

78000000 15

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

2.3 ... - I.29.I

индекс

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

## (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Министерство культуры, Государственная инспекция по охране памятников  
(наименование республиканского органа охраны памятников)  
**история и культура**

# П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом, в котором под руководством В.И. ЛЕНИНА  
проходили партийные собрания

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
 ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
	3		

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

июль-декабрь 1906 г.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

Ленинград, Центральный район,

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

Загородный пр., 21, кв. 34

национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР  
 СОВРЕМЕННОГО  
 ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+	музей библ. клуб	+	<del>аптека</del> больн. санат. д/отд.		учреждение торгов. + промышл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Фото общего вида —
- Фото фрагментов —
- Генплан —
- Обмеры: план —
- фасад —
- разрез —
- Схематический план
- охранной зоны —

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) {
- для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
  - для памятников истории — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
  - для памятников архитектуры и монументального иск-ва — автор, строитель, заказчик, история создания.

**Дом № 21 по Загородному пр. связан с деятельностью В.И.ЛЕНИНА второго периода его пребывания в Петербурге.**

**Дом, как и соседний - № 23 (см. паспорт), принадлежал купцу Симонову, отцу Ивана Григорьевича Симонова.**

**И.Г.Симонов был знаком с Н.К.Крупской по Смоленской воскресной школе, и сочувствуя революционной социал-демократии, оказывал часто большевикам денежную помощь, предоставлял для конспиративной работы квартиры в домах, принадлежавших Симоновым (например, Загородный пр. 9).**

**Унаследовав в 1915 г. после смерти отца большую недвижимую собственность, И.Г.Симонов завещал ее фактически партии большевиков. Его наследниками (он скончался в августе 1916 г.) были, в частности В.Невский и А.И.Елизарова.**

**В июле-декабре 1906 г. в доме № 21 по Загородному пр., в квартире № 34, которую И.Г.Симонов предоставил для явок, неоднократно проходили партийные собрания и совещания с участием В.И.Ленина.**

**В биографической хронике "Владимир Ильич Ленин" адрес по Загородному пр. 21 не указан.**

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

**Фасад дома сохранил исторический вид.**

**Квартира № 34 сохранила объем и планировку.**

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

**Не проводились.**

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

- а) {
- для памятников археологии — характер культурного слоя, важнейшие находки,
  - для памятников истории — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
  - для памятников архитектуры — основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
  - для памятников монумент. иск.-ва — основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Владельцем участка нынешних домов по Загородному пр. 21 и 23 был петербургский купец 2 гильдии Г.К.Симонов. По его заказу известный архитектор академик Н.В.Басин разрабатывает и осуществляет в 1900—1902 гг. проект (старые строения сносятся) большого доходного, в плане имеющий букву П, дома.

Фасад дома сохранил исторический вид: пятиэтажный, кирпичный, оштукатуренный. Одним фасадом выходит на Загородный пр., другим — в "собственный" переулок. Рустовка второго этажа, вертикальные тяги, замки над окнами 2-го этажа, лепнина и прямые сандрики под окнами 3-5-го этажей, открытые балконы на уровне 3 и 5-го этажей на углу проспекта и собственного переулочка, профилированный карниз — все это придает дому вид доходного дома для состоятельных жильцов.

Историческая квартира, № 34, находится по лестнице № 4, на II этаже. Парадный вход с "собственного" переулочка и черный — со двора. Окна квартиры выходят в переулок и задний двор.

Мемориальной доски нет.

- б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

**Историко-революционный памятник, связанный с деятельностью В.И.ЛЕНИНА второго периода его пребывания в Петербурге.**

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Бондаревская Т.П. и др. Ленин в Петербурге-Петрограде. Л., 1977, с.178-179.

ЛИА, ф.513, оп.102, д.4771; ф.515, оп.4, д.1381.

**IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ**

характеристика общего состояния:  
 для памятников археологии культурного слоя важнейших находок  
 для памятников архитектуры и истории конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров  
 в интерьере: живописи скульптуры прикл. иск-ва  
 для памятников монументального искусства цоколя постамента скульптуры грунта красочного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
	+		
	+		
+	+		
	+		

**X. СИСТЕМА ОХРАНЫ**

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
	+		

б) дата и № документа о принятии под охрану

**Постановление Совета Министров РСФСР  
 № 624 от 04.12.1974.**

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

**Не установлен**



г) балансовая принадлежность и конкретное использование

**Фрунзенское РЖУ, ЖЭК № 7**

**Жилой дом, аптека, магазин.**

д) дата и № охранного документа

**30 мая 1975.**

Дата составления паспорта \*

**14 декабря 1975 г.**

Составитель: **Макарова А.В., мл. научн. сотрудник Института истории партии Лен. Обкома КПСС**  
 (подпись) *Макарова*

**Кирилина Р.А.**

**Ст. архитектор Группы** тор по охране памятников

М. П.

(подпись) *Кирилина*



КАПРЕКА

КАПРЕКА

КАПРЕКА

КАПРЕКА

КАПРЕКА

Золоторовский кв., 21, кв. ~~12~~ 34.  
Ститов 1982 г. Куприенова В.И. К номеру 828  
Ленинград. Фрунзенский р-он.

В квартире врача И. Т. Селезнева в июле-1906 г.  
проходились партийные собрания и совещания с участием  
Д. С. Соколов.

145

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые) **2.3...-1.29.1**  
 СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА **Ленинград, Фрунзенский район, Загородный пр., д. 21, кв. 34**  
 Адрес (АССР, край, область, район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

**УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА**

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

**Дом, в котором под руководством В. И. Ленина проходили партийные совещания**

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

**Июль-декабрь 1906 г.**

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительное	жилище помещения	хозяйственное	не используется
+		+	+		+	

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
+	+		
союзная	республ.	местная	не состоит
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотография	обмеры	реставрационные материалы
+			

место хранения документов

органы охраны			реставрационные мастерские		музед. архив.
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	НИИ
+	+	+			

Дата составления карточки  
**14 декабря 1977 г.**

Составитель **Макарова А. В., историк**  
 (Ф. и. о., должность или профессия, подпись)

Ст. архитектор  
 Инспектор по охране памятников

**Кирилина Р. А.**

(Ф. и. о., подпись)

*Кирилина*



УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

По заказу купца Г. К. Симонова академик Н. В. Басин разрабатывает и осуществляет в 1900-1902 гг. проект большого доходного дома (фактически двух) в плане, имеющий буквы П.

Фасад дома сохранил исторический вид: пятиэтажный, кирпичный, орнаментуренный. Одним фасадом выходит на Загородный пр., другим - в "собственный" пер. Рустовка II этажа, вертикальные рустованные кресты, замки под окнами II этажа, лепнина и прямые сандрички под окнами III-У этажей, открытые балконы и профилированный карниз - все это придает дому вид доходного дома для состоятельных жильцов.

Квартира № 34 находится на II этаже. Планировка и объем сохранены.

Мемориальной доски нет.