



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

« 21 » 03 2019

г. Тамбов

№ 31

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом семьи И.В.Мичурина» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, д.74) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 21.02.2019), на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 20.12.2018 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом семьи И.В. Мичурина» - памятник, 1936-1938 гг., расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, 74, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи И.В. Мичурина», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, 74 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области и управление архитектуры и градостроительства области;

уведомление лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

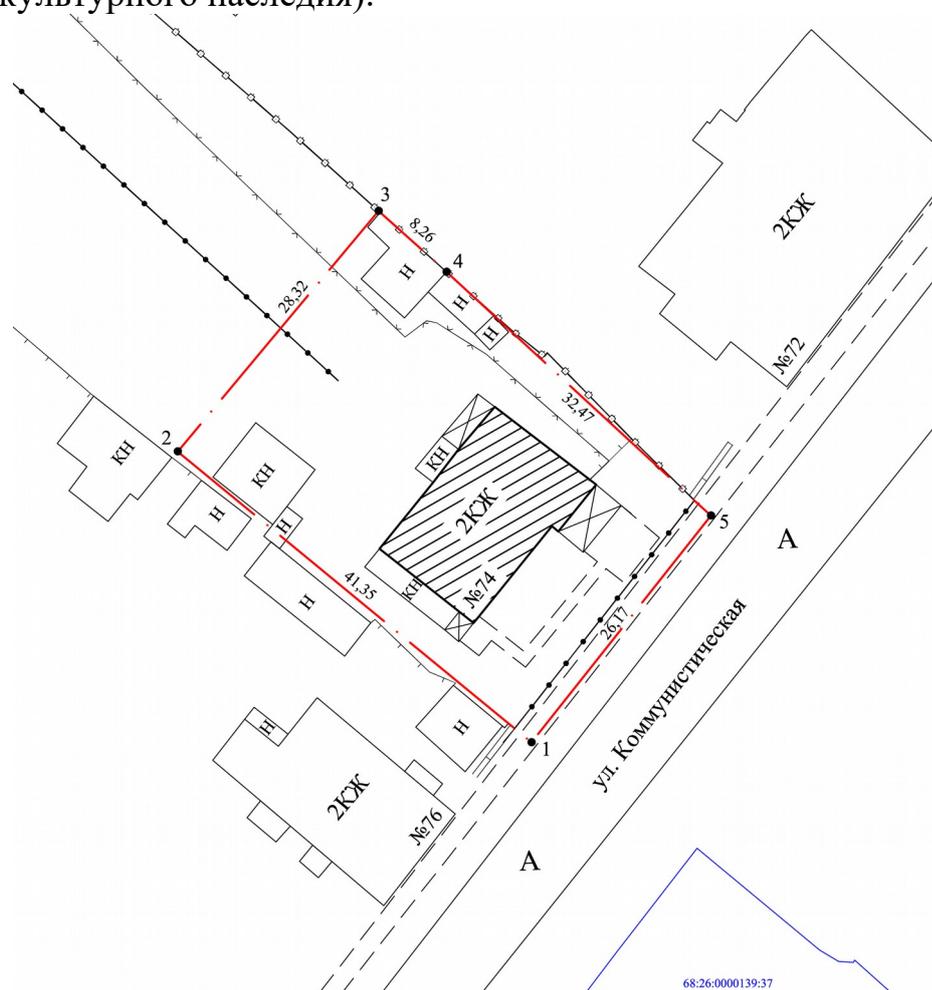


В.И. Копылов

Приложение №1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 21.03.2019 №31

**Границы**  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом семьи И.В.Мичурина», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, 74

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи И.В.Мичурина», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, 74 (далее – объект культурного наследия):



**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка стоящего на кадастровом учете

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК - 68) системе координат:

№ поворотных точек	Координаты	
	X	Y
1	450121,17	1184431,05
2	450147,54	1184399,22
3	450169,35	1184417,28
4	450163,82	1184423,41
5	450141,73	1184447,20

Площадь участка = 1118 кв.м.

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕН  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 21.03.2019 № 31

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи И.В.Мичурина», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, 74

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи И.В. Мичурина», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, 74 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации.

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение рекламных конструкций, закрывающих обзор памятника;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и умаление его историко-культурной ценности.