



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.09.2018

№ 32PB-411

г. Москва

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.: «Церковь Троицы, 1824 г.», «Парк, XVIII – XIX вв.», «Главный дом, конец 1850-х гг.», расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в качестве объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.» и утверждении границ и режима использования их территории и предметов охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, и Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 20.07.2017, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Т.В. Царевой (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2015 г., № 2365), содержащим вывод об обоснованности включения выявленных объектов культурного наследия «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.: «Церковь Троицы, 1824 г.», «Парк, XVIII – XIX вв.», «Главный дом, конец 1850-х гг.», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения с наименованиями «Церковь Троицы, 1824 г.», «Парк, XVIII – XIX вв.», «Главный дом, конец 1850-х гг.».

002437

2. Включить выявленные объекты культурного наследия «Церковь Троицы, 1824 г.», «Парк, XVIII – XIX вв.», «Главный дом, конец 1850-х гг.» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения с наименованиями «Церковь Троицы, 1824 г.», «Парк, XVIII – XIX вв.», «Главный дом, конец 1850-х гг.», расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в составе объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.».

3. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево;

4) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Церковь Троицы, 1824 г.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в составе объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.»;

5) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Парк, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в составе объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.»;

6) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Главный дом, конец 1850-х гг.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в составе объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.».

4. Исключить выявленные объекты культурного наследия «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.: «Церковь Троицы, 1824 г.», «Парк, XVIII – XIX вв.», «Главный дом, конец 1850-х гг.» из Перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области.

5. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия и их территорий Главного управления культурного наследия Московской области направить настоящее распоряжение в Главное управление по информационной политике Московской области для официального опубликования в газете «Ежедневные новости.

Подмосковье» и размещения (опубликования) на Интернет-портале Правительства Московской области.

6. Отделу организационной работы, кадров и мобилизационной подготовки Организационно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области



В.В. Березовская

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области

от 10.09.2018 № 32PB-411

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения –
«Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу:
Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское
поселение Назарьевское, поселок Назарьево

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.» (далее – Ансамбль усадьбы), расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево:

Участок 1:

А-Б – из точки А, расположенной на юго-восточном углу земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902, на запад по границе данного земельного участка – 10 метров;

Б-В – на юго-запад по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 60,2 метра;

В-Г- на юго-запад, затем на северо-запад по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 76,4 метра;

Г-Д – на юго-запад по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 13 метров;

Д-Е – на юго-восток по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 48,5 метра;

Е-Ж – на юг по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 и далее по полю до северной бровки оврага – 66,4 метра;

Ж-З – на юго-запад вдоль северной бровки оврага – 460,4 метра;

З-И – на северо-запад по ломаной линии по границе кадастрового квартала 50:20:0041411 – 66 метров;

И-К – на северо-восток по ломаной линии по границам земельных участков с кадастровыми номерами – 50:20:0000000:773, 50:20:0041514:902 – 392,2 метра;

К-Л – на северо-восток по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 5 метров;

Л-М – на юго-восток, затем на северо-восток по ломаной линии по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 77,8 метра;

М-Н – на восток вдоль ограды пансионата «Назарьево» оздоровительного комплекса «Рублёво-Звенигородский» (далее – пансионат) – 64,4 метра;

Н-О – на юг под прямым углом вдоль ограды пансионата до юго-западного угла корпуса № 2 пансионата до юго-восточного угла корпуса № 2 пансионата – 35 метров;

О-П – на восток вдоль южного фасада корпуса № 2 пансионата – 25,5 метра;

П-Р – на север вдоль восточного фасада корпуса № 2 пансионата;

Р-С – на восток вдоль южного фасада корпуса № 2 пансионата до юго-западного угла объекта культурного наследия регионального значения – «Главный дом, конец 1850-х гг.» (далее – главный дом);

С-Т – на север вдоль западного фасада главного дома и далее пересекая местный проезд до южного фасада лечебного корпуса пансионата;

Т-У – на восток вдоль южного фасада лечебного корпуса пансионата и далее по местному проезду – 17 метров;

У-Ф – на север под прямым углом по местному проезду – 37 метров;

Ф-Х – на восток под прямым углом вдоль местного проезда – 39 метров;

Х-Ц – на север под прямым углом вдоль местного проезда – 16,7 метра;

Ц-Ч – на восток под прямым углом вдоль южного фасада трехэтажного лечебного корпуса пансионата – 40,7 метра;

Ч-Ш – на юг под прямым углом – 31,5 метра;

Ш-Щ – на восток под прямым углом вдоль местного проезда – 64,6 метра;

Щ-Ы – на юг по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 46,7 метра;

Ы-Э – на запад по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 – 9,2 метра;

Э-А – на юг по ломаной линии по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:902 в исходную точку.

