



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 мая 2013 г. N 319-ПП

**О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом города Москвы от 14 июля 2000 г. N 26 "Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. N 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения" и на основании решений Комиссии при Правительстве Москвы по рассмотрению вопросов осуществления градостроительной деятельности в границах достопримечательных мест и зон охраны объектов культурного наследия (протоколы от 26 сентября 2012 г. N 5, от 20 ноября 2012 г. N 6), в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия

с их описанием (п.1) согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Утвердить режимы использования земельных участков, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия (п.1), согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, руководителя Департамента культурного наследия города Москвы **Кибовского А.В.**

**Мэр Москвы**



**С. С. Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы  
от 21 мая 2013 г. N 319-ПП

**Перечень  
выявленных объектов культурного наследия,  
включаемых в единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации  
в качестве объектов культурного наследия регионального значения**

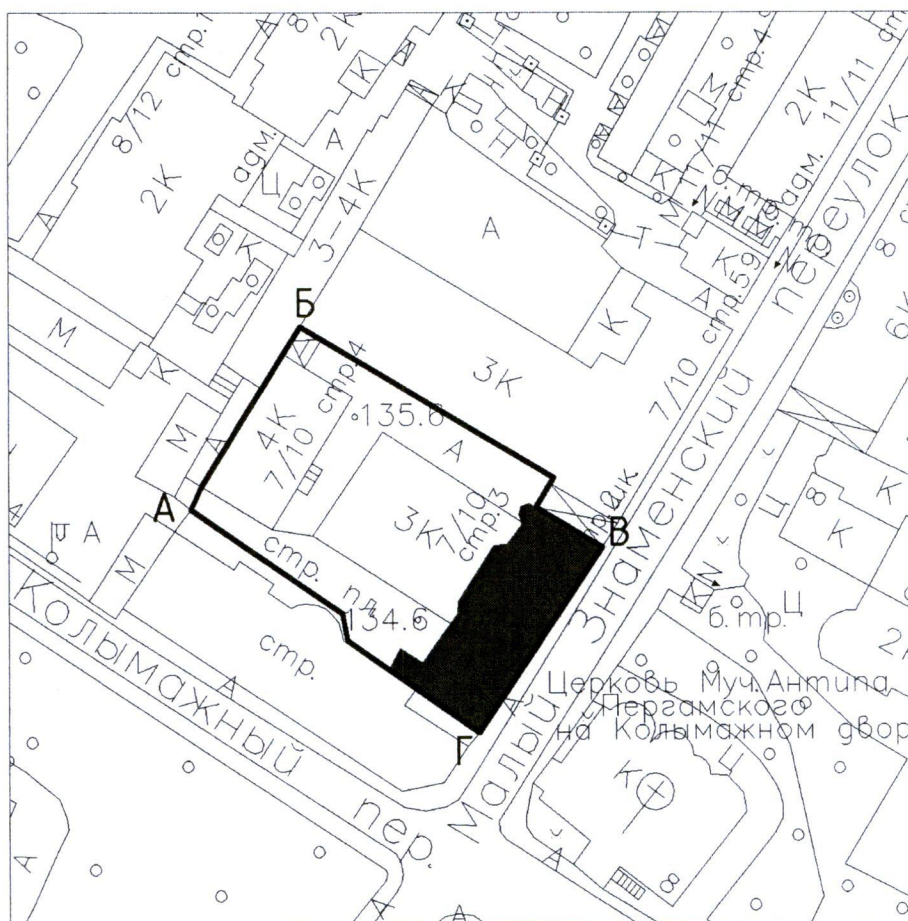
№ п/п	Наименование	Адрес
1	Доходный дом К.К. Мазинга, 1912 г., архитектор Г.Ф. Ярцев. В этом доме с 1913 по 1926 гг. жил и работал известный математик и общественный деятель К.К. Мазинг	Малый Знаменский пер., д. 7/10, стр. 2
2	Электротеатр "Форум", 1914 г., архитектор Ф.Н. Кольбе, инженер Л.А. Анохин	ул. Садовая-Сухаревская, д. 14 (часть)
3	Храм во имя иконы Богородицы "Всех Скорбящих Радость" при благотворительных учреждениях братьев Ляпиных, 1885 г., архитектор В.Г. Залесский	ул. Большая Серпуховская, д. 31, корп. 14



