



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 августа 2014 г.

774

№ \_\_\_\_\_

**О согласии с заключением (актом)  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Здание гостиницы с магазинами 1805 г., арх. В.П.Стасов (?), 1840 г., 1874 г., арх. М.Геппенер, 1900 г., арх. А.Вебер" по адресу: ул. Петровка, д. 30/7 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Гостиница, 1805 г., архитектор В.П.Стасов, 1840 г., 1874 г., архитектор М.К.Геппенер, 1900-е гг., архитектор А.Е.Вебер", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

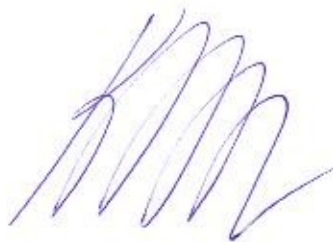
3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



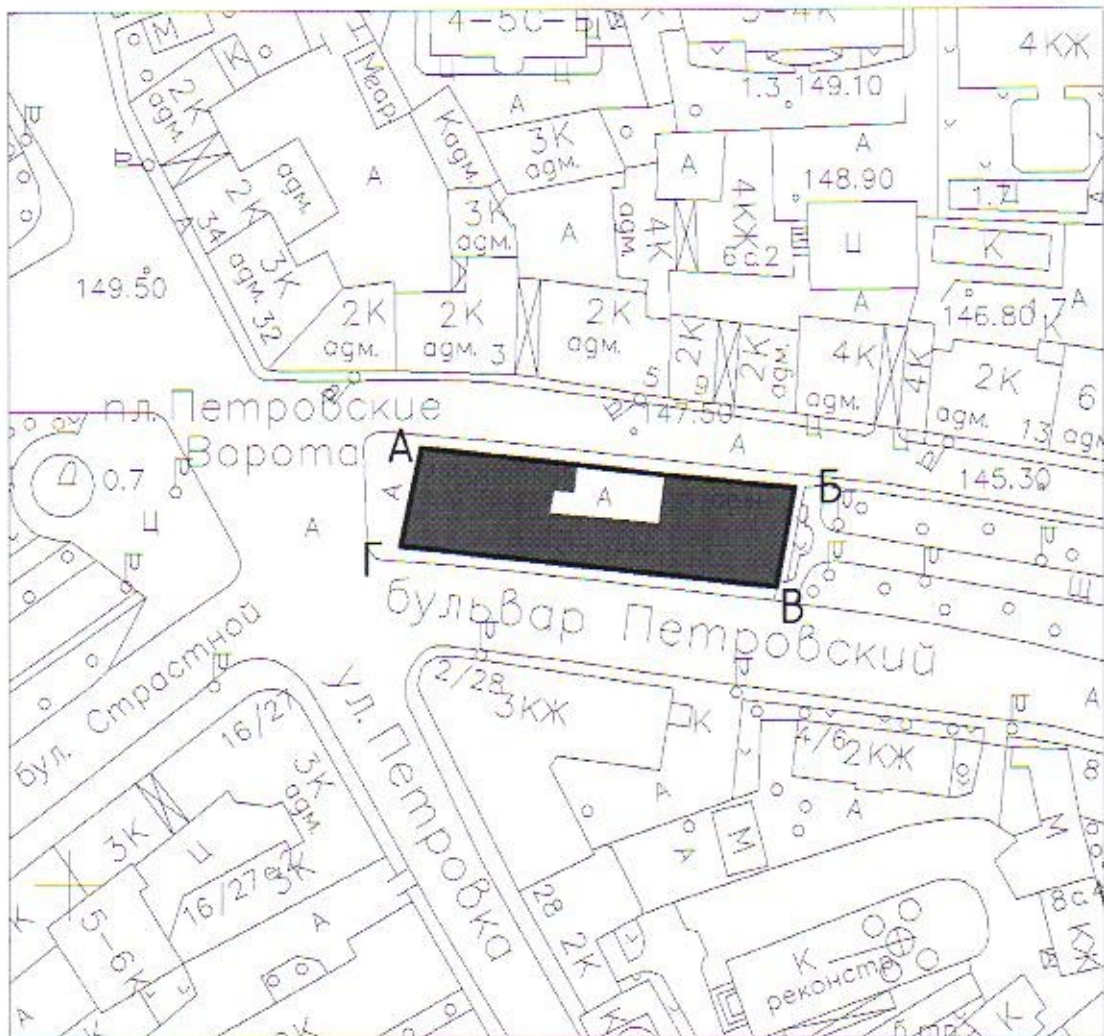
А.В.Кибовский



**Приложение 1.1**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Гостиница, 1805 г., архитектор В.П.Стасов, 1840 г., 1874 г., архитектор М.К.Геппенер, 1900-е гг., архитектор А.Е.Вебер»**  
Адрес: ул. Петровка, д. 30/7



**Условные обозначения:**

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
- объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Гостиница, 1805 г., архитектор В.П.Стасов, 1840 г., 1874 г., архитектор М.К.Геппенер, 1900-е гг., архитектор А.Е.Вебер»

**Приложение 1.2**  
**к Акту государственной**  
**историко-культурной экспертизы**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения (памятника)**

**«Гостиница, 1805 г., архитектор В.П.Стасов, 1840 г., 1874 г.,**  
**архитектор М.К.Геппенер, 1900-е гг., архитектор А.Е.Вебер»**  
 Адрес: ул. Петровка, д. 30/7

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на восток вдоль Петровского бульвара по северному фасаду здания 30/7 по улице Петровка (литеры А-Б), далее идет на юг по восточному фасаду здания 30/7 по улице Петровка (литеры Б-В), затем проходит на запад вдоль Петровского бульвара по южному фасаду здания 30/7 по улице Петровка (литеры В-Г), далее идет на север вдоль улицы Петровка по западному фасаду здания 30/7 по улице Петровка (литеры Г-А).

| Координаты характерных точек в<br>местной системе координат<br>(МСК) |          |
|--|----------|
| X  | Y        |
| 7261.06  | 11274.83 |
| 7288.16  | 11271.96 |
| 7303.74  | 11270.10 |
| 7325.89  | 11267.95 |
| 7322.80  | 11250.94 |
| 7257.58  | 11258.01 |



Баталов А.Л.



**Приложение № 2  
к Акту государственной  
историко-культурной экспертизы**

**Режим использования земельных участков в границах территории объекта  
культурного наследия регионального значения (памятника)**

**«Гостиница, 1805 г., архитектор В.П.Стасов, 1840 г., 1874 г.,  
архитектор М.К.Геппенер, 1900-е гг., архитектор А.Е.Вебер»**

Адрес: ул. Петровка, д. 30/7

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