Участок 2:

А*-Б* – из точки А, расположенной на северо-западном углу земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:53, на восток по границе данного земельного участка;

Б*-В* – на юг по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:53;

В*-Г* – на запад по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:53;

Г*-Д* – на юго-запад по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:53;

Д*-Е* – на запад по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:53;

Е*-А* – на север по границе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041514:53 в исходную точку.

2. Графическое изображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево



3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево

Имя поворотной точки	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек МСК-50	
		X	Y
1	2	3	4
Участок 1			
А	1	460286,93	2159185,75
Б	2	460287,19	2159175,79
	3	460281,81	2159170,20
	4	460269,44	2159158,85
	5	460265,35	2159155,04
	6	460259,06	2159149,01
	7	460254,45	2159144,94
В	8	460242,33	2159135,68
	9	460241,16	2159129,69
	10	460250,73	2159060,04
Г	11	460240,28	2159052,54
Д	12	460207,89	2159078,70
	13	460202,78	2159083,31
Е	14	460186,69	2159083,98
	15	460136,50	2159086,05
Ж	16	460144,08	2159010,91
	17	460156,82	2158984,64
	18	460167,47	2158949,04
	19	460179,25	2158829,28
	20	460193,13	2158804,07
	21	460197,96	2158715,41
	22	460190,39	2158693,48
	23	460186,98	2158667,26
З	24	460187,78	2158636,33
	25	460226,46	2158612,95
	26	460232,56	2158597,30
	27	460235,26	2158594,42
И	28	460236,37	2158594,20
	29	460238,15	2158595,39
	30	460238,75	2158596,88

1	2	3	4
	31	460238,75	2158599,85
	32	460239,76	2158608,58
	33	460239,76	2158612,79
	34	460238,29	2158616,99
	35	460238,08	2158623,31
	36	460237,45	2158627,30
	37	460237,87	2158631,09
	38	460241,45	2158635,72
	39	460246,50	2158643,93
	40	460250,50	2158648,98
	41	460257,03	2158659,92
	42	460263,13	2158667,92
	43	460272,19	2158675,91
	44	460283,32	2158688,82
	45	460287,95	2158695,35
	46	460291,98	2158704,74
	47	460292,25	2158710,00
	48	460290,23	2158734,49
	49	460290,24	2158753,66
	50	460303,70	2158776,16
	51	460301,50	2158777,50
	52	460305,51	2158782,93
	53	460312,61	2158798,82
	54	460345,75	2158812,16
	55	460398,17	2158816,84
	56	460444,31	2158809,92
	57	460457,62	2158802,92
К	58	460459,80	2158799,40
Л	59	460463,99	2158801,17
	60	460460,19	2158807,64
	61	460457,05	2158814,22
	62	460456,21	2158818,50
	63	460455,44	2158825,78
	64	460453,71	2158840,50
	65	460453,69	2158843,21
	66	460454,29	2158850,54
	67	460454,95	2158854,64
	68	460453,22	2158861,04
	69	460457,34	2158866,92
М	70	460464,67	2158871,16

