

М/Фн

документ №90

6200052000

З.2. -1.43.

26

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР  
ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР  
(недвижимые)

индекс

Союзная республика РСФСР

Министерство культуры, Госинспекция по охране памятников истории и культуры.  
(наименование республиканского органа  
охраны памятников)

## ПАСПОРТ

1. Наименование памятника Дом Рялова/Консерватория/.  
История/

2. Типологическая  
принадлежность

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. искусства
			2

3. Датировка памятника (или дата исторического события, с которым  
связано возникновение памятника-для памятни-  
ков истории)

Нач. XIX в.

4. Адрес (местонахождение) памятника Рязанская область,  
(АССР, край, область,

г. Рязань, ул. Поленского № 1

район, автон. обл., национальный округ, насел. пункт, пути подъезда)

5. Характер современного использования

по первон. назначению	культ.- просв.	турист- ско-экс- курс.	лечебно- оздоро- вит.	жилье	хозяйств.	не ис- пользуется
					администр.	

26

Приложения:

фото общего вида - 1  
фото фрагментов -  
обмеры /план/ - 1  
схематический план охранной зоны - 2

6. Исторические сведения

а/для памятников истории - история возникновения: краткая характеристика сооружений и лиц.  
для памятников архитектуры и монументального искусства - автор, строитель, заказчик, история создания.

Дом построен в концах XIX в. Гаврила Васильевич Рюмин. В верхнем этаже размещалась конекотория, в нижнем - архив. В роскошных палатах дома в свое время останавливались проездом через Рязань императоры Александр II и Николай I.

б/перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

В ходе эксплуатации дом перетерпел ряд изменений. Пристроек двухэтажный объем по ул. Поленского и два дворовых объема в левой части здания. Неоднократно изменились интерьеры и внутр. планировка. В/реставрационные работы /общая характеристика, время, автор, место хранения документации/.

Не проводились.

## *Лб* 7. Описание памятника.

а/для памятников истории - характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.

для памятников архитектуры - основные особенности планировочной структуры и конструкций, характер декора фасадов и интерьеров, наличие живописи, скульптуры и прикладного искусства, строительный материал и основные габариты.

Основной двухэтажный объем здания, имеющий в плане форму прямоугольника, вытянут вдоль ул. Свободы. Позднее перпендикулярно к нему пристроен двухэтажный объем по ул. Пелопонеского, после чего здание в плане получило "Г"-образное очертание. Главный фасад имеет назначительно выступающие центральный и боковые ризалиты. Главный вход расположен между левым и центральным ризалитами. Дом с несущими продольными и поперечными кирзовыми стенами, перекрытия деревянные. Трехмаршевая лестница из чугунной лестницы в левой части дома ведет на второй, несколько выше первого, этаж. О первоначальной планировке трудно судить после многократных внутренних перестроек. Плоскости первого этажа главного фасада покрыты горизонтальным рустом, второго - оставлены гладкими. Окна второго этажа значительно выше чем первого, без наличников, в ризалитах главного фасада украшены сандриками в виде треугольных фронтончиков. Небольшим профилированным карнизом завершены плоскости стен. Длина фасада первоначального объема - 38,70 м.

б/общая оценка общественной, научно-исторической и художественной ценности памятника.

Не смотря на названные изменения архитектурного облика, здание сохранило значение памятника архитектуры Рязани нач. XIX в.

## 8. Основная библиография, архивные источники, иконографический материал.

Соледевников Д.Д. "Переславль-Рязанский" Рязань 1922 г.

## 9. Техническое состояние:

	хорошее	среднее	плохое	аварийное
для памятников архитектуры и истории.				
Конструкций				
стен	+			
покрытий	+			
потолков	+			
пола	+			
декора фасадов	+			
интерьеров	+			
в интерьере:				
живописи				
скульптуры				
прикл.иск-ва				
для памятников монумент.иск-ва				
цоколя				
постамента				
скульптуры				
грунта				
красочн.слой				

10. Система охраны

а/категория охраны

совзная

республ.

местная

не состоит

+

3

б/дата и № документа о принятии на охрану

фмс общество и 250 к 27.08.71

Нет.

в/границы охранной зоны и зоны регулирования застройки/краткое описание со ссылкой на утверждающий документ/.

Не установлены.



