

7710249002

## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

3.2(7).129/8-Г.32.1  
надпись

**ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР**  
**(недвижимые)**

РСФСР

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА

Гл. упр. по охр. и использ. пам-ков истории и культуры Мин-ва культуры РСФСР.  
Госиспекция по охране пам-ков арх-ры и градостроительства г. Москвы

(наименование республиканского органа охраны памятников)

**ПАСПОРТ**

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Усадьба городская (А.К. Разумовского). Гrott

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

| памятник археологии | памятник истории | памятник архитектуры | памятник монумент. ис-ва |
|---------------------|------------------|----------------------|--------------------------|
|                     |                  | 2(7)                 |                          |

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

1805-1806 гг.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА г. Москва, Калининский р-н,  
ул. Казакова, 18-20

(АССР, край, область, район, автономная обл.)

наименование округа, населенный пункт, путь подъезда

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

| по первонач. назна-чению | культурно-просветит. | туристско-экскурсион. | лечебно-оздорови-тельный | жилые помещения | хозяйственное             | не исполь-зуется |
|--------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------|------------------|
| музей библ. клуб         |                      |                       | больн. санчи-з/б/а       |                 | учреждение промышл. сферы | +                |

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Фото общего вида — 2

Фото фрагментов — 3

Гипсман

Обмеры: план — 1

фасад —

разрез —

Схематический план

охранной зоны —

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

|    |   |   |
|----|---|---|
| а) | для памятников археологии                             | — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.                     |
|    | для памятников истории                                | — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
|    | для памятников архитектуры и монументального искуства | — автор, строитель, заказчик, история создания.   |

Помещенный в крутом склоне между верхней и нижней террасой парка грот построен по общему проекту усадьбы А. К. Разумовского в 1805–1806 гг. Автор первоначального замысла, как и всего комплекса, пока не установлен. Работы осуществлялись под руководством архитектора А. А. Менеласа.

Первоначально прямоугольный трехчастный в плане, сильно вытянутый с востока на запад грот имел сквозной проход по поперечной оси. Его северная сторона, обращенная к усадебному комплексу, была очевидно меньше южной и имела строго симметричную трехчастную композицию: небольшому арочному дверному проему в центре соответствовали два расположенных несколько выше, овальных окна. Обращенный в обширный парк южный фасад грота был решен в виде открытого широкого арочного проема, из которого, вероятно, открывалась дальняя перспектива парка с прудами и высоким, противоположным берегом Яузы. В связи с этим, очевидно, грот в усадебном парке служил своеобразной "Миловидой" для любования живописными далами. Принцип трехчастной композиции былложен в основу и планировки грота: центральное помещение со сквозным проходом было связано дверными проемами с двумя равновеликими прямоугольными помещениями. Определенное романтическое настроение создавала облицовка южного и северного фасада грота диким белым камнем.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника. В начале 1970-х гг. в связи со строительством соседнего предприятия была снесена западная половина грота. Кроме того, на расстоянии менее 0,5 м от северного фасада грота был выстроен 3-х метровый металлический забор, в результате он оказался недоступным. Арочный проем на южном фасаде заложен крупными шлакобетонными блоками. Заложены также проемы северного фасада и в центральном помещении грота. Большинство блоков облицовки находится в аварийном состоянии (сыпятся).

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Реставрация не производилась.

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

|    |                                 |   |
|----|---------------------------------|---|
|    | для памятников археологии       | -- характер культурного слоя, важнейшие находки.  |
|    | для памятников истории          | -- характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски,  |
| a) | для памятников архитектуры      | -- основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства, строительный материал, основные габариты, |
|    | для памятников монумент. иск-ва | -- основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.  |

Кирпичный, облицованный диким белым камнем, грот расположен в юго-западной части, на расстоянии 60 метров от конюшенного корпуса. С севера и запада вплотную к гроту примыкает высокая металлическая ограда соседнего предприятия. Северо-восточная часть грота врезана в крутой склон, ранее спускавшийся к долине реки Черногризки и каскадным прудам усадьбы. В плане он имеет форму немного вытянутого с запада на восток прямоугольника и представляет собой два неравных по площади прямоугольных помещения с самостоятельными входами на южном фасаде. В большем по площади помещении, в юго-западной части выгорожена небольшая комната.

Основные помещения грота перекрыты высоким цилиндрическим сводом с плоскими распалубками над заложенными дверными проемами. Перемычки плоской ниши в западном помещении-арочные, полуциркульные. Остальные перемычки - прямые. Стены и своды сложены из кирпича на известковом растворе. Размер кирпича 24x11,5x6 см с маркой "АМ" в прямоугольной одинарной рамке. Кладка - готическая. Северный и южный фасад грота частично облицован диким камнем на известковом растворе. Часть южной стены выполнена из крупных шлакобетонных блоков. Поздняя, юго-восточная пристройка сложена из современного силикатного кирпича.

Искаженный поздними перестройками и значительными утратами грот сохранил лишь фрагментарно свою первоначальную архитектурно-художественную композицию, характерную для усадебных построек зрелого классицизма. Об этом напоминают облицовка диким белым камнем, широкий арочный проем на южном фасаде и овальное окно - на северном. Определенную монументальность придают крупным по масштабу помещениям грота высокие цилиндрические своды с плоскими распалубками над заложенными проемами.

(с) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Частично сохранившееся парковое сооружение зрелого классицизма, для первоначальной композиции которой характерна строгая симметрия. Романтический характер декора является важным дополнением композиции пейзажного усадебного парка.

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

См. паспорт на "Ансамбль"

## IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:  
для памятников археологии

культурного слоя  
важнейших находок

для памятников архитектуры и истории

конструкций  
стен  
покрытий  
потолков  
пола  
декора фасадов  
интерьеров

в интерьере.

живописи  
скульптуры  
прикл. иск-ва

для памятников монументального искусства

цоколя  
постамента  
скульптуры  
грунта  
красочного слоя

|  | хорошее | среднее | плохое | аварийное |
|--|---------|---------|--------|-----------|
|  |         |         |        |           |
|  |         |         | ++     | ++        |
|  |         |         |        | +         |
|  |         |         |        | +         |

## X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

| союзная | республ. | местная | не состоит |
|---------|----------|---------|------------|
|         | +        |         |            |

б) дата и № документа о принятии под охрану Постановление Совета Министров РСФСР

№ 1327 от 30.УШ-60 г.

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

См. паспорт на "Ансамбль"

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Баланс ГлавАПУ г.Москвы

д) дата и № охраничного документа

Охранные обязательства от 25 апреля 1979г. № 129

Дата составления паспорта

Составитель, арх. Малыгин С.М.

НАДЗОРЮРНЯЯ  
СЕКРЕТАРИАТ

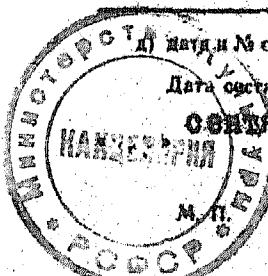
84  
197 г.

(подпись)

Инспектор по охране памятников

(подпись)

Л.Н.



(подпись)







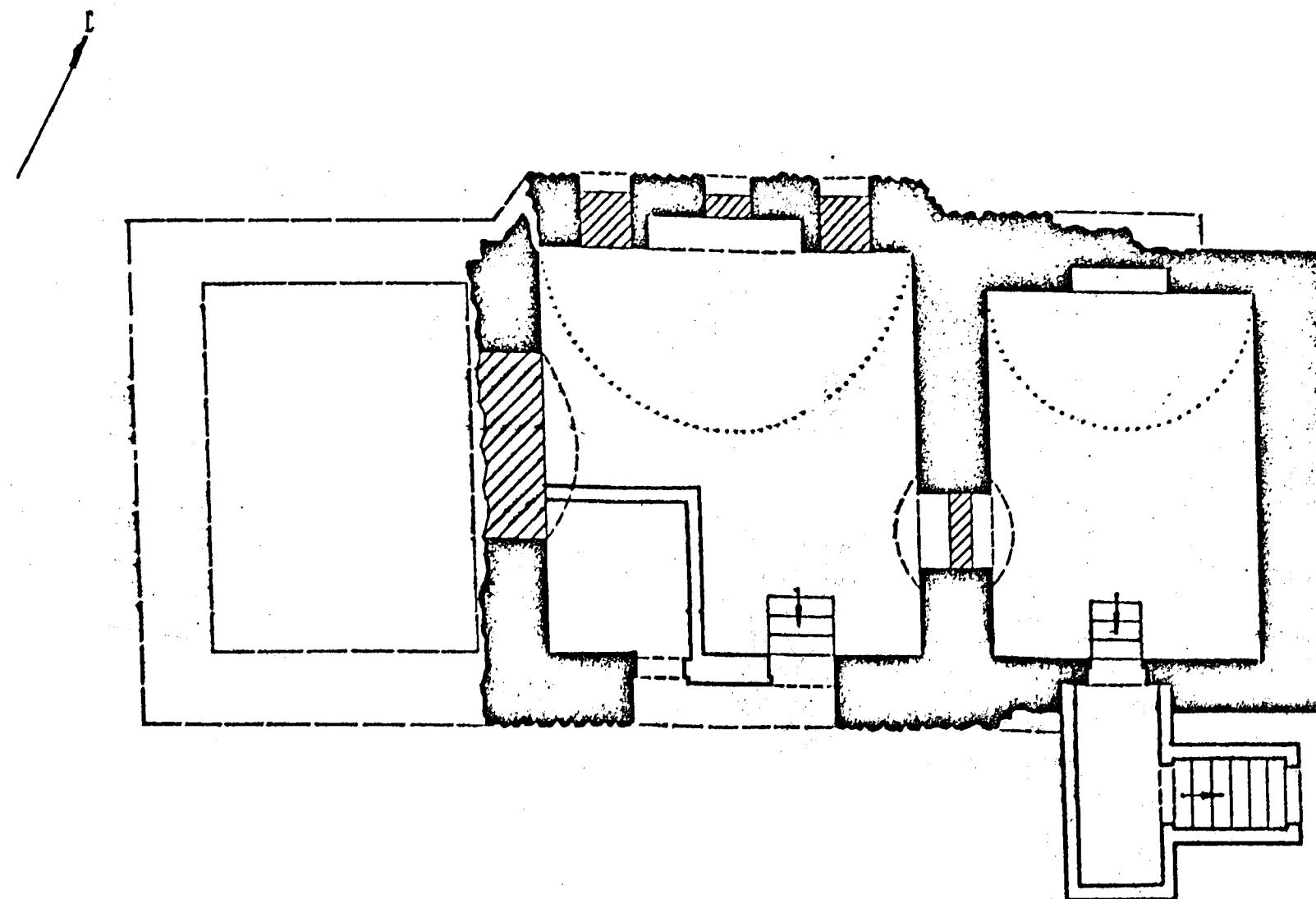




Г. Пушкин

Усадьба Городская (А.И. Разумовского), 1800-1806 гг.  
Грот, 1806 г.  
ул. Казанская, 18-20

Чкаловский р-н



■ 1806 г.

□ XXI.

0 5м

2

Моспроект-2<sup>®</sup>  
мастерская №  
Коновалова М.В.  
1984г.

3.2(7) I29/8-I.32.1

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР • ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)  
 ГЛ. УПР. ПО ОХР. И ИСПОЛЬЗ. ПАМЯТН. ИСТОРИИ И КУЛЬТ.  
 СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Мин-ва культ. РСФСР, ГИОП г. Москвы  
 (Наименование республиканского органа, охраны)

Адрес г. Москва, Калининский р-н, ул. Казакова, 18-20  
 (АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

|                                   |  |                  |                      |                          |
|-----------------------------------|--|------------------|----------------------|--------------------------|
| I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА         | УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА<br>Усадьба городская (А.К. Разумовского). Гrott |                  |                      |                          |
| II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ | памятник археологии  | памятник истории | памятник архитектуры | памятник монумент. ис-ва |
|                                   |  |                  | 2(7)                 |                          |

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

1805-1806 гг.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

| по первоначальному назначению | культурно-просветительное | туристско-экскурсионное | лечебно-оздоровительное | жилые помещения | хозяйственные | не используемые |
|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| предлож. по исполь.           |                           |                         |                         |                 | +             |                 |

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

|         |          |         |              |
|---------|----------|---------|--------------|
| хорошее | среднее  | плохое  | аварийное    |
| союзник | республ. | местная | не состоящая |

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

|    |     |
|----|-----|
| да | нет |
| +  |     |

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

| паспорт | фотографии | обмеры | реставрационные материалы |
|---------|------------|--------|---------------------------|
| +       | +          |        |                           |

место хранения документов

Дата составления карточки  
 > ОКТЯБРЬ 1984.

| органы охраны |              | реставрационные мастерские |              | музей, архив, |
|---------------|--------------|----------------------------|--------------|---------------|
| советский     | республикан. | местный                    | республикан. | местные       |

В ЦИИ  
искусствозн.

Составитель архит. Малыгин С. М.  
 (Ф. и. о., должность или профессия, подпись)

Испектор по охране памятников

(Ф. и. о. подпись)

## УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический плаи



### Краткое описание

Помещенный в крутом склоне верхней и нижней террасы усадебного парка гrot построен по общему проекту усадьбы А.К.Разумовского в 1805-1806гг. Автор первоначального замысла не установлен. Работы осуществлялись под руководством архитектора А.А.Менеласа. Первоначально сильно вытянутый с востока на запад, прямоугольный в плане гrot имел сквозной проход по поперечной оси, с южной стороны которого открывалась, вероятно, дальняя перспектива парка и противоположный высокий берег Яузы. В связи с этим, очевидно, гrot служил своеобразной "миловидой" для любования живописными далями. Искаженный поздними и значительными утратами гrot сохранил фрагментарно свою первоначальную архитектурно-художественную композицию, характерную для усадебных построек зрелого классицизма. Об этом напоминают облицовка диким белым камнем, неширокий арочный проем на южном фасаде и овальное окно - на северном.