1	2	3	4
Н	71	460465,63	2158935,52
О	72	460430,62	2158937,87
П	73	460432,69	2158963,28
Р	74	460450,05	2158962,10
С	75	460452,82	2159033,34
Т	76	460472,83	2159032,58
У	77	460473,45	2159049,56
Ф	78	460510,43	2159048,83
Х	79	460511,00	2159087,84
Ц	80	460527,66	2159087,27
Ч	81	460527,83	2159127,97
Ш	82	460496,33	2159127,67
Щ	83	460496,30	2159192,32
Ы	84	460449,63	2159193,11
	85	460449,43	2159186,38
Э	86	460449,12	2159183,88
	87	460401,50	2159184,72
	88	460400,56	2159182,50
	89	460400,41	2159175,00
	90	460399,10	2159172,18
	91	460396,53	2159172,24
	92	460395,33	2159172,79
	93	460395,44	2159183,82
	94	460386,99	2159183,94
	95	460386,02	2159184,48
	96	460384,20	2159186,04
	97	460301,69	2159185,75
	98	460299,30	2159185,23
А	1	460286,93	2159185,75
Участок 2			
А*	99	460434,82	2159418,50
Б*	100	460437,90	2159492,02
В*	101	460365,11	2159491,75
Г*	102	460364,16	2159469,41
Д*	103	460349,33	2159454,50
Е*	104	460348,32	2159416,60
А*	1	460434,82	2159418,50

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.09.2018 № 32РВ-411

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по
адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское
поселение Назарьевское, поселок Назарьево

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.» (далее – Ансамбль усадьбы), расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, разрешается по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

сохранение Ансамбля усадьбы посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора, на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия;

капитальный ремонт, реконструкцию существующих зданий и сооружений, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-планировочных параметров, с использованием традиционных строительных материалов: дерево, кирпич, оштукатуренный кирпич, исключая яркие цветовые решения;

воссоздание утраченных зданий и сооружений Ансамбля усадьбы, элементов планировки, пространственно-планировочной структуры объекта культурного наследия регионального значения «Парк, XVIII – XIX вв.» Ансамбля усадьбы, элементов ландшафта, малых форм, подтвержденных историческими планами, историко-архивными и археологическими исследованиями;

проведение гидрологических исследований, работ по расчистке, берегоукреплению;

проведение мероприятий по защите луговых, береговых и других территорий от оползней и размыва;

проведение работ по благоустройству территории, вызванных требованиями современного использования Ансамбля усадьбы, по специально разработанным проектам;

проведение работ по реконструкции существующих подземных коммуникаций с последующей рекультивацией земельных участков;

земляные, мелиоративные и иные работы, необходимые для обеспечения эксплуатации Ансамбля усадьбы, не нарушающие целостность Ансамбля усадьбы и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

проведение работ по обрезке существующих деревьев и кустарников;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по старовозрастным деревьям;

восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм (оград, скамеек, элементов освещения);

проведение мероприятий по защите Ансамбля усадьбы от динамических воздействий;

обеспечение мер пожарной безопасности Ансамбля усадьбы;

обеспечение мер экологической безопасности.

Запрещается:

снос объектов культурного наследия, входящих в состав Ансамбля усадьбы;

замена подлинных элементов Ансамбля усадьбы, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

любое строительство, не связанное с работами по сохранению Ансамбля усадьбы и не направленное на обеспечение жизнедеятельности Ансамбля усадьбы;

проведение земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных мероприятий и работ, не соответствующих условиям сохранения Ансамбля усадьбы, нарушающих его параметры и особенности, составляющие предмет охраны;

хозяйственная деятельность любого вида, ведущую к разрушению или искажению предмета охраны Ансамбля усадьбы;

прокладка новых инженерных коммуникаций и сетей, не относящихся к Ансамбля усадьбы;

размещение рекламных конструкций;

проведение любых проектных, строительных, земляных работ, не направленных на сохранение Ансамбля усадьбы, или на обеспечении его жизнедеятельности, в том числе установку временных сооружений, навесов, автостоянок, гаражей;

возведение глухих заборов;

самовольная посадка новых насаждений, без специально разработанных проектов.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.09.2018 № 32 РВ-411

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.» (далее – Ансамбль усадьбы), расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, являются:

местоположение и градостроительная роль Ансамбля усадьбы, участвующего в формировании планировочной и ландшафтно-пространственной структуры поселка Назарьево Одинцовского муниципального района Московской области;

композиционно-планировочная структура Ансамбля усадьбы, состоящая из объектов культурного наследия регионального значения – «Церковь Троицы, 1824 г.» (церковь Троицы), «Парк, XVIII – XIX вв.» (далее – парк), «Главный дом, конец 1850-х гг.» (далее – главный дом); соотношение открытых, закрытых и полузакрытых типов пространств;

здания и сооружения, участвующие в формировании объемно-пространственной композиции Ансамбля усадьбы, обеспечивающие совместное восприятие элементов ансамбля: церковь Троицы, парка и главного дома;