\*D000001632\*

г/балансовая принадлежность и конкретное использование

д/дата и № охранных документов

Дата составления паспорта  
— 5 — апреля 1973 г.

Составитель арх.Руса Э.Г.

Ф.И.О., проф. или должн.

*Грибов*

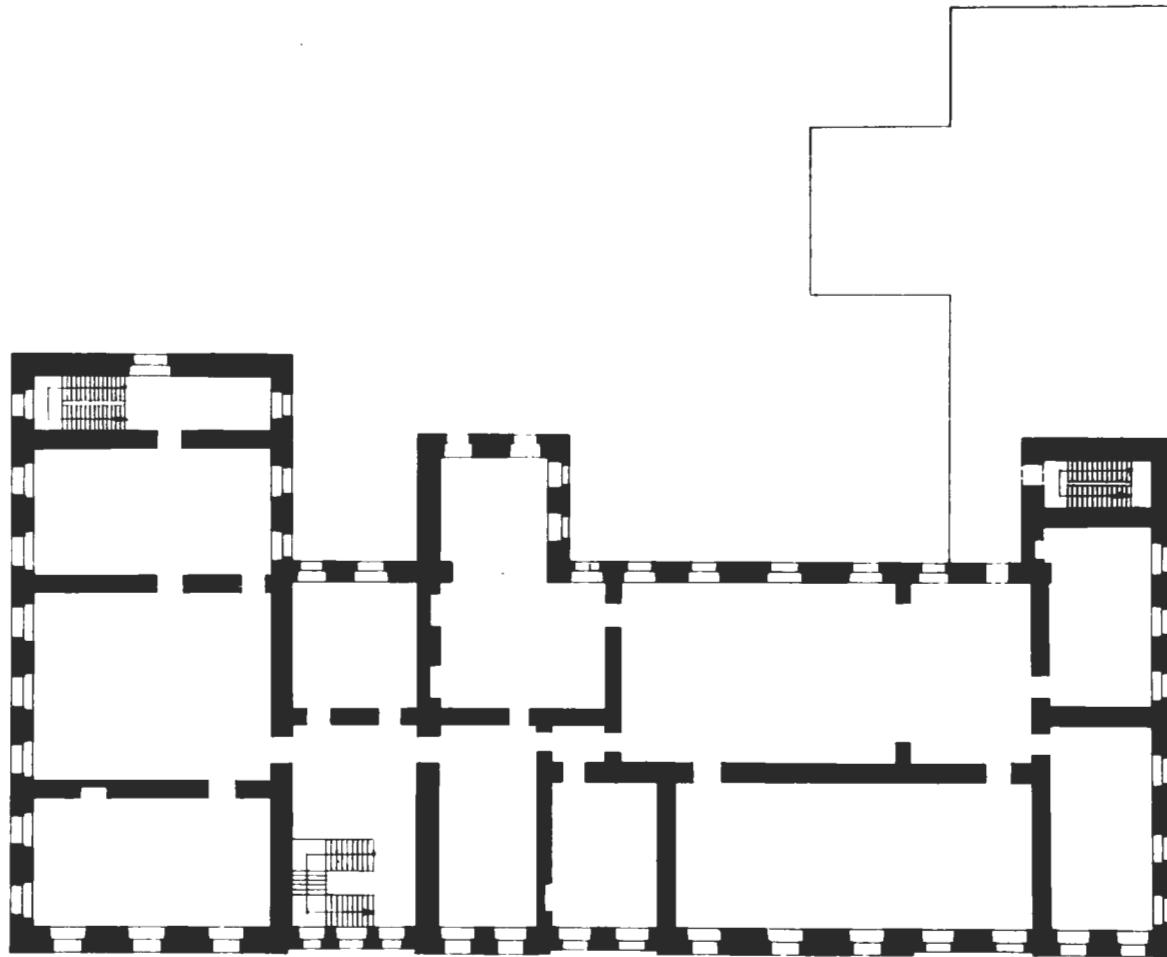
подпись.

Инспектор по охране памятников

подпись

г. Рязань  
ул. Покровского № 1  
дом Рязаня  
наг. XIX в  
нач. II этажа

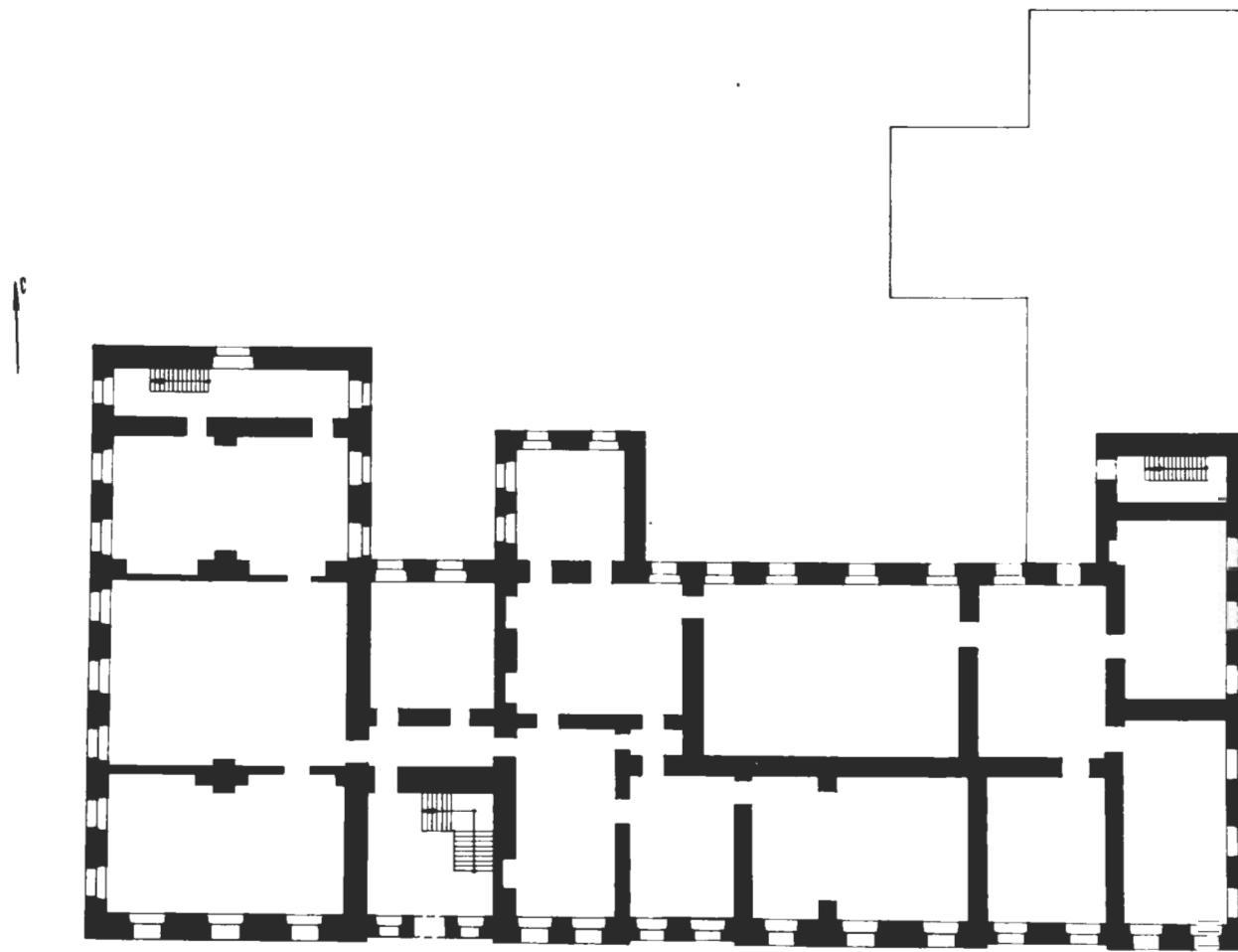
С



0 10m

ОБМЕРЫ ВЫПОЛНЕНЫ  
РУКОМ  
ЛДУМС А  
1972 г.

г. Рязань  
ул. Половского № 1  
дом Рябникова  
чат. XIX в.  
план 1 этаж



0 50м

ОБЩЕРИЯ ВЫДОЖИНА  
РУССА А  
ЛЯЗУЧА 1972г



Рябин  
М. Рогожкин 1  
зoo Рогожка Консистория  
Парк Зоопарк  
192. Юрий Магомед А.



Дон Воронов

ул. Романова 1, 2 этаж

Командорский 21. фасад

1972 год Музыка