



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.05.2024 № 34РВ-360

г. Красногорск

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» и Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области» и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Е.А. Киямовой (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2368 от 08.08.2023 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

007315 \*



наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Отказать во включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленному объекту культурного наследия «Здание хозяйственной постройки, кон. XIX в.», расположенному по адресу: Московская область, Коломенский городской округ, город Коломна, улица Речная, дом 6.

3. Исключить выявленные объекты культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8.

5. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 23.04.2024 № 196-РГ «О направлении в прокуратуру Московской области нормативных правовых актов Московской области и их проектов, а также проектов федеральных законов, непосредственно связанных с компетенцией органов прокуратуры, разработанных центральными исполнительными органами

Московской области, государственными органами Московской области и планируемых к внесению Московской областной Думой в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы».

6. Отделу организационной работы и кадров Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

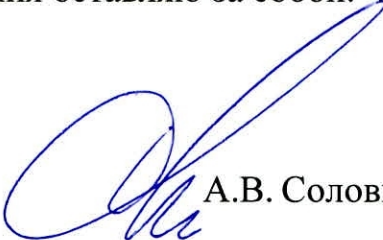
1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)).

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информационных и социальных коммуникаций Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. начальника Главного управления  
культурного наследия Московской области



А.В. Соловьев



Приложение 1  
к распоряжению Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 24.05.2024 № З4РВ-360

### ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4		5
1	«Здание богадельни имени братьев Шаниных, нач. XX в., по проекту классного художника архитектуры Ф. В. Рыбинского, с домовым храмом во имя свт. Мартина Исповедника»	«Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский»	1906 г.	Памятник	Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8



Приложение 2  
к распоряжению Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 24.05.2024 № 34РВ-360

### ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, исключаемых из перечня выявленных  
объектов культурного наследия Московской области

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Адрес выявленного объекта культурного наследия
1	2	3
1.	Здание хозяйственной постройки, кон. XIX в.	Московская область, Коломенский городской округ, город Коломна, улица Речная, дом 6
2.	Здание богадельни имени братьев Шаниных, нач. XX в., по проекту классного художника архитектуры Ф.В. Рыбинского, с домовым храмом во имя свт. Мартина Исповедника	Московская область, Коломенский городской округ, город Коломна, улица Речная, дом 8

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 24.05.2024 № 34РВ-360

Граница территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым  
храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский»,  
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город  
Коломна, улица Речная, дом 8

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого  
Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу:  
Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8  
(далее – Объект):

Граница территории объекта культурного наследия проходит по внешнему  
контуру Объекта, включая отмостку и часть прилегающей территории, от точки 1 с  
координатами 396842.78, 2266798.40 до точки 9.

1-2 – из точки, расположенной на расстоянии 10 м от северо-западного угла  
Объекта, вдоль линии застройки по улице Луговой – 79,40 м;

2-3 – под прямым углом на юго-запад параллельно юго-восточному фасаду  
Объекта – 15,30 м;

3-4 – под прямым углом на северо-запад параллельно улице Луговая – 48,30 м;

4-5 – на расстоянии от Объекта 7 м под прямым углом на юго-запад параллельно  
юго-восточному фасаду Объекта – 40,89 м;

5-7 – под прямым углом на северо-запад параллельно юго-западному фасаду  
Объекта – 22,64 м;

