



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.09.2023 № 35PB-517

г. Красногорск

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» и Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области» и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л. Баталовым (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Водонапорная башня Мытищинского вагоностроительного завода, 1896-1898 гг.» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта культурного наследия регионального значения:

006008 *

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Исключить выявленный объект культурного наследия «Водонапорная башня Мытищинского вагоностроительного завода, 1896-1898 гг.», расположенный по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95, из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области.

3. Признать утратившим силу распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 23.07.2021 № 34РВ-163 «Об утверждении границы территории и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Водонапорная башня Мытищинского вагоностроительного завода, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95».

4. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95.

5. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 30.07.2018 № 255-РГ «О направлении в Прокуратуру Московской области нормативных актов Московской области и их проектов».

6. Отделу организационной работы и кадров Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

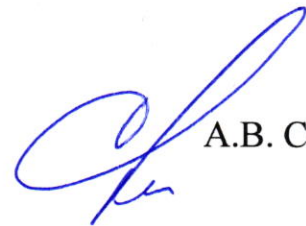
1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru).

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информационных и социальных коммуникаций Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. начальника Главного управления
культурного наследия Московской области



А.В. Соловьев

Приложение
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.09.2023 № 35PB - 517

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного
наследия регионального значения

	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4		5
1	«Водонапорная башня Мытищинского вагоностроительного завода, 1896-1898 гг.»	«Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.»	1896-1898 гг.	Памятник	Московска я область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95

УТВЕРЖДЕНА

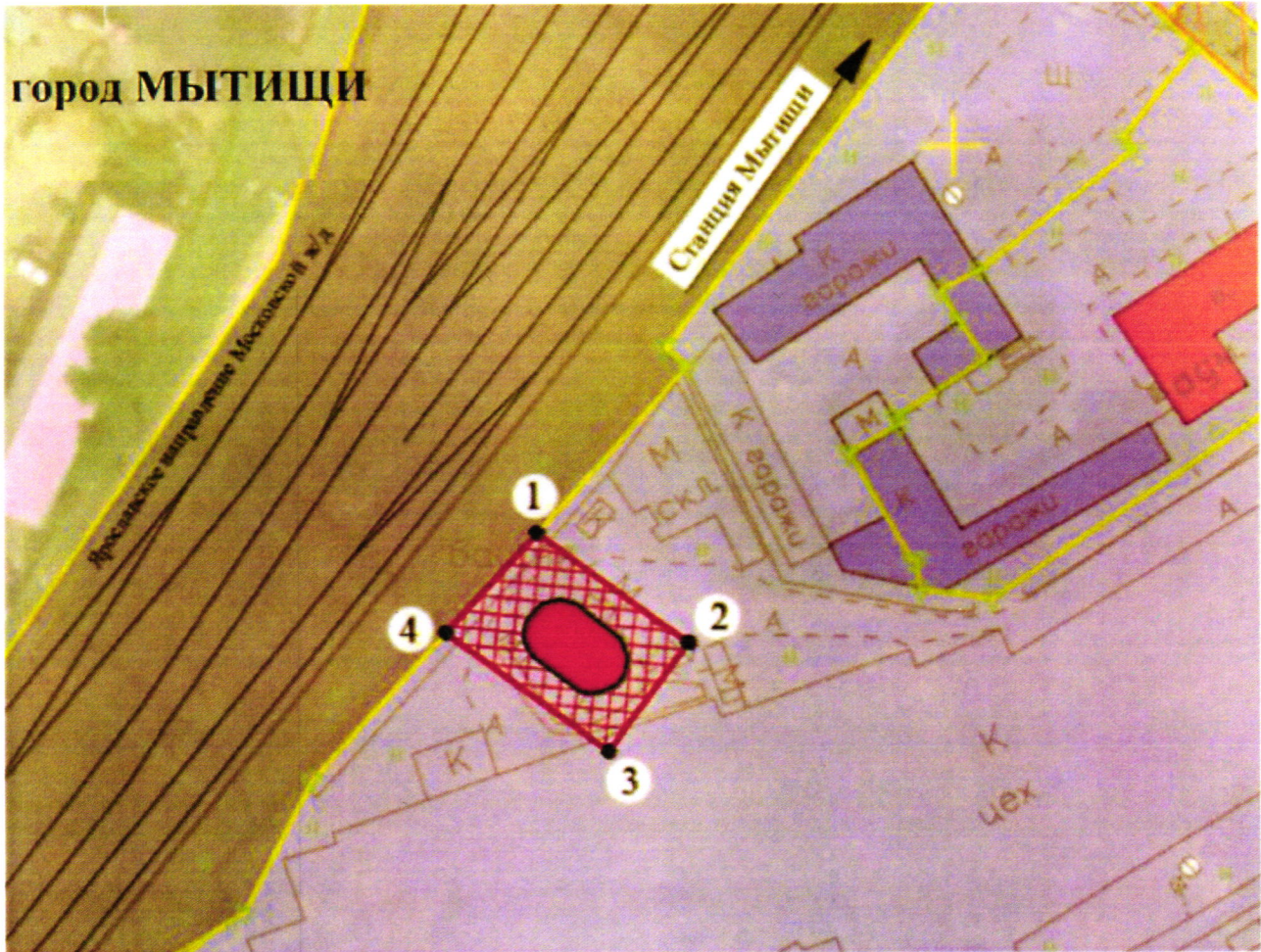
распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.09.2023 № 35PB-517

Граница территории объекта культурного наследия
регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции
Мытищи, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область,
городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95





1. Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи,
1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ
Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95:

- 1 - 2 - из исходной точки 1, с координатами 486242,74, 2204837,62,
в юго-восточном направлении протяженностью 28 м;
- 2 - 3 - в юго-западном направлении протяженностью 20 м;
- 3 - 4 - в северо-западном направлении протяженностью 30 м;
- 4 - 1 - в северо-восточном направлении протяженностью 20 м в исходную
точку.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Объект
-  - граница территории Объекта
-  - территория Объекта
-  - характерная (поворотная) точка границы территории Объекта

3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95

Наименование точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
	X	Y
1	486242,74	2204837,62
2	486226,15	2204860,19
3	486209,89	2204848,25
4	486227,76	2204823,91
1	486242,74	2204837,62

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.09.2023 № 35РВ - 517

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи,
1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ
Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95

Режимом использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи,
1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ
Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95 (далее – Объект),
разрешается по специально разработанным проектам, согласованным с органом
охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством
Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек
Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;

проведение работ по сохранению исторической планировки территории
Объекта;

проведение работ по восстановлению исторического характера
благоустройства и озеленения территории Объекта;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем
старовозрастным насаждениям, на основе предварительных дендрологических
исследований;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей
рекультивацией нарушенных участков;

ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами
освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

раскрытие и сохранение исторических отметок уровня земли;

восстановление исторического функционального назначения Объекта,
определяющего историко-культурное своеобразие территории;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия,
без изменения их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных
исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых
для проведения реставрационных работ;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

установка вышек и антенн сотовой связи;

движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального;

прокладка дорог и устройство автостоянок;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.09.2023 № 35PB - 517

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.» (далее — предмет охраны, Водонапорная башня) являются:

местоположение Водонапорной башни 1896-1898 гг., ее роль в пространственно-планировочной структуре привокзальной территории станции Мытищи Ярославского направления Московской железной дороги;

объемно-пространственная композиция овальной в плане пятиэтажной с аттиками Водонапорной башни 1896-1898 гг., высотные отметки по венчающему карнизу и аттикам;

конфигурация, конструкция (деревянные перекрытия, «висячая» стропильная система), материал (металл) и характер кровельного покрытия (металлические листы с фальцевым соединением) крыши Водонапорной башни 1896-1898 гг.;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов Водонапорной башни 1896-1898 гг., в том числе кирпичные «зубцы» ограждения крыши, местоположение, форма, размер и оформление заглубленных дверных проемов, оконных проемов и ложных окон (ниш) с арочными, стрельчатыми и лучковыми перемычками, небольшие круглые окна в торцевых фасадах, кирпичный декор: простые и рустованные архивольты в обрамлении окон, обрамление трех центральных проемов высокой рустованной «аркой», замковые камни, пилястры, филенки, междуэтажные кирпичные карнизы, профилированный венчающий карниз с аркатурным поясом;

