памятников
истории и культуры"

Обмерила: А.М.Иванникова.
Выполнила: А.М.Иванникова
2007 год.

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16
Комплекс застройки Торговой площади.
Магазин, конец XIX в.

План первого этажа.



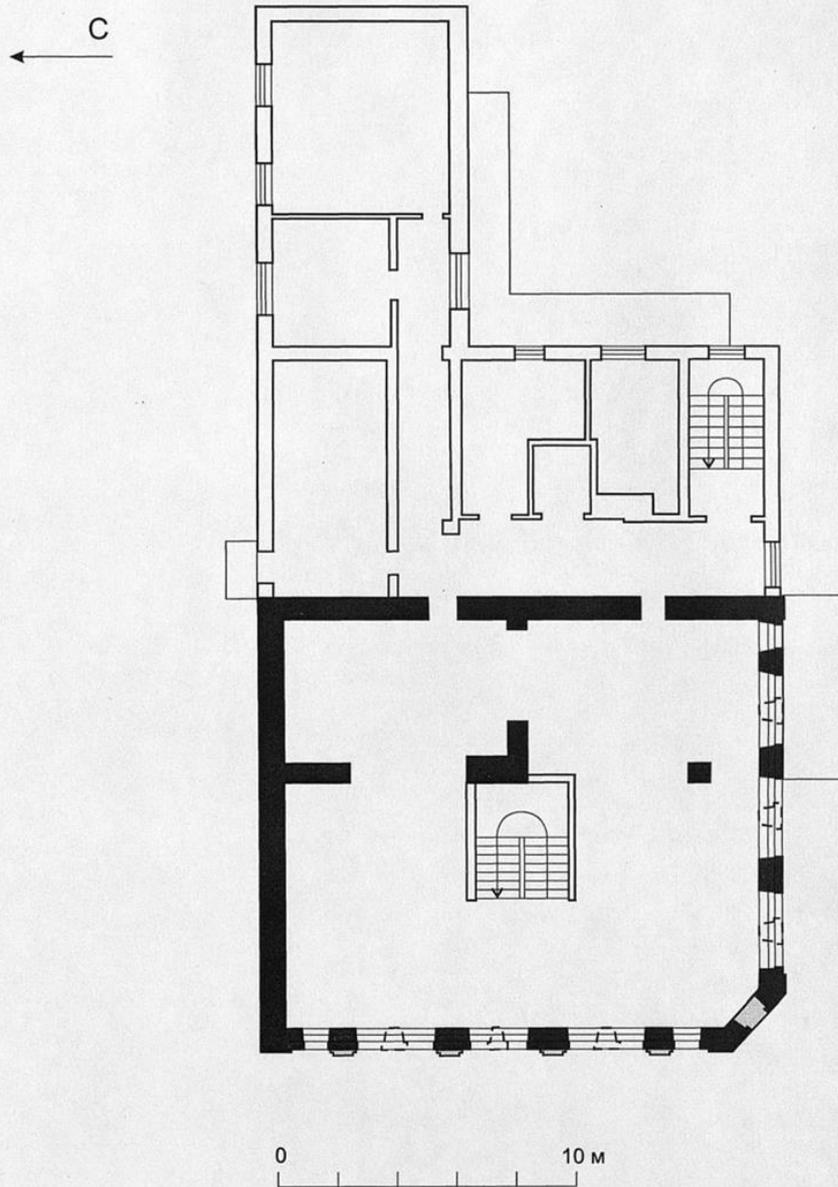
0 10 м

ГУ МО "Московская областная дирекция
по использованию недвижимых памятников
истории и культуры"

Обмерила: А.М.Иванникова.
Выполнила: А.М.Иванникова
2007 год.

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16
Комплекс застройки Торговой площади.
Магазин, конец XIX в.

План второго этажа.

