



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 августа 2014 г.

696

№ _____

О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Городская усадьба XIX в.: - Главный дом; - Флигель" по адресу: Старомонетный пер., д. 27/7, стр. 5, 7 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Городская усадьба, конец XVIII в. – XIX в.: - Главный дом, конец XVIII в., 1830-е гг.; - Жилой флигель, 1814 г., вторая половина XIX в.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

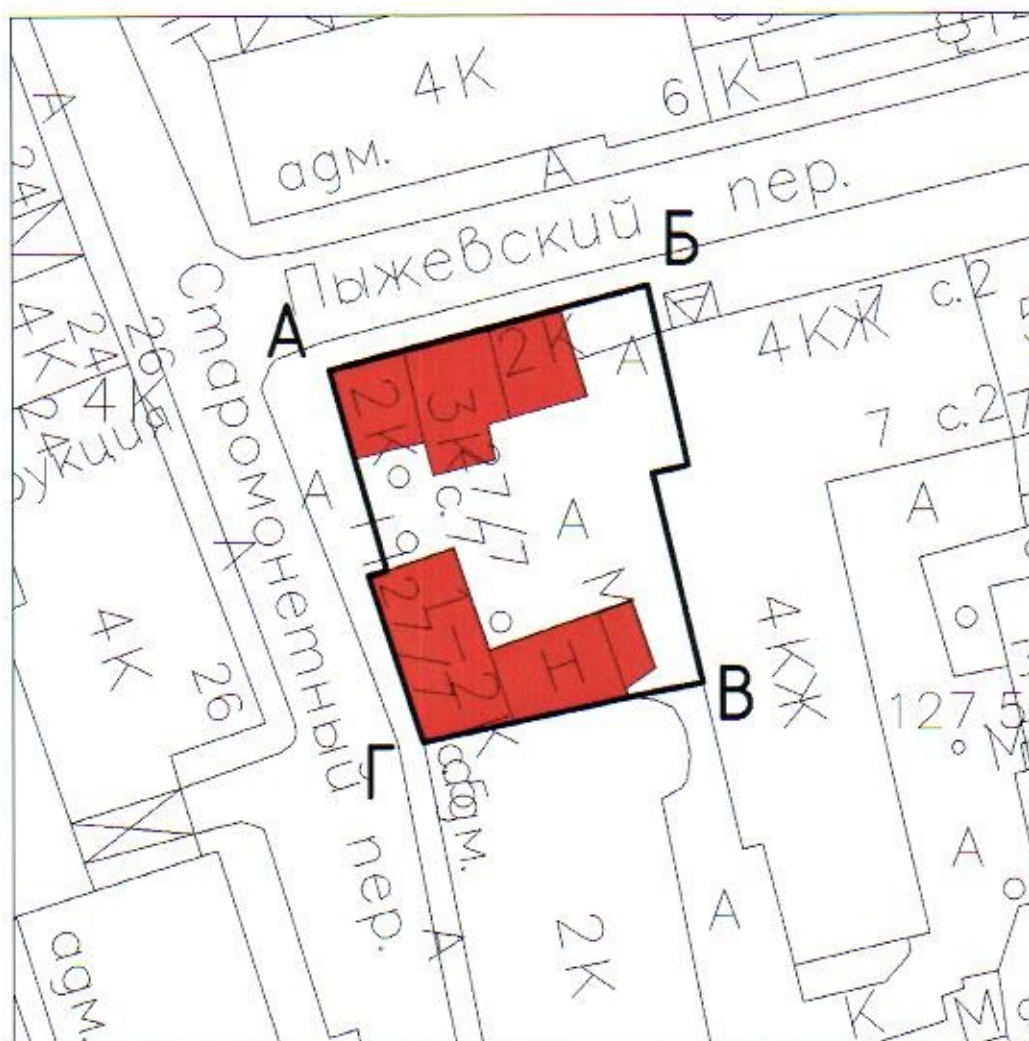


А.В.Кибовский


Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)

Городская усадьба, конец XVIII в.-XIX в.: - Главный дом, конец XVIII в., 1830-е гг.; - Жилой флигель, 1814 г., вторая половина XIX в.»
 Адрес: Старомонетный пер., д.27/7, стр.5,7



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)

 - объект культурного наследия регионального значения (ансамбль)
 «Городская усадьба, конец XVIII в.-XIX в.: - Главный дом, конец XVIII в., 1830-е гг.; - Жилой флигель, 1814 г., вторая половина XIX в.»

 Баталов А.Л.

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля)


«Городская усадьба, конец XVIII в.-XIX в.: - Главный дом, конец XVIII в.,
1830-е гг.; - Жилой флигель, 1814 г., вторая половина XIX в.»

Адрес: Старомонетный пер., д.27/7, стр.5,7

Граница объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) проходит на восток вдоль Пыжевский переулок (литеры А-Б), далее идет на юг по внутридворовой территории (литеры Б-В), затем следует на запад по внутридворовой территории (литеры В-Г), далее проходит на север вдоль Старомонетного переулка (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в
местной системе координат
(МСК)

X	Y
7629.44	8000.45
7636.27	8002.31
7644.02	8004.37
7650.66	8006.15
7658.65	8008.29
7662.32	7991.83
7659.04	7991.08
7663.62	7971.93
7656.83	7970.61
7638.00	7966.43
7632.95	7981.62
7634.63	7982.20
7631.73	7992.36
7629.44	8000.45



Баталов А.Л.

Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)

«Городская усадьба, конец XVIII в. - XIX в.: - Главный дом, конец XVIII
в., 1830-е гг.; - Жилой флигель, 1814 г., вторая половина XIX в.»

Адрес: Старомонетный пер., д.27/7, стр.5,7

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на - сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные

 Баталов А.Л.

работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

 Баталов А.Л.