материал и характер обработки фасадных поверхностей Водонапорной башни: кирпичная лицевая кладка, кирпичный декор;

колористическое решение фасадов Водонапорной башни: естественный цвет красного глиняного кирпича;

капитальные стены 1896-1898 гг.: их конструкция и материал (кирпич);

сводчатые перекрытия этажей по металлическим балкам (своды Монье): их конструкция и материал;

пространственно-планировочная структура интерьеров Водонапорной башни в пределах капитальных стен и сводчатых перекрытий;

металлическая трехмаршевая, трапециевидная в плане лестница 1896-1898 гг. по тетивам в технике клепки со ступенями из металлического рифленного листа;
металлические балки, поддерживающие баки для воды;
кирпично-металлические основы под баки для воды;
металлический бак для воды;
местоположение лестницы на чердак;
столярные заполнения оконных проемов 1896-1898 гг.;

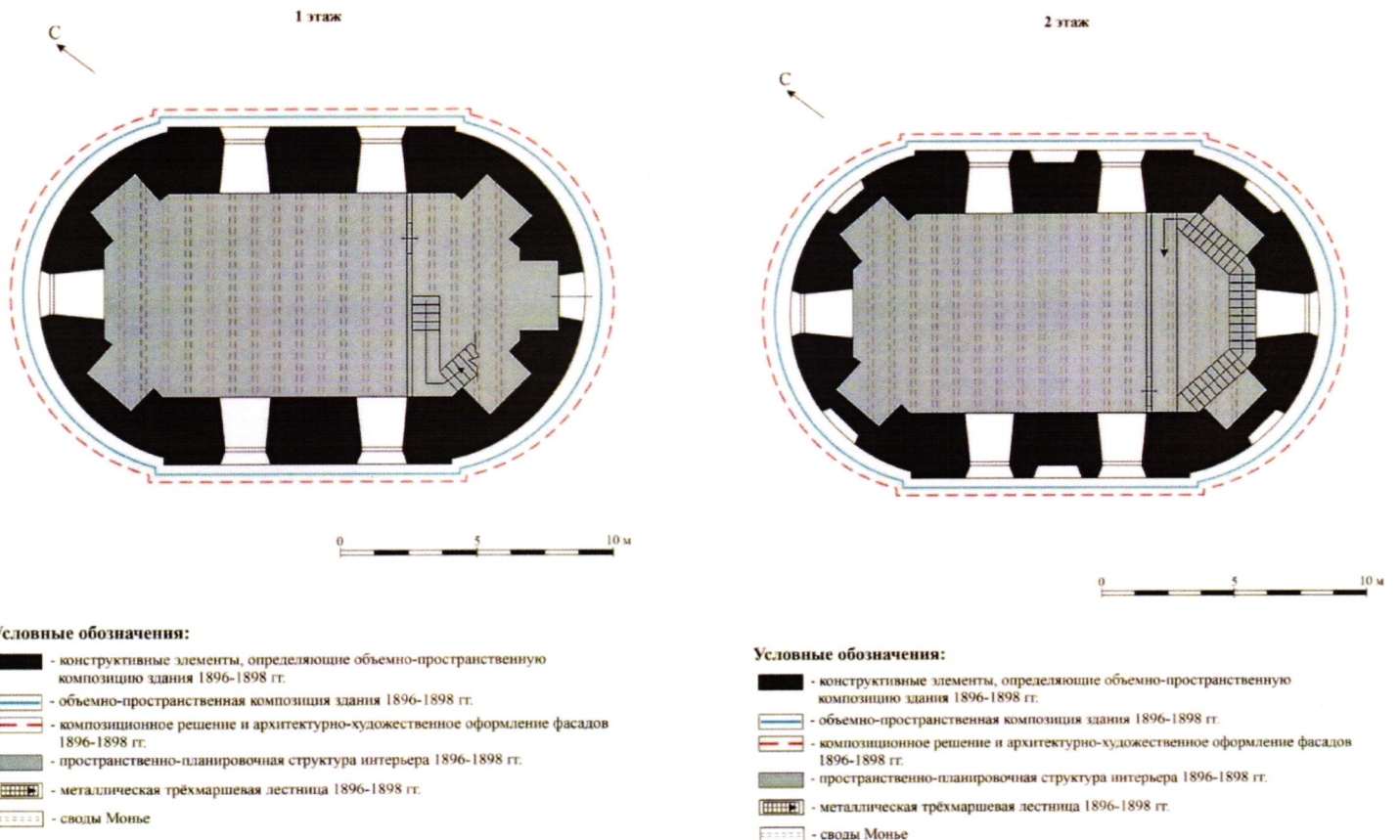
характер оформления (расстекловка) и колористическое решение столярных заполнений оконных проемов 1896-1898 гг. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

