

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА Главное управление охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры Минкультуры РСФСРвысшее республиканское учреждение охраны памятников

П А С П О Р Т

Здание реального училища, где в 3-ей гор-
больнице работал профессор Нечепалов С.К.

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

типичные археологич.	каменные истории	памятник архитектуры	памятник монумент. искусств.
	5	3	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникнове-
ние памятника — для памятников истории)1900 г., 1950 - 1971 г.г.

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

Хабаровский край, г. Хабаровск,АССР, край, область, район, автономная обл.,ул. Пушкина 54 (пл. имени Ленина), 3-я горбольницаквартальный округ; населенный пункт; пути сообщенияV. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	учебно- научно-ис- следоват.	жилая помещение	хозяй- ственно	не исполь- зуется
	муз. заб.- казб.	+	заб.- исслед. заб.- заб.-		экономич. цели, квартал. заб.-	
			+			

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 5
 Фото фрагментов — 6 + 3
 Гипсы — 2
 Обмеры: планы — 1
 фасады —
 разрезы —
 Схематический план
 охранной зоны —
 Экспозиции — 4

для памятника археологам	— история возникновения, кем и когда произведён разведки и разведки, место хранения коллекции.
для памятника истории	— история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрёл значение памятника.
для памятника архитектуры и монументального искусства	— автор, строитель, эскизы, история создания.

Весной 1897 года Городской голова Хабаровска обратился к Приморскому генерал-губернатору с ходатайством о необходимости открыть в Хабаровске реальное училище (в городе насчитывалось в то время 15 тыс. человек и имелось в наличии 5 учебных заведений на 320 учащихся). Военный губернатор рекомендовал "за неимением средств у города" бесплатно выдать участки под училище. 17 июня 1900 года на Николаевской площади приступили к разбивке места под здание Хабаровского реального училища, а 29 июля 1901 года состоялась торжественная закладка стен здания. Председателем строительной комиссии был помощник губернатора Гроденков, генерал от инфантерии Беневский Аркадий Семёнович. Автором проекта — инженер-технолог Окунов Константин Петрович, прорабом — Бер Семён Иосифович. Задачу выполнило Министерство народного образования и оно же финансировало строительство.

Еще в январе 1901 года директор училища статский советник Николай Преображенский просил Городского голову о строительстве отдельного корпуса для семейных воспитателей и семейных квартир для помещиц классовых наставниц и инспекторов.

Освободившиеся в главном корпусе помещения были заняты химическим кабинетом, классом ручного труда, гимнастическим залом, отрудней учителя рисования и для фотографических приборов, художественным кабинетом, классом. Здание предполагалось увенчать куполом для телескопа. Назначались также пристройки алтаря, строительство метеорологической будки на земле. Отводилось место под сад, огород, питомник, теплицу, террариум, алтарю, необходимо для изучения естественной истории. С целью эстетического и физического воспитания учащихся, заросшую Николаевскую площадь против училища

6) перестройка в углублении первоначальной обочины памятника. (см. выкладки № 1, 2)

Утрачена крыша с четырехскатным волнатым куполом, увенчанным восьмигранным фонарем. Утрачен фронтон с картушем над центральным разрядом. Утрачен декоративный сад для прогулок справа от здания, черный двор с постройками и площадка для гимнастики. Изменен генплан участка: на месте площадки для гимнастики построено в 50-х годах здание общежития со столовой в пер-

(см. выкладки № 2)

7) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

2)	для памятника архаологии	— характер культурного слоя, выявление населял.
	для памятника истории	— характеристика памятника, наличие, текст в форме установленной мемориальной доски.
	для памятника архитектуре	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкции; характер декора фасадов и интерьеров; наличие элементов скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятника монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и пластического решения; текст, материал, техника, размер.

Здание располагается на углу улиц Карла Маркса и Пушкина. Главная (фасадом ориентировано на юго-запад, в сторону площади Ленина (бывшая Нью-левская площадь)). Представляет собой четырехэтажный объем с тремя ризалитами на главном фасаде и тремя двухэтажными крыльями — с противоположной стороны здания. Стены ризалитов красиво декорированы, на первом этаже — дустами, на втором этаже «ширшами» и нишами прямоугольной и квадратной формы, на третьем этаже в простенках чередуются короткие односторонние полу-круглые пиластры, увенчанные коротким фризом с полочками и сузаришками и коношиком, и плоскими рустованными пиластрами. Среднее окно ризалитов на втором этаже, кроме того, украшено коношиком из трех полочек и прорезано узором из камня по бокам. Углы тамбура центрального входа декорированы квадратными нишами с «перспективным» углублением. На втором этаже простенки плоских частей фасада заполнены тремя полуколоннами, разделенными плоскими на четыре части и увенчанными короткими антаблементами, карнизы которых сливаются с коношиками над окнами. Оконные проемы первого этажа имеют закругленную верхнюю часть. Окна второго этажа имеют полукруглую форму в верхней части. На третьем и четвертом этажах окна прямоугольной формы, выгнутые по высоте. Все окна решены в пропорции 1:2 и имеют обрамление в виде прямоугольных или округлых рам, выложенных из фигурного кирпича (на втором этаже). Ниши прямоугольной формы над окнами первого и второго этажей заполнены кирпичом «на угол» в виде шпал. Под окнами второго и третьего этажей размещены сплошной поясок в виде сузаришек. Полоса между (см. вкладыши № 2, 3, 4)

6) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Один из наиболее выразительных по своему художественному облику памятников, построенных в начале 20 в. в Казаровске в кирпичном стиле. Играет существенную роль в формировании застройки площади. Здание, связанное с деятельностью советского врача, профессора С.К. Нечепалева.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ. АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ. ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

1. ЦГА РСФСР ДВ, ф.1259, оп.1, д.45, л. 4, 10-13.
 2. А.Побойкин. Дом называется так. // Тихоокеанская звезда, 15 февраля, 1969, с.2.
 3. Нечепалов С.К. (некролог). // Тихоокеанская звезда, 20 апреля, 1971, с.4
 4. Врач, ученый, общественный деятель (к 60-летию). // Тихоокеанская звезда, 18 ноября 1965, с. 3.
 5. Н.Клюшай. Имена профессора С.К.Нечепалева. // Тихоокеанская звезда, 27 апр. 1972, с.2.
- (см. вкладыш в 4)

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятников архитектуры	культурного слоя каменных изделий			
для памятников архитектуры и истории	строительный слой каменных изделий			
в интерьере:	живопись скульптуры графика керамика			
для памятников монументального искусства	скульптуры керамика живопись			

хорошее	среднее	плохое	длительное
+			
	+		
	+		
+	+		

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республика	местная	не охраняется
		+	+

б) дата и № документа о принятии под охрану

12 ноября 1981 г. № 18.7.91.

не состоит / см. справку -

в) границы охраняемой зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

не установлены

Краевое управление здравоохранения

г) балансовая принадлежность и конкретное использование

Клиническая городская больница № 3

д) дата и № охранного документа

не имеется

Дата составления паспорта

12 ноября 1981 г.

Составитель Горнова М.И., арх.

Кузов А.М.

Савельский П.В. суд.

Евдоким Л.А.

Шехтер П.В. арх.

Исполнитель на охране памятника

№ П Р С 30001



Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина 54 (пл. имени Ленина),
3-я горбольница.

Вкладыш №1 к паспорту: Здание реального училища, где в 3-ей гор-
больнице работал профессор Нечепав С.К.

У1.а.

(бывшее старое кладбище) превратили в сквер и благоустроили, сле-
ва к училищу прирезали участок для гимнастического городка, где
можно было заниматься летом и зимой. Закончено строительство лет-
том 1903 года. Осенью этого же года в здании переведены подгото-
вительный и младший классы Реального училища из здания по улице
Яковлевой (ныне Шеронова), арендуемого у коллежского советника
Муравова Георгия Ивановича.

В 1902 году в училище уже учились 300 учеников и ожидалось
удвоение их числа, в связи с чем в училище открывался пансион на
50-70 учеников. В 1913 году возникла необходимость введения изу-
чения в училище японского и китайского языков.

С 15 июля 1913 года при училище открыты двухгодичные курсы
народных учителей. В 1915 году на базе курсов открыто первое в
Хабаровске высшее учебное заведение - Учительский институт. В
1918-21 годах в здании вместе с реальным училищем размещались
6-ое Высшее начальное училище, Коммерческое училище. В 1924 году
временно там размещалось ДамьОНО. Затем был образован педагогиче-
ский техникум, в котором один из курсов читал Владимир Клавдие-
вич Арсеньев.

