

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13 марта 2020 года

№ 59/10

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом с флигелем», 1-я четв. XIX в.

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 № 36 «Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы от 12 декабря 2019 года по обоснованию включения в единый государственный реестр, определению вида и категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом с флигелем», 1-я четв. XIX в. по адресу: Калужская обл., г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 28 (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, И.Ю. Яровым) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом с флигелем», 1-я четв. XIX в. по адресу: Калужская обл., г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием и датировкой: «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в., и установить вид данного объекта – памятник.


2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в. согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

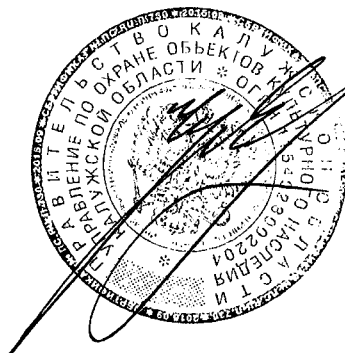
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в. согласно приложению № 2 (перечень координат характерных точек) и приложению № 3 (графическое описание) к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в. согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления


Администрация губернатора Калужской области
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных
правовых актов исполнительных органов государственной власти
Калужской области
Регистрационный № 9577
" 17 " 04 2021.



Е.Е. Чудаков

**Описание особенностей объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в.,
являющихся основаниями для включения его в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению
(предмет охраны объекта культурного наследия)**

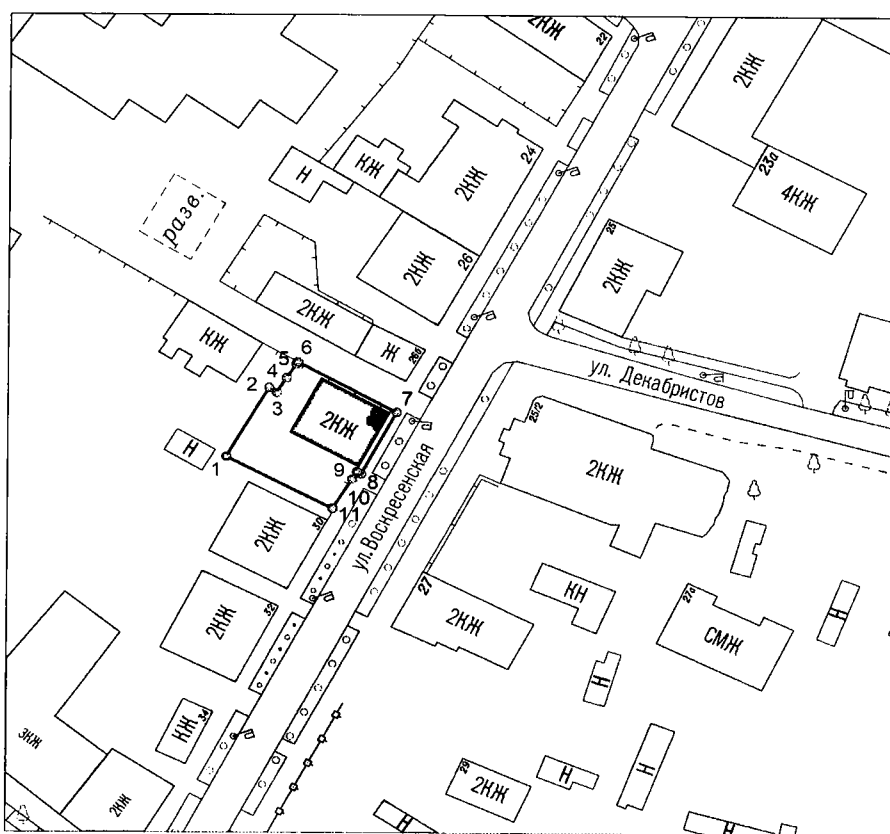
**Согласно государственной историко-культурной экспертизы предметом
охраны объекта культурного наследия являются:**

- градостроительная характеристика здания, расположенного на западной стороне ул. Воскресенской, напротив «Церкви Георгиевской с колокольной за лавками», на углу перекрестка с примыкающим к улице с запада тупиком Софьи Перовской и поддерживающего исторический двухэтажный фронт застройки ул. Воскресенской;
- объемная структура прямоугольного в плане, немного вытянутого от улицы двухэтажного объема, перекрытого вальмовой крышей, над которой поднимаются трубы и выпускное окно; высотные отметки по коньку крыши;
- количество, осевое расположение, габариты и форма оконных и дверных проемов;
- материал капитальных стен – красный кирпич;
- композиционные решения и оформление фасадов:
 - *главный фасад*: симметричная композиция; широкие фланговые лопатки и менее широкие лопатки в каждом простенке, поднимающиеся от цоколя и переходящие в плоскость невысокого фриза; междуэтажный карниз и венчающий карниз на сухариках, состоящие в своих несложных профилях из полочек; над нижними окнами – прямоугольные накладки с ушами, примыкающие к лопаткам и междуэтажному карнизу; под верхними окнами – лежащие прямоугольные накладки;
 - *остальные фасады*: венчающие карнизы, состоящие из полочек; лопатки на северном и южном фасадах;
- поверхности наружных стен: штукатурка и окраска в светлый цвет с побелкой деталей декора;
- пространственно-планировочная структура, определяемая поперечными коридорами, разделяющими этажи на две почти равные части с помещениями, которые выходят окнами на улицу и во двор.

Координаты
характерных точек (МСК) границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в.





№ п/п	X	Y
1	429725.08	1300204.92
2	429737.72	1300212.11
3	429736.82	1300213.40
4	429739.50	1300215.04
5	429742.04	1300216.67
6	429742.42	1300216.91
7	429733.25	1300233.51
8	429721.90	1300227.58
9	429722.28	1300226.88
10	429720.99	1300226.10
11	429715.61	1300222.82
1	429725.08	1300204.92

**Карта-схема
границ территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в.**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  2 характерные точки границы территории объекта культурного наследия
-  прочие здания и сооружения

**Режим использования территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом П.И. Мешкова», 1-я четв. XIX в.**

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих проездов и дорожной сети;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство зданий и сооружений, за исключением работ, указанных в пункте 2.7 настоящего Приложения;

3.2. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.3. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.4. прокладка надземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.5. установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.6. размещение любых рекламных конструкций;

3.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.