2. Схема и фотофиксация предмета охраны представлена в приложениях 1,2 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществлении производства реставрационных работ.

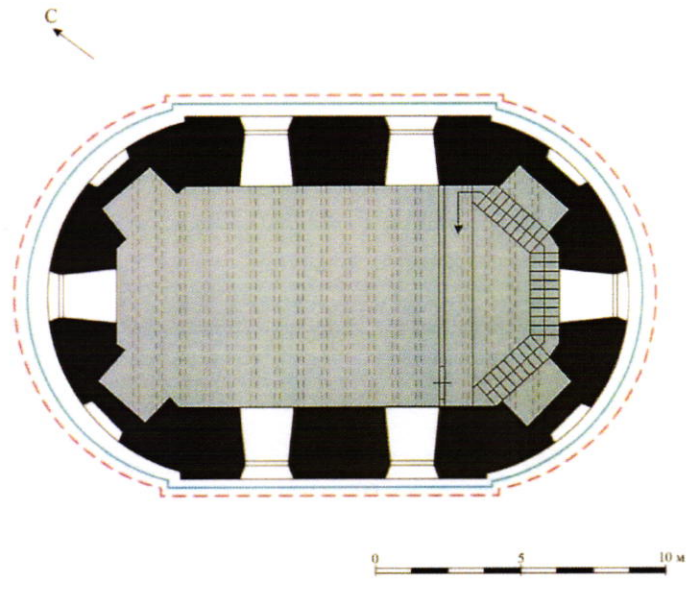
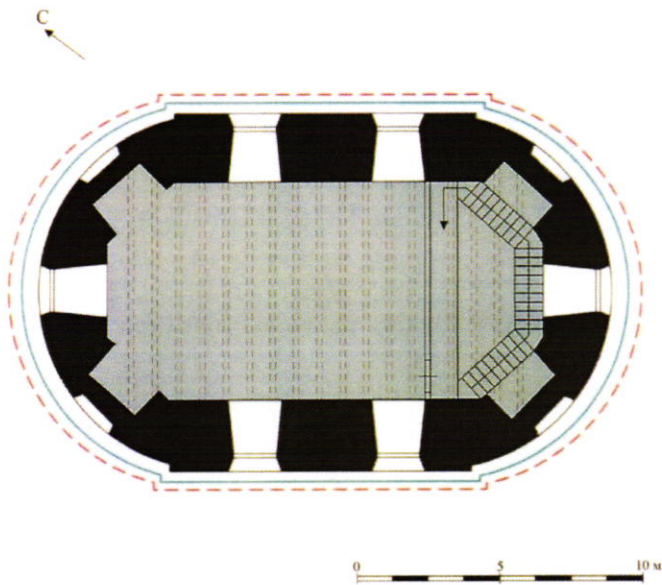
Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.»,
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город
Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95







Схема предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи, 1896-1898 гг.»