## Границы территорий объектов культурного наследия регионального значения

схема № 1

**Граница территории объекта культурного наследия  
регионального значения "Доходный дом К.К. Мазинга, 1912 г.,  
архитектор Г.Ф. Ярцев. В этом доме с 1913 по 1926 гг. жил и работал  
известный математик и общественный деятель К.К. Мазинг"  
адрес: Малый Знаменский пер., д. 7/10, стр. 2**



Условные обозначения:




-  - граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  - объект культурного наследия регионального значения

схема № 2

**Граница территории объекта культурного наследия  
регионального значения "Электротеатр "Форум", 1914 г.,  
архитектор Ф.Н. Кольбе, инженер Л.А. Анохин"  
адрес: ул. Садовая-Сухаревская, д. 14 (часть)**



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения


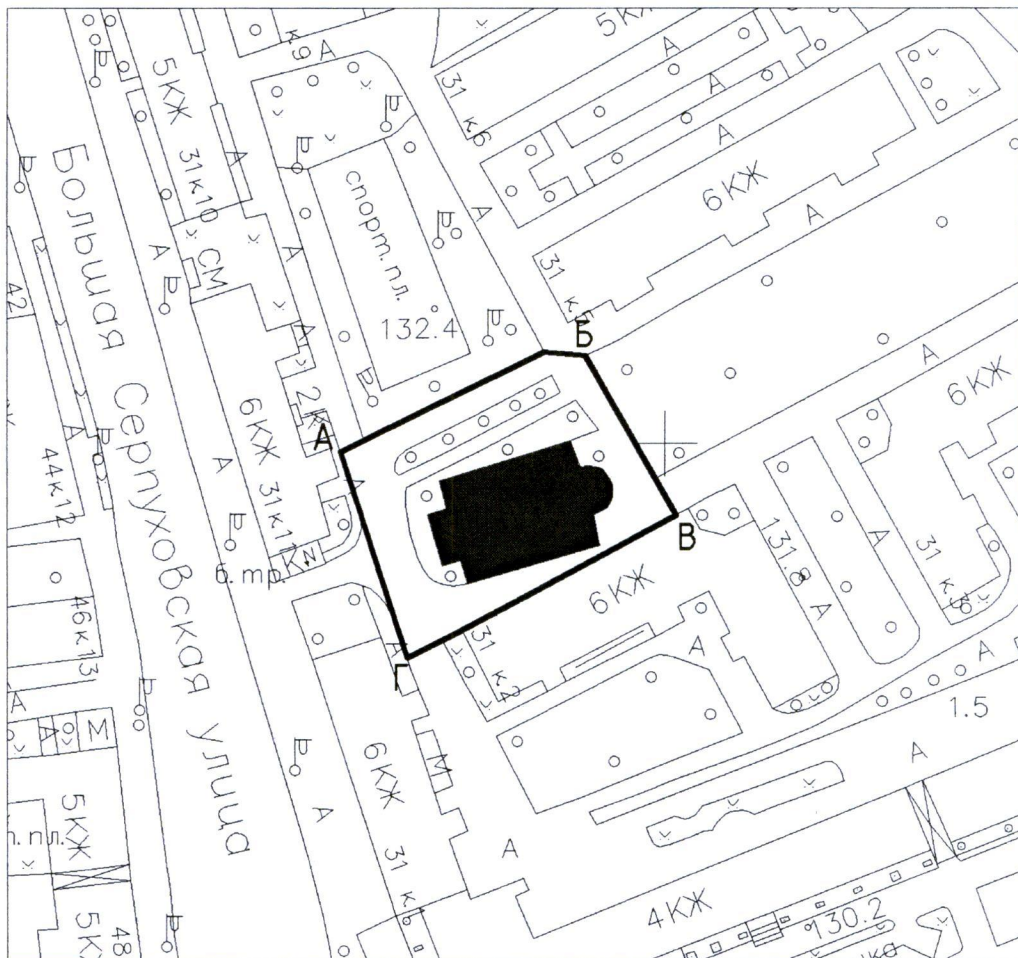


 - объект культурного наследия регионального значения (памятник)

схема № 3

**Граница территории объекта культурного наследия  
регионального значения  
"Храм во имя иконы Богородицы "Всех Скорбящих Радость"  
при благотворительных учреждениях братьев Ляпиных,  
1885 г., архитектор В.Г. Залесский"  
адрес: ул. Большая Серпуховская, д. 31, корп. 14**



Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  - объект культурного наследия регионального значения



**Описание границ территорий объектов культурного наследия  
регионального значения**

**1. Описание границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения "Доходный дом К.К. Мазинга, 1912 г.,  
архитектор Г.Ф. Ярцев. В этом доме с 1913 по 1926 гг. жил и работал  
известный математик и общественный деятель К.К. Мазинг"  
адрес: Малый Знаменский пер., д. 7/10, стр. 2**

*(к схеме № 1)*

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на северо-восток по северо-западному фасаду здания 7/10 стр. 4 по Малому Знаменскому переулку (литеры А-Б), далее идет на юго-восток по юго-западному фасаду здания 7/10 стр. 5 по Малому Знаменскому переулку (литеры Б-В), затем проходит на юго-запад вдоль Малого Знаменского переулку по юго-восточному фасаду здания 7/10 стр. 2 по Малому Знаменскому переулку (литеры В-Г), далее идет на северо-запад по юго-западному фасаду здания 7/10 стр. 2 по Малому Знаменскому переулку и внутривортовой территории (литеры Г-А).

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК)

X	Y
6649.07	9070.29
6650.85	9074.10
6664.48	9096.29
6667.41	9100.85
6709.93	9075.41
6706.99	9070.45
6718.22	9063.73
6697.41	9032.56
6675.23	9048.16
6674.41	9052.66
6649.07	9070.29

**2. Описание границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения "Электротеатр "Форум", 1914 г.,  
архитектор Ф.Н. Кольбе, инженер Л.А. Анохин"  
адрес: ул. Садовая-Сухаревская, д. 14 (часть)**

*(к схеме № 2)*

Граница объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на восток вдоль Садовой-Сухаревской улицы (литеры А-Б), далее идет на юг (литеры Б-В), затем проходит на северо-запад (литеры В-Г), далее поворачивает на запад (литеры Г-Д), затем проходит на север (литеры Д-А).

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК)

Х	У
8093.07	11800.54
8096.40	11820.61
8101.31	11819.62
8116.80	11816.45
8121.64	11815.58
8126.18	11814.77
8126.10	11814.24
8123.31	11795.95
8118.77	11796.64

**3. Описание границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения "Храм во имя иконы Богоматери "Всех  
Скорбящих Радость" при благотворительных учреждениях братьев  
Ляпиных, 1885 г., архитектор В.Г. Залесский"  
адрес: ул. Большая Серпуховская, д. 31, корп. 14**

*(к схеме № 3)*

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения проходит на северо-восток (литеры А-Б), далее идет на юго-восток (литеры Б-В), затем проходит на юго-запад (литеры В-Г), далее идет на северо-запад (литеры Г-А).

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК)



X	Y
8152.23	6160.44
8158.75	6163.70
8162.43	6165.55
8202.32	6186.88
8198.31	6193.55
8192.47	6203.26
8185.23	6216.35
8177.67	6217.04
8152.85	6205.17
8144.21	6200.72
8139.90	6198.51
8143.18	6188.79
8149.16	6168.97

**Режимы использования земельных участков, расположенных в границах  
территорий объектов культурного наследия  
регионального значения**

**1. Режим использования земельных участков, расположенных в границах  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
"Доходный дом К.К. Мазинга, 1912 г., архитектор Г.Ф. Ярцев.  
В этом доме с 1913 по 1926 гг. жил и работал известный математик и  
общественный деятель К.К. Мазинг"  
адрес: Малый Знаменский пер., д. 7/10, стр. 2 (схема № 1)**

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;



- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ;

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

**2. Режим использования земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Электротheater "Форум", 1914 г., архитектор Ф.Н. Кольбе, инженер Л.А. Анохин" адрес: ул. Садовая-Сухаревская, д. 14 (часть) (схема № 2)**

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;



- снос диссонирующих объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ;
- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

**3. Режим использования земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Храм во имя иконы Богоматери "Всех Скорбящих Радость" при благотворительных учреждениях братьев Ляпиных, 1885 г., архитектор В.Г. Залесский" адрес: ул. Большая Серпуховская, д. 31, корп. 14 (схема № 3)**

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- запрещение или ограничение движения транспортных средств на



территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ;

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

Верно:

