

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(РЕДВАСКОММЕ)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Главное управление охраны, реставрации и использования памятников
(включая республиканские органы охраны памятников)

П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом жилой в пос. "Сокол"

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

типология археологии	типология истории	памятник архитектуры	памятник искусства, сада
-	-	2	-

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)*

1925

IV. АДРЕС (составляющие) ПАМЯТНИКА г. Москва, Ленинградский р-н

(СССР, край, область, район, сельсовет или с/пос.)

пос. "Сокол", ул. Суриковского, д. 5

(национальный округ, национальный пункт, или название)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

используем. объект	культурно-просветит.	туристич. рекреация	научно-исследовател.	мемориальный	защитный объект	используем. объект
жилой дом	уличный фонтан		бюст (памятник)	+	реставрированный памятник	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Фото общего вида —
- Фото фрагментов —
- Городок —
- Обмеры: план —
- фасад —
- разрез —
- Схематический план
- отрадной зоны —

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВИДЕНИЯ

для памятника археологии	— история возникновения, как и когда применялись материалы и раскладки, место археологических находок.
для памятника истории	— история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
для памятника архитектуры и монументально-декоративного искусства	— автор, строитель, эволюция, история создания.

Коттедж был построен в 1925 г. по проекту архитектора Н. В. Кардовникова для семьи агронома Лебедева Н. М. В поселке "Сокол" по одному проекту сделано три варианта дома (Сурякова, 5, Алдына 56, 5а).

В настоящее время в доме проживает вдовой дочь Лебедева widow в отставке Т. Н. Лебедева, которая является общественным инспектором районного ИГО ВООНЕ и Ка.

Этот дом посещали постоянные и государственные деятели Н. С. Ежов, М. П. Лебедев, М. А. Ермаков, Герой Советского Союза, заслуженный летчик СССР профессор М. М. Громова, архитекторы Н. В. Кардовников, И. А. Кондрасов.

Уже при строительстве во всех домах Сокола были предусмотрены (1924-1927 гг.) ванная (1926-1927 гг.). В конце 20-х годов жилищный инженер-экономист проведен водопровод, а во второй половине 40-х гг. функционирующей лифт-каблет был заменен вертикальным, проведен канализация.

В 60-х годах во время капитального ремонта дом был обшит вагонкой и окрашен. Потолки и стены в интерьере обшиты сухой штукатуркой, побелены, окрашены или оклеены обоями. В это же время проводились газовое отопление, голландские кофейные печи и плиты разобраны.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

С 1925 г. никаких перестроек не производилось. Объемно-планировочная композиция Дома сохранена полностью.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

не проводилась

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

для памятников археологии	— характер культурного слоя, наличие находок.
для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст в плане установления канональной даты.
для памятников архитектуры	— основные особенности планировки, композиционно-пространственной структуры в застройке; характер фасада в интерьере, наличие элементов, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные материалы.
для памятников искусства, искусства	— основные особенности композиционного и выразительного решения, текст, материал, планка, размер.

Построен одноэтажный с мансардой, одноквартирный, деревянный, жилой площадью 50 м².

Дом расположен в палисаднике, с удачной ориентацией по сторонам света, в плане представляет домовой прямоугольник. Здание ассиметрично. Центральная часть закрывается высоким остроугольным фронтоном, за которым расположена мансарда, с западной стороны к Дому примыкает пониженный объем помещений вспомогательного назначения. Главный вход оригинально предусматривается со стороны противоположной улиц, из сада через террасу. Сад имеет ставни, на южном фасаде в уровне второго этажа имеется балкон. Дом ориентирован фасадом на улицу Сурикова.

Внутренняя планировка очень удобна. В доме 5 комнат: столовая, кабинет, детская — на 1-м этаже и две спальни в мансарде. Из столовой в мансарду ведет удобная открытая освещенная лестница с широкими перилами, южная стена комнаты полностью заложена окном, выходящим в сад, а через небольшое, но широко расположенное окно в северной стене, падает дополнительный свет. Этот интерьер был показан на центральному жилищному совещанию в 1931 г.

Помещения общественного пользования: ванная комната, уборная, кухня, подсобные помещения расположены в первом этаже имеют хорошее естественное освещение, ориентированы на север и запад.