местоположение утраченных зданий и сооружений Ансамбля усадьбы периода XIX – начала XX вв. на территории занятой церковью Троицы: памятный знак (первая четверть XIX в.), дом священника (XIX в.), часовня над склепом-усыпальницей (конец XIX – начало XX вв.);

исторический рельеф местности на территории Ансамбля усадьбы периода XVIII-XIX вв. (природного и антропоморфного характера): плоская надпойменная терраса, крутой склон к запруде на реке Вяземка и к оврагу у южной границы Ансамбля усадьбы;

элементы исторического озеленения Ансамбля усадьбы, включая исторические аллеи, рядовые посадки и древесные массивы;

визуальные взаимосвязи объектов Ансамбля усадьбы – главного дома с парком.

2. Предмет охраны может быть уточнен в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления

культурного наследия Московской области

от 10.09.2018 № 32 РВ-411

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения –

«Церковь Троицы, 1824 г.», расположенного по адресу: Московская область,

Одинцовский муниципальный район,

сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в составе объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.»

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Церковь Троицы, 1824 г.» (далее – здание церкви), расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, являются:

местоположение в восточной части объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.» (далее – Ансамбль усадьбы) и градостроительные характеристики здания церкви, участвующего в формировании композиционно-планировочной структуры храмового комплекса Ансамбля усадьбы и являющейся высотной доминантой поселка Назарьево Одинцовского муниципального района Московской области;

объемно-пространственная композиция здания церкви 1824 г., состоящая из основного объема (двухсветного четверика с двумя портиками, несущего световую ротонду с полусферическим куполом, купол увенчан стройным барабаном, луковичной главкой и крестом), трапезной и трехъярусной колокольни с глухим средним ярусом; высотные отметки по венчающим карнизам;

крыши 1824 г., их конфигурация, конструкция, материал, характер кровельного покрытия: над четвериком – полусферический купол на световом барабане-ротонде, увенчанный глухим стройным барабаном и луковичной главкой; полусферическая конха над алтарной апсидой; двухскатные крыши над фронтонами портиков; над трапезной – вальмовая с чердачными окнами по южному и северному скатам; над колокольней – сферическое купольное покрытие, увенчанное шпилем и крестом; материал покрытия – металл; высотные отметки по конькам крыш, купола с главкой на тонком барабане, в том числе подкрестных яблок и крестов;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания церкви 1824 г.: два четырехколонных портика тосканского ордера с треугольными фронтонами, прямоугольные оконные ниши в два уступа, подоконные прямоугольные ниши, три широкие лопатки и оконные ниши по фасаду апсиды – в оформлении четверика; гладкий фриз, уступчатый карниз простого профиля, оконные ниши, прямоугольные сандрики, подоконные ниши в оформлении фасадов трапезной; междуэтажные карнизы с гладкими фризами, венчающий карниз простого профиля с мелкими зубцами, руст первого яруса, накладные доски с треугольными завершениями над входами, глухие квадратные ниши второго яруса, полуциркульные арки яруса звона, импосты в три уступа – в оформлении фасадов колокольни; местоположение, форма и

размер дверных и оконных проемов – с прямыми перемычками проемы четверика и колокольни; полуциркульные окна световой ротонды;

материал и характер обработки фасадов здания церкви 1824 г.: стены кирпичные; отделка фасадных стен – штукатурка с последующей покраской; детали декора – кирпич, штукатурка, белый камень (цоколь, наружные карнизы);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания церкви 1824 г. в пределах капитальных стен, опор и перекрытий;

конструкции и материал капитальных стен и перекрытий здания церкви 1824 г. и конца XIX в., включая: кирпичные стены, купольный свод ротонды над четвериком, арочные проемы перехода к апсиде и трапезной; конха алтарной апсиды; своды Монье трапезной конца XIX в.; прямые и полуциркульные перемычки дверей и окон;

архитектурно-художественное оформление интерьера трапезной конца XIX в.: мелкие профилировки опор и сводчатых потолков, профилированные карнизы; внутренняя междуярусная лестница колокольни, ее местоположение.

2. Предмет охраны может быть уточнен в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.09.2018 № 32РВ-411

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения –
«Парк, XVIII – XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область,
Одинцовский муниципальный район,
сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в составе объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.»