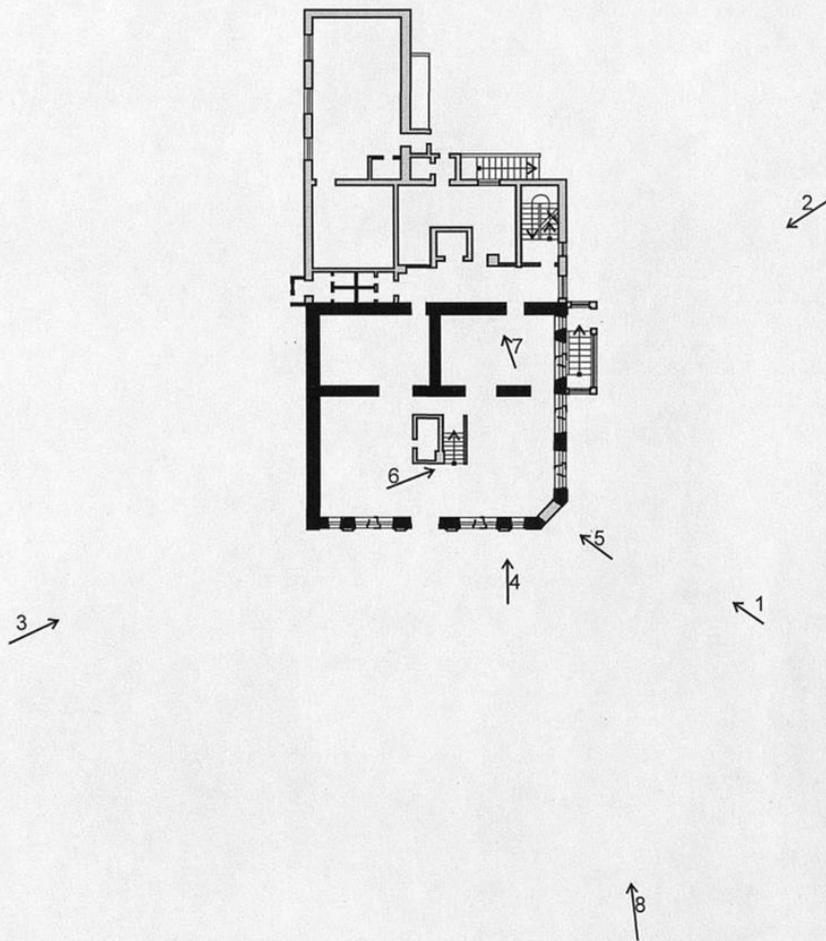


ГУ МО "Московская областная дирекция
по использованию недвижимых памятников
истории и культуры"

Обмерила: А.М.Иванникова.
Выполнила: А.М.Иванникова
2007 год.

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16
Комплекс застройки Торговой площади.
Магазин, конец XIX в.

Схема фотофиксации

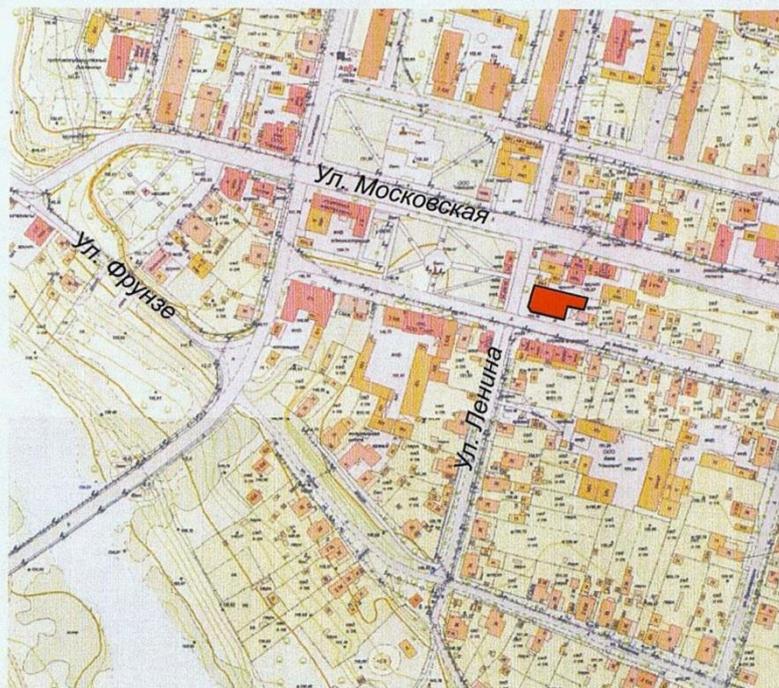


ГУ МО "Московская областная дирекция
по использованию недвижимых памятников
истории и культуры"

Обмерила: А.М.Иванникова.
Выполнила: А.М.Иванникова
2007 год.

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16
**Комплекс застройки Торговой площади.
Магазин, конец XIX в.**

Ситуационный план



Условные обозначения



Магазин

ГУ МО "Московская областная дирекция
по использованию недвижимых памятников
истории и культуры"

Выполнила: А.М.Иванникова
2007 год

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16.
Комплекс застройки Торговой площади, Магазин, конец XIX в.
Фото А.М. Иванниковой, 2007 г.



Вид с юго-запада.



Вид с юго-востока.