3 этаж

4 этаж

**Условные обозначения:**

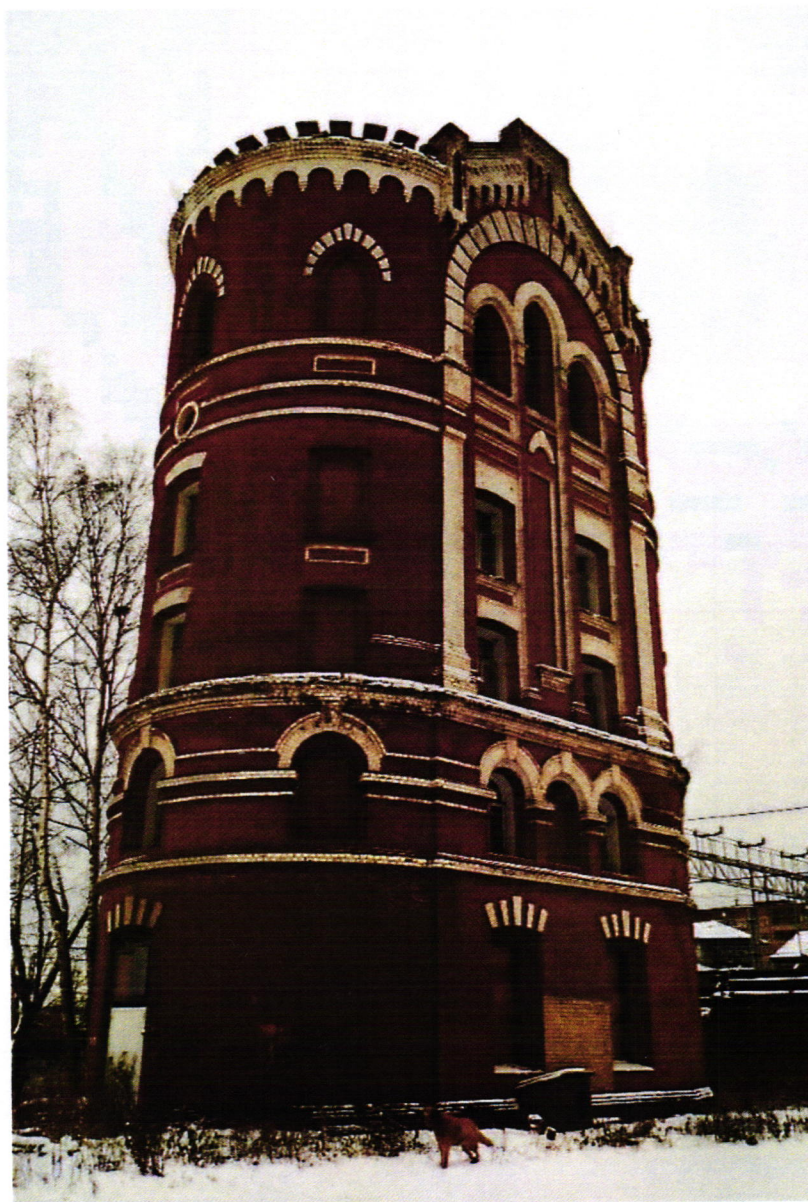
-  - конструктивные элементы, определяющие объемно-пространственную композицию здания 1896-1898 гг.
-  - объемно-пространственная композиция здания 1896-1898 гг.
-  - композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1896-1898 гг.
-  - пространственно-планировочная структура интерьера 1896-1898 гг.
-  - металлическая трёхмаршевая лестница 1896-1898 гг.
-  - своды Монье

Условные обозначения:

-  - конструктивные элементы, определяющие объемно-пространственную композицию здания 1896-1898 гг.
-  - объемно-пространственная композиция здания 1896-1898 гг.
-  - композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1896-1898 гг.
-  - пространственно-планировочная структура интерьера 1896-1898 гг.
-  - металлическая трёхмаршевая лестница 1896-1898 гг.
-  - своды Монье

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения
«Водонапорная башня железнодорожной
станции Мытищи, 1896-1898 гг.»,
расположенного по адресу: Московская
область, городской округ Мытищи, город
Мытищи, улица Колонцова, строение 4/95

Фотофиксация объекта культурного наследия
регионального значения «Водонапорная башня железнодорожной станции Мытищи,
1896-1898 гг.»



1. Общий вид с северо-востока



2. Фрагмент северного фасада. Тройное окно пятого этажа



3. Внутренняя лестница. Вид сверху



4. Бак водонапорной башни и лестница, ведущая на чердак



5. Металлические балки, поддерживающие баки для воды, кирпично-металлические основы под баки для воды



6. Общий вид с юго-запада



7. Фрагмент западного фасада



8. Северный фасад