Дом построен из бруса вологодской сосны, мансарда каркасно-засыпная (дерево и торф). Фундамент — монолитная железобетонная чаша со сплошной гидрозолой, между фундаментом и полом организовано проветриваемое подполье. Первоначально стены в интерьере на первом этаже брусчатые, оштукатуренные, потолок и перегородки деревянные, в мансарде обшита высококачественной фанерой с рейками, покрашена лаком. Двери с филенками одностворчатые, двухстворчатые, трехстворчатые. Участок благоустроен. В основе участка главным образом находится фруктовые деревья и сортами коллекционные цветы, в частности Гладий душистый, селекцией которых занимался Н. И. Деднев. Им выведено 50 наиболее интересных сортов, большая часть которых отозвалась в сортах, культивируемые районскими. От первоначальных посадок сохранились 3 березки, 1 липовка, 2 груши, имеются также клены, декоративные кустарники, фруктовые деревья, цветник с коллекцией растений и вечнозеленые в роетнике сфедной полосе, занесенные в Красную книгу.

4) Объем плана общественного пользования в роетнике сфедной полосе, занесенные в Красную книгу.

Один из коттеджей "перехода" жилищно-кооперативного строительства в послевоенный период. Рациональность объемно-планировочного решения, художественно осмысление здания в целом и в связи с окружающей застройкой — все это актуальные вопросы современной архитектуры были решены здесь очень удачно.

VIII. ОСНОВНЫЕ ЭПИЛОГРАФИИ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

См. паспорт на комплекс ГИТА №5741

II. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

Характеристика общего состояния:
для планировки земельного участка

визуальному слов
визуальному состоянию

для планировки земельного
участка и истории

конструкций
стен
перекрытий
полюсов
пола
дверей, фрамуг
оконных проемов

Внутренние:

для планировки помещений
внутреннего назначения

внутренней
структуры
проема, потолка

состояние
внутренней
структуры
грунта
проемного пола

порядок	год	план	задание
+			
+		+	
-			
+		+	
+			

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

общая	результ.	частная	по объекту
		+	

б) дата и № документа о планировке под охрану Решение Мосгорисполкома от
25.05.1979 № 1384, в составе комплекса помещений "Союз"

в) границы охраняемой зоны и зоны регулирования застройки (краткие сведения со ссылкой на утверждающий документ)

См. раздел на комплекс. Границы утверждены решением Мосгорисполкома от 25.05.1979 г. 1384 (см. приложения к решению)

г) балансовая принадлежность и конкретное наименование ДЗ № 6 Ленинградского
р-на г. Москвы, 15001 дом.

д) дата и № охранного документа

Дата составления паспорта

Составитель Арх. Г. В. ЛОБАКОВ А. П.
(И. П. Ф. должность, инициалы)

3. июля 1979

Лобанов
(подпись)

И. П.

Наставник по охране памятников

(подпись)

НИКОЛАЙ ИВАНОВИЧ ЛЕВИНОВ родился в 1882 г. в с. Анжурге Вуьского уезда, умер в 1959 г. в г. Москве. С 1904-1908 гг. работал земским народным учителем в Костромской губернии. С 1909 г по 1912 г. - служащий в г. Вологде. В 1912-1914 гг. учился на Высших с/х курсах с СКБ. С 1915 г. жил в г. Москве и работал в Московском народном Вузике, в Сельскохозяйстве, в Центросоюзе, НКЗеме и Министерстве сельского хозяйства. С 1949 г. на пенсии. Был членом коллегии народного банка и членом правления Сельхозсоюза.

Н.И. Левинов в течение тридцати лет с 1927 г. являлся бессменным председателем ячейки общества друзей зеленых посадений (ОДЗН), предшественница Всероссийского общества охраны природы. Эта ячейка была организована первой в г. Москве и в тридцатые - сороковые годы была единственной, допущенной к участию на Всесоюзной сельскохозяйственной выставке (ВДХ). Сокольская ячейка и Н.И. Левинов неоднократно награждались грамотами и медалями от Всесоюзной сельскохозяйственной выставки (ВДХ), от Главного Ботанического Сада, от исполкома Моссовета и Ленинградского р-на, от инстант за участие в выставках и за безвозмездное распространение посадочного сортового материала по районам г. Москвы и по другим городам Советского Союза, за озеленение большинства школ Ленинградского р-на г. Москвы и территории родимого дома №16.