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16.
Комплекс застройки Торговой площади, Магазин, конец XIX в.
Фото А.М. Иванниковой, 2007 г.



Вид с северо-запада. Фрагмент.

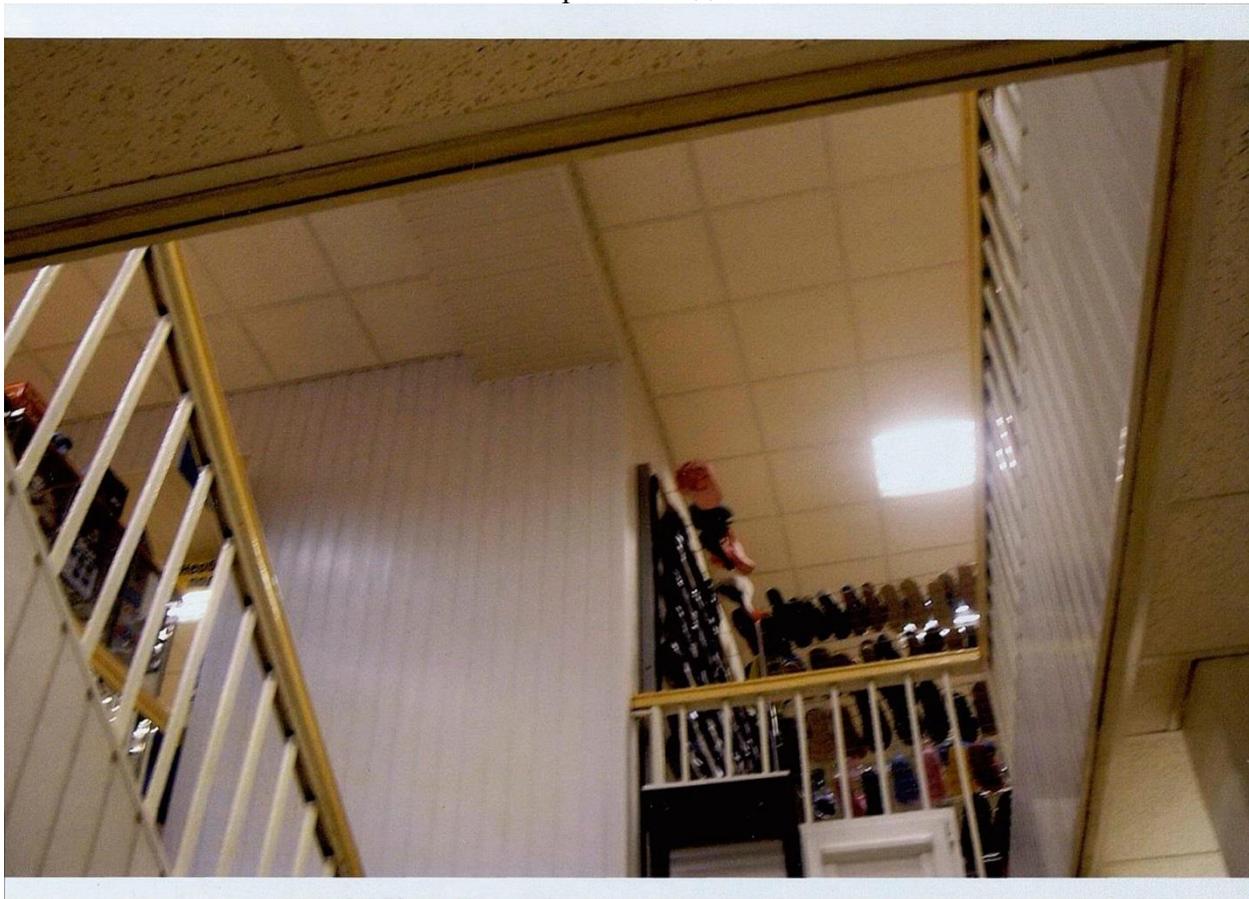


Фрагмент западного фасада.

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16.
Комплекс застройки Торговой площади, Магазин, конец XIX в.
Фото А.М. Иванниковой, 2007 г.



Мемориальная доска.



Фрагмент интерьера.

Московская область, г. Звенигород, ул. Ленина, 16.
 Комплекс застройки Торговой площади, Магазин, конец XIX в.
 Фото А.М. Иванниковой, 2007 г.



Фрагмент интерьера.



*Субботник. Посадка городского сквера на бывшей Торговой (Сенной) площади. Весна 1929 г. Снимок П. Корчагина.
 Из собрания Звенигородского музея*

Общий вид с юга.
 Фото П. Корчагина, 1929 г. Из собрания Звенигородского музея.