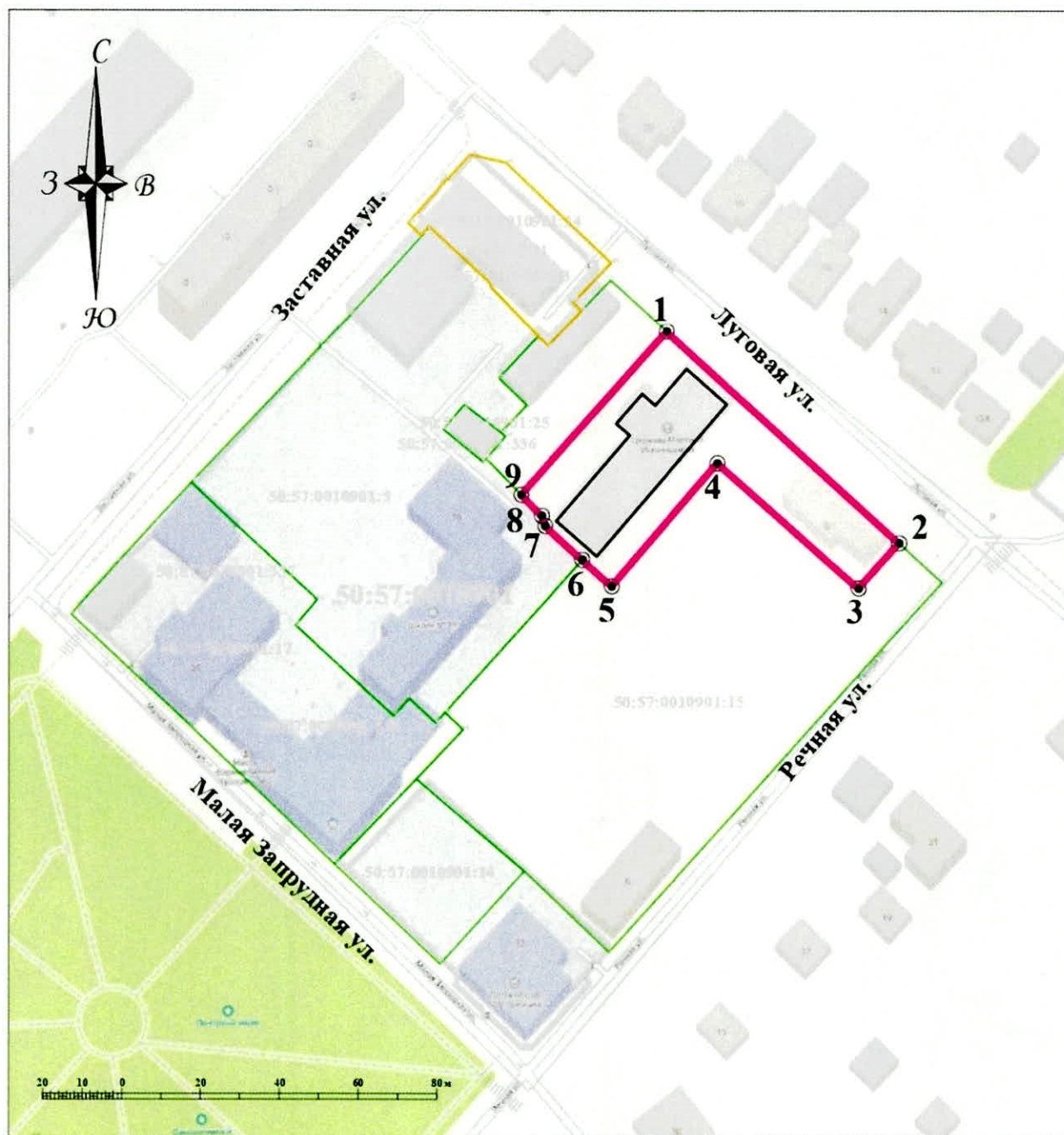
7-8 – на расстоянии 3 м от юго-западного угла Объекта с отклонением в 30 о на  
северо-запад – 2,7 м;

8-9 – параллельно юго-западному фасаду Объекта 7,41 м;



9-1 - под прямым углом на северо-восток параллельно северо-западному фасаду  
Объекта – 55,19 м.



2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8



**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия с поворотными точками
- 5** - номер поворотной точки

3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8

Номер точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
	X	Y
1	396842.78	2266798.40
2	396789.53	2266857.29
3	396778.18	2266847.03
4	396809.67	2266811.23
5	396778.81	2266784.40
6	396785.50	2266776.93
7	396794.00	2266767.45
8	396796.56	2266766.59
9	396801.84	2266761.39
1	396842.78	2266798.40



УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 24.05.2024 № 34РВ-360

Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым  
храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский»,  
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна,  
город Коломна, улица Речная, дом 8

Режимом использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым  
храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский»,  
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город  
Коломна, улица Речная, дом 8 (далее – Объект), разрешается по специально  
разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного  
наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек  
Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;

проведение работ по сохранению исторической планировки территории  
Объекта;

проведение работ по восстановлению исторического характера  
благоустройства и озеленения территории Объекта;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем  
старовозрастным насаждениям, на основе предварительных дендрологических  
исследований;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей  
рекультивацией нарушенных участков;

размещение объектов, необходимых для инженерного обеспечения территории  
Объекта и существующих объектов капитального строительства в ее границах;

ремонт и реконструкция существующих дорог и инженерных коммуникаций;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами  
освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения  
их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных  
исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых

для проведения реставрационных работ, и объектов, необходимых для инженерного обеспечения территории Объекта и существующих объектов капитального строительства в ее границах;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений; изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

установка вышек и антенн сотовой связи;

движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.



УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 24.05.2024 № 84РВ-360

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8 (далее – здание, предмет охраны) являются:

местоположение здания, его роль в формировании застройки улицы Речной города Коломны;

объёмно-пространственная композиция двухэтажного кирпичного здания нач. XX в., прямоугольного в плане с ризалитами и повышенной центральной частью на юго-восточном фасаде, с выступающей центральной частью северо-западного фасада;

архитектурно-художественное оформление здания: расположение, форма и размер прямоугольных оконных проемов с клинчатыми перемычками и дверного проема главного входа по центру восточного ризалита здания, цоколь, междуэтажный пояс и венчающий уступчатый карниз;

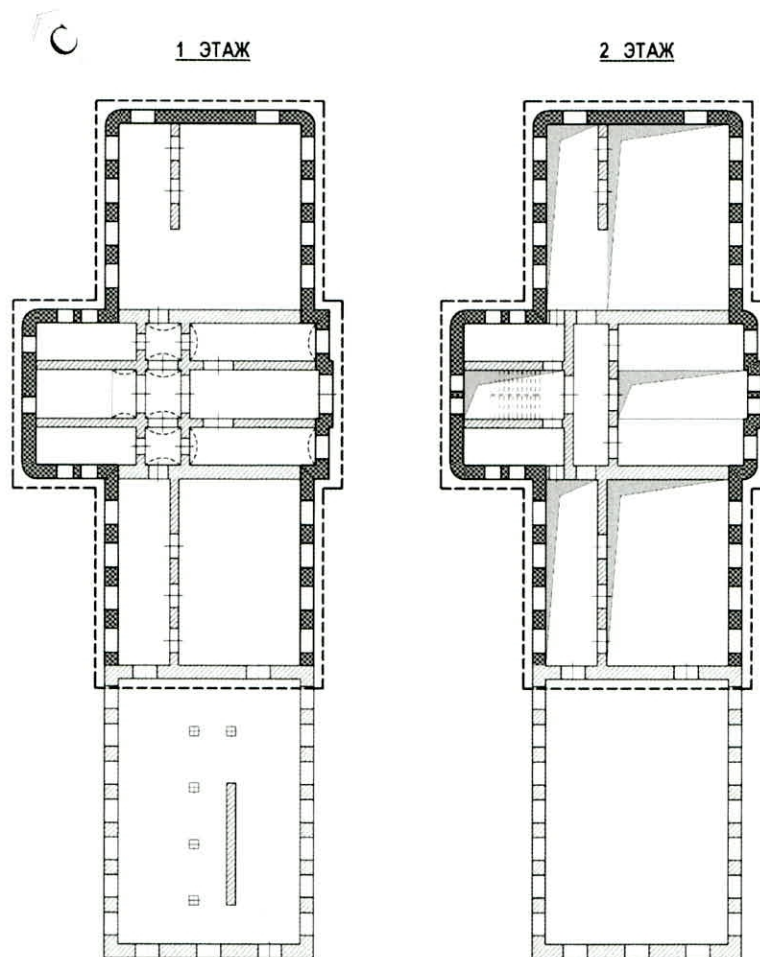
материал и характер обработки фасадов: лицевая кирпичная кладка.

2. Схема предмета охраны и фотофиксация предмета охраны представлены соответственно в приложениях 1, 2 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований при производстве реставрационных работ.

Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8

Схема предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский»



**Условные обозначения:**

- |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  - исторический объем здания                                        |  - сводчатые перекрытия частично разрушены, (не является предметом охраны) |
|  - кирпичные стены, являющиеся предметом охраны                     |  - кирпичные стены (не является предметом охраны)                          |
|  - оконный проем с кличатой перемычкой, являющийся предметом охраны |  - утраченные перекрытия 1-го этажа (не является предметом охраны)         |
|  0 1 2 3 4 5                                                        |  - утраченная лестница (не является предметом охраны)                      |



## Приложение 2

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Речная, дом 8

Фотофиксация объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни имени братьев Шаниных с домовым храмом Святого Мартина Исповедника, архитектор Ф.В. Рыбинский»



1. Ризалит юго-восточного фасада





2. Фрагмент ризалита юго-восточного фасада и северное крыло в 4 световые оси оконных проемов



3. Ризалит северо-западного фасада





4. Юго-восточный фасад



5. Северо-восточный фасад