В 1935-1936 годах по проекту инженера В.М.Дмитриева и архи-
тектора Павлова надстроен 4-ый этаж.

В годы Великой Отечественной войны в здании располагались
два госпиталя. После войны и до сегодняшнего дня размещается 3-я
городская больница. В этой больнице с 1950 по 1971 год работал
доктор медицинских наук, профессор, заслуженный врач РСФСР Сера-
фим Карпович Нечепав. Его имя было увековечено мемориальной дос-
кой, укрепленной на главном фасаде здания 26 апреля 1972 года.

Нечепав Серафим Карпович (17.06.1905-18.04.1971 гг.) ро-
дился в крестьянской семье в с. Успенском Воронежской области.

Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина 54 (пл. имени Ленина),
3-я горбольница.

Выданы №2 к паспорту: Здание реального училища, где в 3-ей гор-
больнице работал профессор Нечипаев С.К.

VI.а.

После окончания Воронежского медицинского института в 1931 году
работал врачом-хирургом в Курске, затем ординатором в Харьковском
институте неотложной хирургии и переливания крови. С 1937 года
работал в Хабаровском медицинском институте, вначале ассистентом,
затем доцентом кафедры госпитальной хирургии. Назначен заведующим
кафедрой общей хирургии, а с 1950 года возглавил факультетскую
хирургическую клинику на базе 3-ей городской больницы. Специализи-
руется Нечипаев как врач-диагност, много оперирует сам. В
1958 году защитил докторскую диссертацию на тему "Хирургия орга-
нов брюшной полости". С 1947 до 1967 года Сергей Карлович руко-
водит медицинским институтом, укрепил и расширил материальную ба-
зу института и научные кадры.

Научно-педагогическую и врачебную деятельность сочетал с ак-
тивным участием в общественной жизни. Избран членом Хабаров-
ского крайкома КПСС, депутатом краевого Совета депутатов труда-
ющих, депутатом Верховного Совета РСФСР, был членом правления
краевого научного общества хирургов. Награжден орденом Ленина,
орденом Трудового Красного Знамени, многими медалями.

VI.б.

в том этаже. Перед главным фасадом в 1958 году установлен памятник
В.И.Ленину и праздничные трибуны. Надстроен четвертый этаж в
1935-1936 годах. Произведена перепланировка помещений в подпод-
вале и на этажах для нужд больницы.

III.а.

I и 2 этажом выполнен из 2-х рядов сухариков и двух полочек;
между 2 и 3 этажами пол выполнен в виде двойной полочки и корот-
ких сталактитов; между 3 и 4 этажами трехчастный пол (бывший
карниз) обогащен фризом в форме квадратных ниш с разным ритмом
размещения. Карниз под крышей (надстройка) выполнен в виде про-

Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина 54 (пл. имени Ленина),
3-я горбольница.

Вкладыш №3 к паспорту: Здание реального училища, где в 3-ей гор-
больнице работал профессор Нечепав С.К

III.а.

той двухступенчатой полочки. Боковые фасады крыльев решены более скромно: гладкие плоскости стен расчленены рустованными плоскими угловыми пилястрами. Планировка основного корпуса галерейного типа с коридором-рекреацией, из которого осуществляется связь с крыльями, имеющая коридорную планировку.

Материал стен - кирпич красный лицевой обычной формы и фигурный с расшивкой швов. Фундамент бутовый ленточный. Цоколь отделан блоками гранита. Перекрытия деревянные по металлическим балкам. В подвалах перекрытия сводчатые из железобетонных плит. Полы деревянные, дощатые.

Крыши сложной формы по деревянным стропилам (в основном вальмовые). Кровля из листового железа. Внутренняя отделка - штукатурка с покраской и побелкой. Окна двойные двухстворчатые. Двери филенчатые. На краях крыльев сохранились дымоходные и вентиляционные трубы с узорчатыми дымоходами и прочие чердачные окна. На краях среднего крыла виден ступенчатый фронтоны (сооруженный ранее пристройкой алтаря).