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Парк, XVIII – XIX вв.» (далее – парк), расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, являются:

композиционно-пространственные характеристики:

1) местоположение пейзажной части парка периода XVIII-XIX вв., его роль в планировочной и композиционно-пространственной структуре объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв.» (далее – Ансамбль усадьбы) и поселка Назарьево Одинцовского муниципального района Московской области;

2) композиционно-планировочная структура пейзажной части парка, окончательно сложившаяся в XIX в., включая элементы регулярной планировки в юго-восточной части парка (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

3) соотношение открытых, закрытых и полужакрытых типов пространств;

4) местоположение объекта культурного наследия регионального значения – «Главный дом, конец 1850-х гг.» (далее – главный дом), расположенного в северной части парка;

планировочные элементы:

1) аллеи парка направления север-юг в сочетании со звездчатой системой аллей периода XVIII-XIX вв. (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

2) регулярные посадки парка на месте плодового сада XIX в., располагавшегося со стороны южного фасада главного дома (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

3) поляна на месте круглой чаши фонтана, располагавшейся к юго-западу от главного дома в конце XIX – начале XX вв. (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

4) трассировка парковых аллей;

исторический рельеф местности на территории парка – плоская надпойменная терраса и крутой склон к запруде на реке Вяземка и к оврагу у южной границы парка;
древесно-кустарниковые насаждения:

1) обсадка парковых аллей (липы);

2) древесные массивы с сохранением породного состава (липы, дубы, сосны, лиственницы (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

2. Предмет охраны может быть уточнен в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.09.2018 № 32РВ-411

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения – «Главный дом, конец 1850-х гг.», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, в составе объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Назарьево», XVIII – XIX вв.»

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Главный дом, конец 1850-х гг.» (далее – здание), расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Назарьевское, поселок Назарьево, являются:

местоположение здания конца 1850-х гг. у северной границы объекта культурного наследия «Усадьба Назарьево, XVIII – XIX вв. (далее – Ансамбль усадьбы), участвующего в формировании композиционно-планировочной структуры Ансамбля усадьбы;

объемно-пространственная композиция здания конца 1850-х гг., отличающаяся асимметрией и состоящая из прямоугольных в плане объемов главного корпуса и боковых крыльев, поставленных друг за другом по продольной оси, ориентированной в направлении запад-восток, в том числе двухэтажный прямоугольный в плане основной объем с четырехосевыми выступающими ризалитами с севера и юга, двухэтажное восточное крыло, окруженного с востока и севера террасой в нижнем этаже, короткое одноэтажное западное крыло; высотные отметки по венчающим карнизам;

характер, конфигурация и конструкция крыш здания конца 1850 х гг.: над основным объемом – вальмовая со слуховыми окнами по западному и южному скатам; над восточным крылом – вальмовая со слуховым окном по восточному и северному скатам; высотные отметки по конькам кровли и слуховым окнам;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания конца 1850-х гг.: местоположение, форма и размер дверных и оконных проемов (дверные проемы прямоугольные, оконные проемы прямоугольные и со стрельчатыми перемычками, трехчастное окно во втором этаже по южному фасаду здания); белокаменный, кирпичный и штукатурный декор (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ): карнизы и тяги; подоконники, наличники и оконные ниши, лепные цветочные композиции и геральдическая эмблематика; руст на углах выступающего ризалита основного объема по северному фасаду здания, восьмигранные трехчетвертные колонны на углах объемов здания; местоположение и форма восьмигранных колонн террасы;

материал и характер обработки фасадов здания периода конца 1850-х гг.: декор – штукатурка, кирпич, белый камень; отделка стен фасадов здания – обмазка по кирпичу с последующей покраской (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

колористическое решение фасадов здания (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания периода конца 1850-х гг. в пределах капитальных стен и перекрытий;

конструкции и материал капитальных стен здания – стены и цоколь кирпичные;

лестницы в интерьере конца 1850-х гг.: их местоположение;

в интерьере два зеркала в фарфоровых рамах – «Большое зеркало с Аполлоном и музами» и «Зеркало с камином», выполненные на мейсенской мануфактуре в стиле рококо в конце XIX в.

2. Предмет охраны может быть уточнен в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.