На правом углу главного фасада на высоте 3м от поверхности земли укреплен мемориальная доска (60x70) из белого мрамора с вырезанной надписью: "В этой больнице с 1950 по 1971 гг. работал доктор медицинских наук, профессор, заслуженный врач Р.С.Ф.С.Р. Серафим Карпович Нечепав".

В настоящее время здание используется в качестве городской больницы.

Благоустройство участка выполнено парадно со стороны площади имени Ленина. Вдоль всего фасада размещены стационарные плитиступенчатые трибуны. В центральной части установлен памятник В.И.Ленину. Между трибунами и фасадом растут ели разного возраста. В левом углу участка на откосе устроен цветник из ковровых растений и высажена группа белых берез. Во дворе сохранилось и использует-

г. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина, 54

Вкладчик №4 к паспорту: Здание реального училища, где в 3-ей горбольнице работал профессор Неченаев С.К.

УП.а.

ся помещение ледника. Двор залит асфальтом, среди которого расположены несколько взрослых тополей. На месте бывшего сада справа от училища выстроено 5-ти этажное здание гостиницы "Центральная". Слева от училища, на месте гимнастической площадки, построено 5-ти этажное здание общежития с помещением столовой на первом этаже.

Здание с коридорной планировкой помещений. По оси входа, через коридор - квадратный вестибюль с трехмаршевой лестницей, расположенной по периметру. Лестничные марши и плоские перекрытия потолка опираются на массивные опоры с арочными проёмами. По оси вестибюля - двухсветный актовый зал со сценой. Зеркало сцены с завершением в виде овальной арки, с двух сторон выделено филёнчатыми пилонами. Арка с широким профилированным архивольтом. В простенках между осями на всю высоту стены - двухрусные филёнчатые пилястры, в завершении окон верхнего ряда - ступенчатые наличники. Стены завершены профилированным фризом с раскреповкой по пилястрам. Элементы декоративной отделки - фриз, архивольт и пилястры сцены, наличники окон и филонки пилястр выделены белым цветом на фоне темных стен.

УШ.

6. ГАХИ, ф. 1507, оп. I, ед.хр. 268





























СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР **Глава охраны памятников Министерства культуры**

наименование республиканского органа охраны

Адрес: **Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина 54 (площадь им. Ленина), 3-я горбольница**

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА **Здание реального училища, где в 3-ей горбольнице работал профессор Печеняев С.К.**

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник архитектуры

памятник истории

памятник эрмитажной культуры

памятник монумент. ис-в.

5

3

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

1900, 1950-1971 гг.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению

культурно-просветительное

туристско-экскурсионное

лечебно-оздоровительное

использ. в качестве памятника

музейное

не используется

+

+

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее

среднее

плохое

аварийное

+

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

союзная

республиканская

местная

не существует

+

+

на

нет

+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

место хранения документов

паспорт

фотографии

обмеры

реставрационные материалы

+

+

+

Дата составления карточки
« 12 ноября » 1988 г.

органы охраны

реставрационные мастерские

музей. архив, IIII11

союзный

республиканский

местный

республиканский

местные

+

М. П.

Составитель

Горнова И.И., арх.

Инспектор по охране памятников

Кислая Л.А.

ф. и. о.

Луков А.И., профессор, подпись

ф. и. о., подпись

Баклыцкий П.В. - худ.

Л.Кислая

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Здание расположено на углу улиц Карла Маркса и Пушкина. Главным фасадом ориентировано на юго-восток, в сторону площади Ленина. Слева размещено 5-ти этажное здание общежития, справа - 5-ти этажное здание гостиницы "Центральная". Представляет собой 4-х этажный объем прямоугольной формы с тремя плоскими ризалитами на главном фасаде и с тремя двухэтажными крыльями с противоположной стороны. Стены красиво декорированы поясками, нишами, рустами и карнизами. Завершение и обработка оконных проемов различны на каждом этаже. Входной портал размещен в середине главного фасада. На правом углу этого фасада укреплен белая мраморная плита (60x70см) с вырезанной надписью: "В этой больнице с 1950 по 1971гг. работал доктор медицинских наук, профессор, заслуженный врач Р.С.Ф.С.Р. Серафим Карпович Нечепав".

Здание выполнено из красного кирпича. Имеет планировку галерейного типа в центре и коридорного типа - в крыльях.

Памятник архитектуры начала 20 в.,

эkleктика, кирпичный стиль.